



## Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

*Rapport PEB*

### Données administratives du projet

Rue	<b>Avenue Heydenberg</b>	Numéro <b>44</b>
Localité	<b>Woluwe-Saint-Lambert</b>	Code Postal <b>1200</b>
Référence cadastrale	<b>3ème Division / Section D / n° 94 f4</b>	



## Affichage du rapport

### Ordre d'affichage dans le rapport

---

Toutes les unités par exigence

### Unités PEB affichées dans le rapport

---

☒ Bâtiment "Heydenberg 44"

☒ Unité PEB "R+2"





## Résumés des exigences par bâtiments

### Bâtiment "Heydenberg 44"

(nom du bâtiment)

#### Unité PEB "R+2"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	103,72 m <sup>2</sup>
Volume (V) :	311,16 m <sup>3</sup>
Surface totale de déperdition (At) :	106,04 m <sup>2</sup>
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
<b>CEP</b>	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	-
<b>BNC</b>	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	-
<b>S</b>	Indicateur de surchauffe		-	%	-
<b>ET</b>	Installations Techniques				-
<b>U/R</b>	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
<b>V</b>	Ventilation Hygiénique				✓



Bâtiment "Heydenberg 44"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "R+2"

Nature des Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

						Uw (moyen)		1,49	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
FEN.01 - buanderie	Fenêtre	1,49	1,10	-	-	-	-		

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
ME01 - mur extension	Mur	0,22	-	-	-	-	-		



## Fiche 2 : Exigence ventilation

**Bâtiment "Heydenberg 44"**

(nom du bâtiment)

**Unité PEB : R+2**


Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv1

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
H	Buanderie (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	4.71	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		0		50		



## Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de chaux (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.2	0,010	0,008
2	Simple	Isolant 0,032 - EPS.ref (nl) - λU: 0.032	0,140	4,375
3	Maçonnerie	Blocs de béton avec granulats ordinaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.58 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,090	0,057
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
ME01 - mur extension	11,73	Environnement extérieur	0,22		0,25	✓

Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple



Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Plastique

Valeur Uf du profilé : 1,60 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
FEN.01 - buanderie	5,79	Environnement extérieur	-	1,49	1,10	✓