

**ANNEXE II : Avertissement au(x) (co)propriétaire(s) d'un bien  
de l'intention d'introduire une demande de permis d'urbanisme**

**AVERTISSEMENT AU(X) (CO)PROPRIETAIRE(S) D'UN BIEN  
DE L'INTENTION D'INTRODUIRE UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

PAR RECOMMANDÉ

**Je soussigné(e)** (*identité du demandeur de permis d'urbanisme*)

Nom, prénom (*personne physique*) : .....

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) : ...Association des copropriétaires de l'immeuble sis à Auderghem, rue de l'Amblève 39.....

Personne à contacter : Perrine Sokal.....

.....bte.....

**Fais connaître au propriétaire** (*identité du(des) (co)propriétaire du bien*)

Nom, prénom (*personne physique*) : ...Steve Hermans.....

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) : .....

**du bien sis** (*localisation du bien*)

Adresse : ...Rue de l'Amblève 39 1160 Auderghem.....

Cadastre : ...168K10.....division, section .....n° .....

**Que j'ai l'intention d'introduire prochainement une demande de permis d'urbanisme visant à exécuter les actes et travaux suivants** (*objet de la demande*)

(*décrire succinctement la nature des actes et travaux projetés*) :

Comme vous le savez, l'AG des copropriétaires du 24 janvier 2024 a approuvé les travaux d'isolation de la toiture.

Objectif: améliorer le confort thermique du bâtiment, réduire les consommations énergétiques et nous conformer aux nouvelles normes environnementales plus strictes annoncées à Bruxelles,

Détail des travaux projetés: nous souhaitons isoler la toiture à versants par l'extérieur. Nous prévoyons d'utiliser un isolant durable et écologique en fibres de bois de type GUTEX Thermoflex d'une épaisseur de 240 mm. Ce matériau est réputé pour ses propriétés isolantes avec une valeur R de 6,65 m2K/W. Tenant compte des constructions voisines, nous prévoyons pour la couverture des tuiles en terre cuite type Koramic-Pottelberg double emboîtement coloris rouge naturel.

Fait à .....Bruxelles....., le .....22/07/24.....

(*signature(s)*)

Steve Hermans

, propriétaire

Perrine Sokal,

demandeuse du permis d'urbanisme

