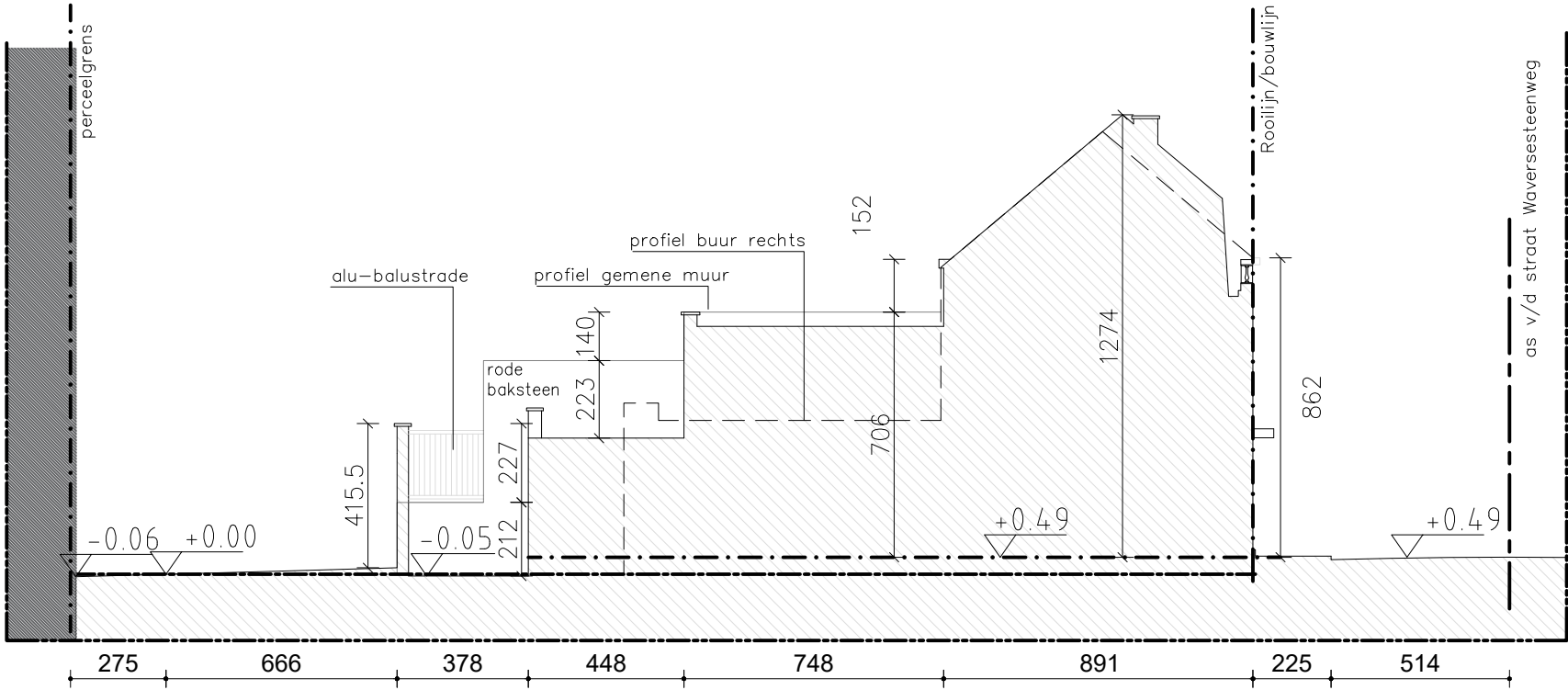


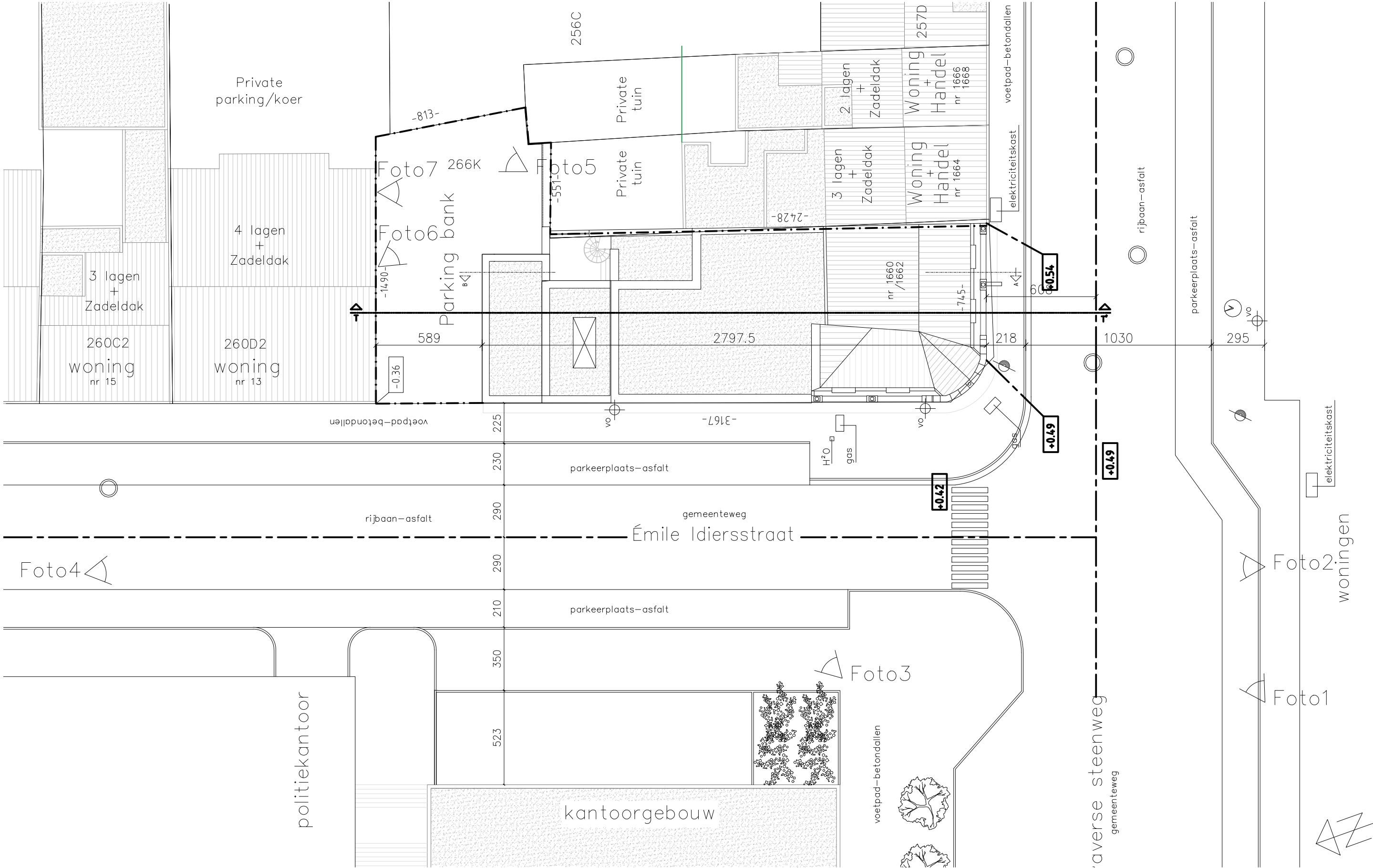


Liggingssplan  
1/5000

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem				
	bouwheer	TEL. *				
	architect	TEL. *				
	aannemer	* * *	TEL. *			
<div>DID</div>	BT IPL plan nr 01/21	Bouwaanvraag Bestaande toestand Inplantingsplan, terreinsnede en liggingsplan				
	3703	schaal : eenheid :	1/200 cm	projectarchitect : architect :	LV LC	
A	18/06/2024	Bouwaanvraag				LV
B	*	*				*
C	*	*				*
D	*	*				*
E	*	*				*
BA_3703 DID.dwg						01_IPL_BT



profiel aangrenzende gebuur rechts (waverse steenweg)  
+langse tereindoorsnede





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

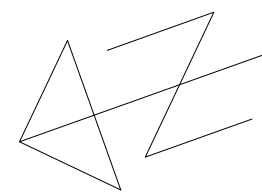
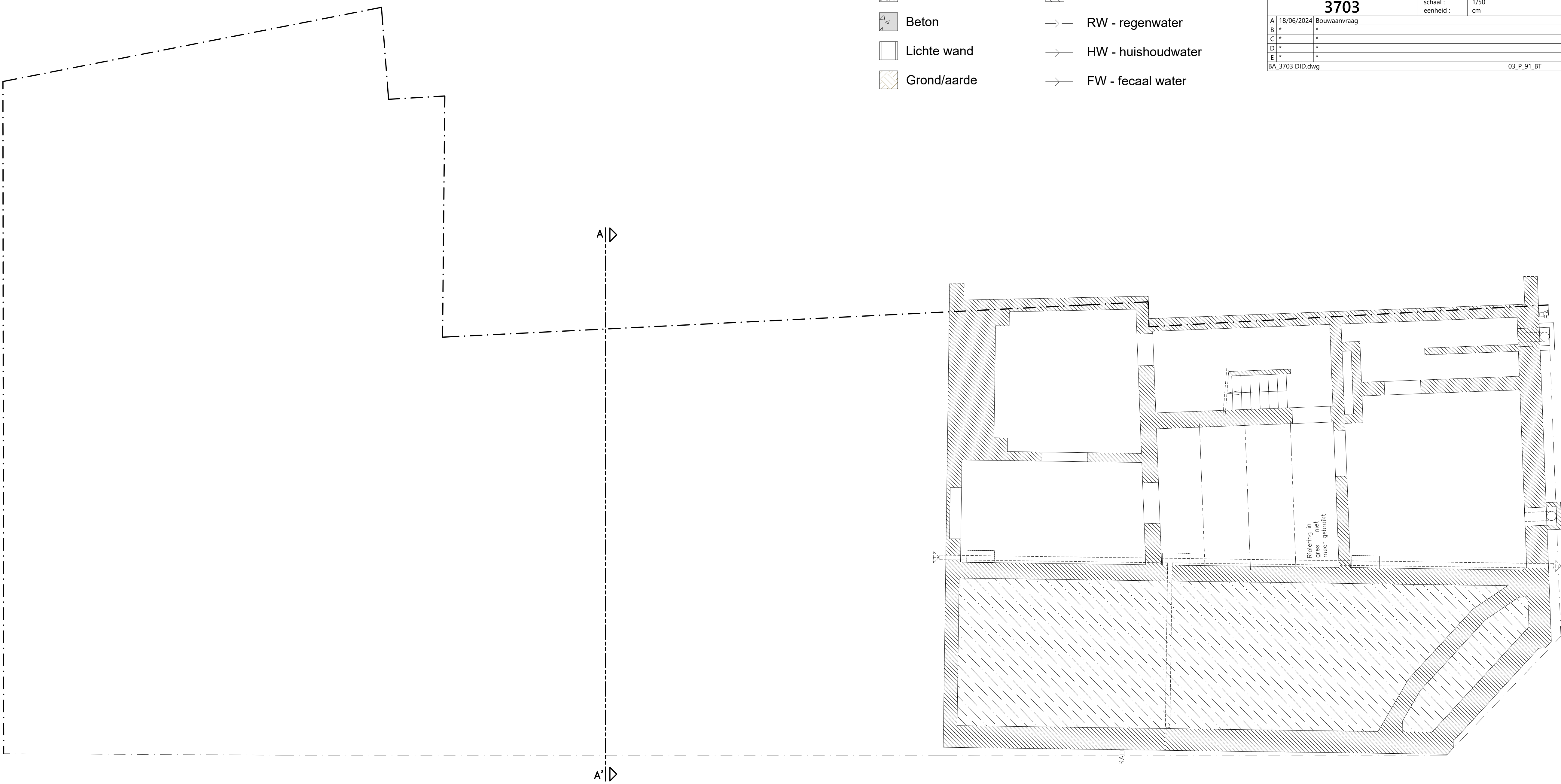
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem			
	bouwheer	TEL.   *			
	architect	TEL.   *			
	aannemer	* * *	TEL.   *		
DID	BT	Bouwaanvraag			
	PLN 91	Bestaande toestand			
	Plan	Kelderplan			
3703	nr 03/21				
	schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :	LV LC	
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		LV	
B	*	*		*	
C	*	*		*	
D	*	*		*	
E	*	*		*	
BA_3703 DID.dwg					
03_P_91_BT					





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

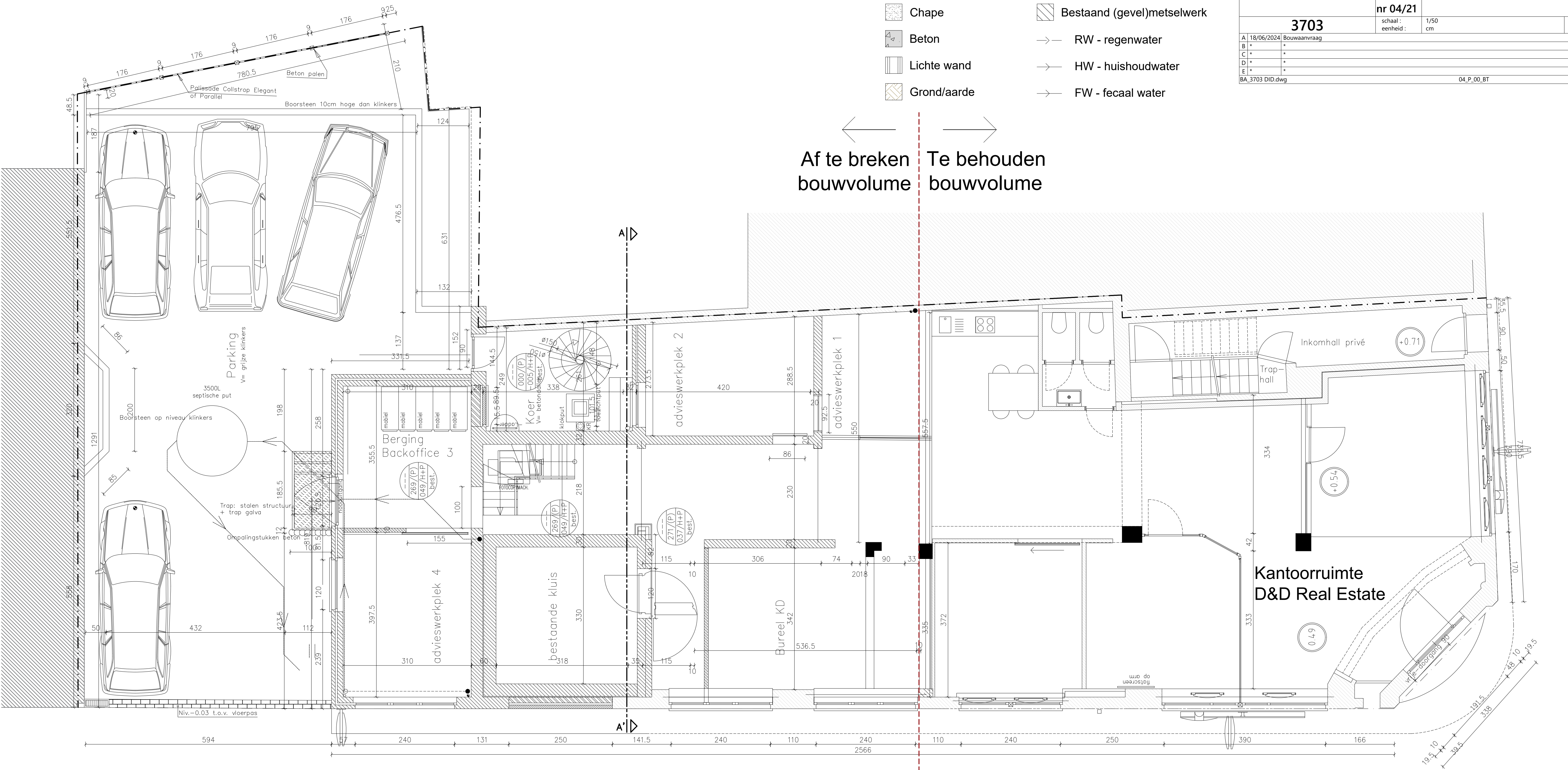
HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem	
	bouwheer	TEL *	
	architect	TEL *	
<div>DID</div>	aannemer	* * * TEL *	
	BT	Bouwaanvraag	
	PLN 00	Bestaande toestand	
<div>3703</div>	Plan	Grondplan gelijkvloers	
	nr 04/21		
	schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect : LV LC
A 18/06/2024 Bouwaanvraag			LV
B * *			*
C * *			*
D * *			*
E * *			*
BA_3703 DID.dwg		04_P_00_BT	

Af te breken  
bouvvolume

Te behouden  
bouvvolume





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

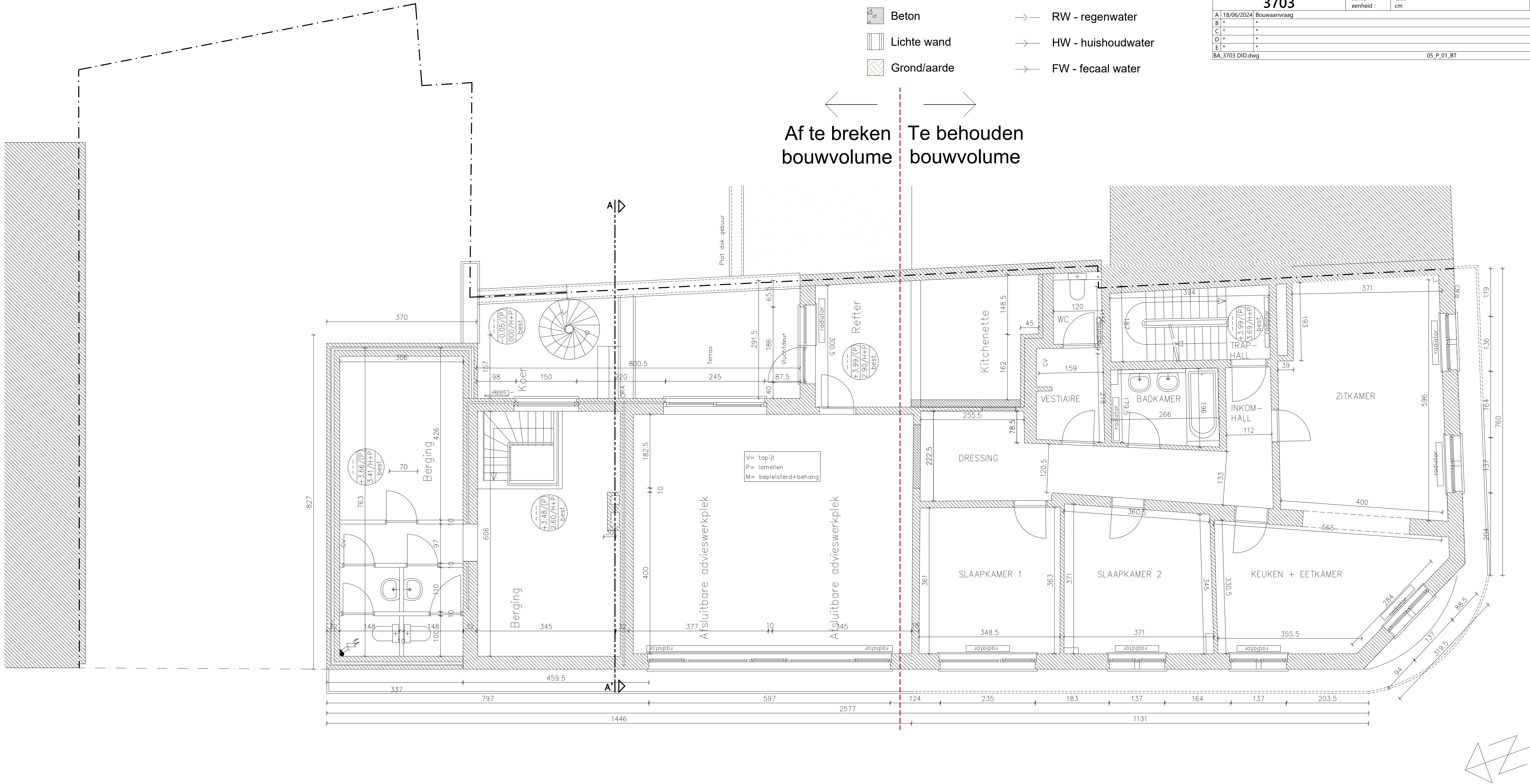
HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL *		
	architect	TEL *		
	aannemer	* * * TEL *		
<div>DID</div> <div>3703</div>	BT	Bouwaanvraag		
	PLN 01	Bestaande toestand		
	Plan	Grondplan eerste verdieping		
	nr 05/21			
	schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :	LV LC
A 18/06/2024		Bouwaanvraag		
B *		*		
C *		*		
D *		*		
E *		*		
BA_3703 DID.dwg		05_P_01_BT		

Af te breken  
bouwwolume

Te behouden  
bouwwolume





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

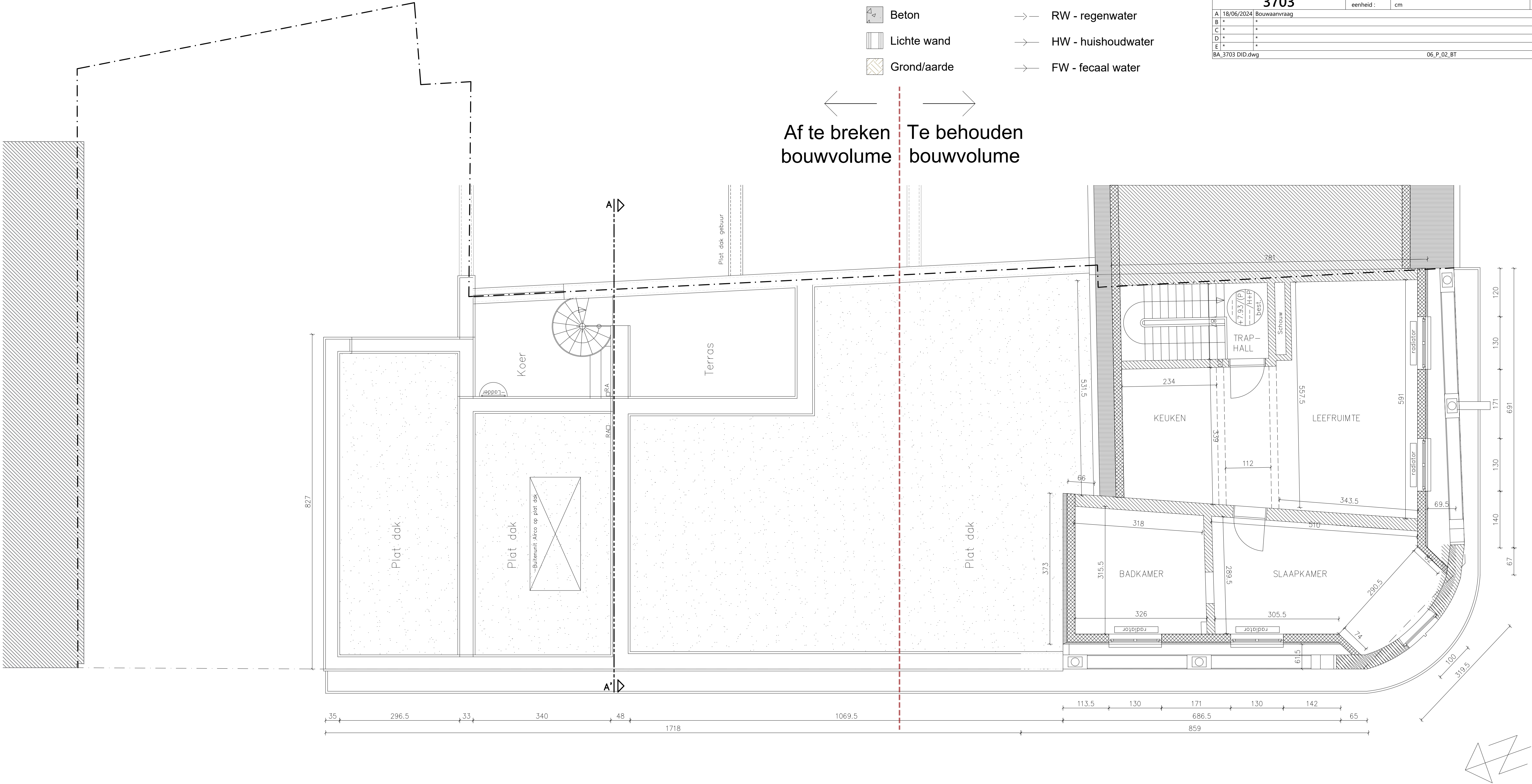
HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL *		
	architect	TEL *		
	aannemer	* * TEL *		
DID	BT	Bouwaanvraag		
	PLN 02	Bestaande toestand		
	Plan nr 06/21	Grondplan tweede verdieping		
3703		schaal : 1/50	projectarchitect : LV	LV
A 18/06/2024		eenheid : cm	architect : LV	LC
BA_3703 DID.dwg				
06_P_02_BT				

Af te breken  
bouwwolume

Te behouden  
bouwwolume





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

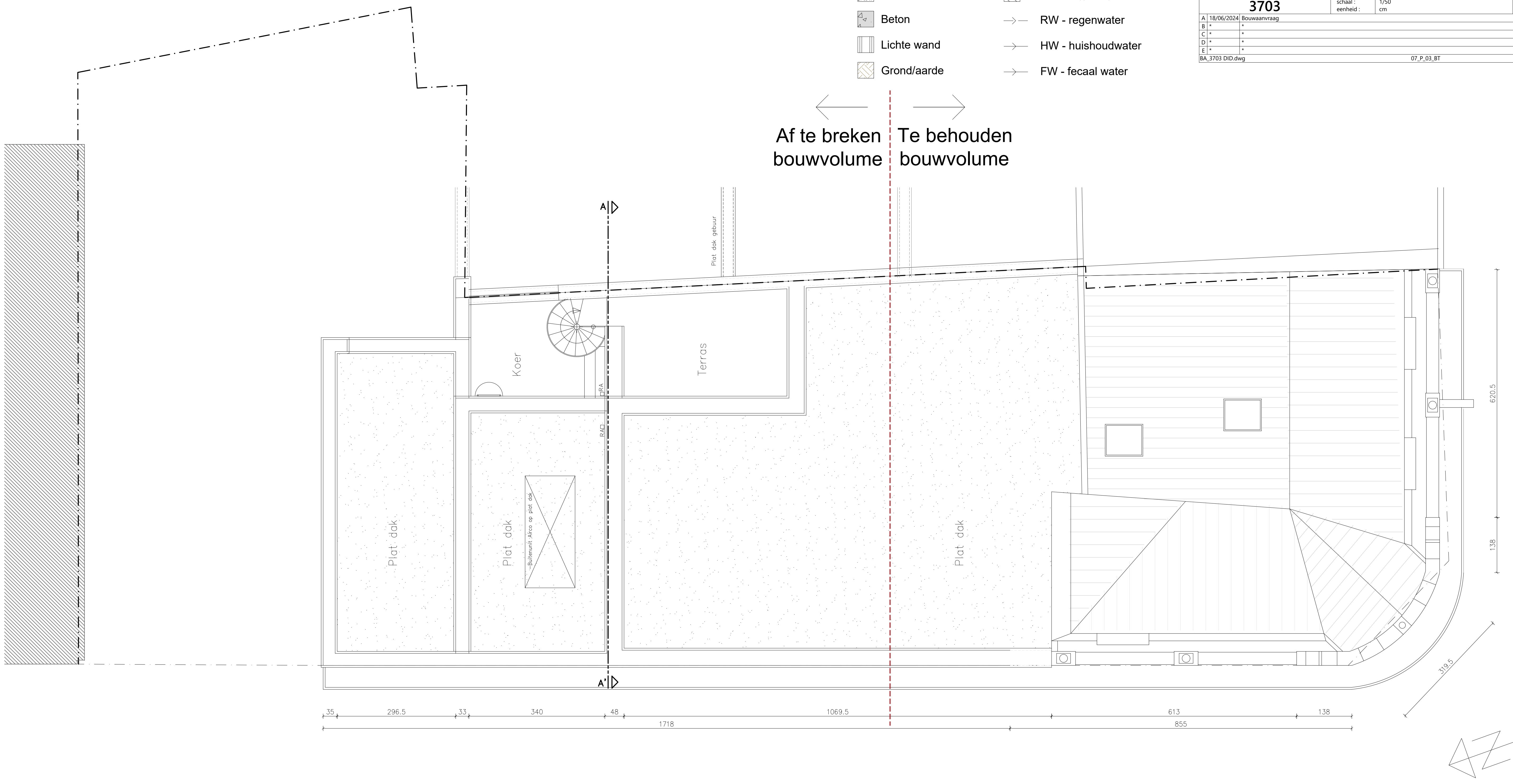
HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODE architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem			
	bouwheer	TEL. *			
	architect	TEL. *			
	aannemer	* * *	TEL. *		
<div>DID</div>	BT	Bouwaanvraag			
	PLN 03	Bestaande toestand			
	Plan	Dakplan			
	nr 07/21				
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :	LV LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag			LV
B	*	*			*
C	*	*			*
D	*	*			*
E	*	*			*

BA\_3703 DID.dwg

07\_P\_03\_BT

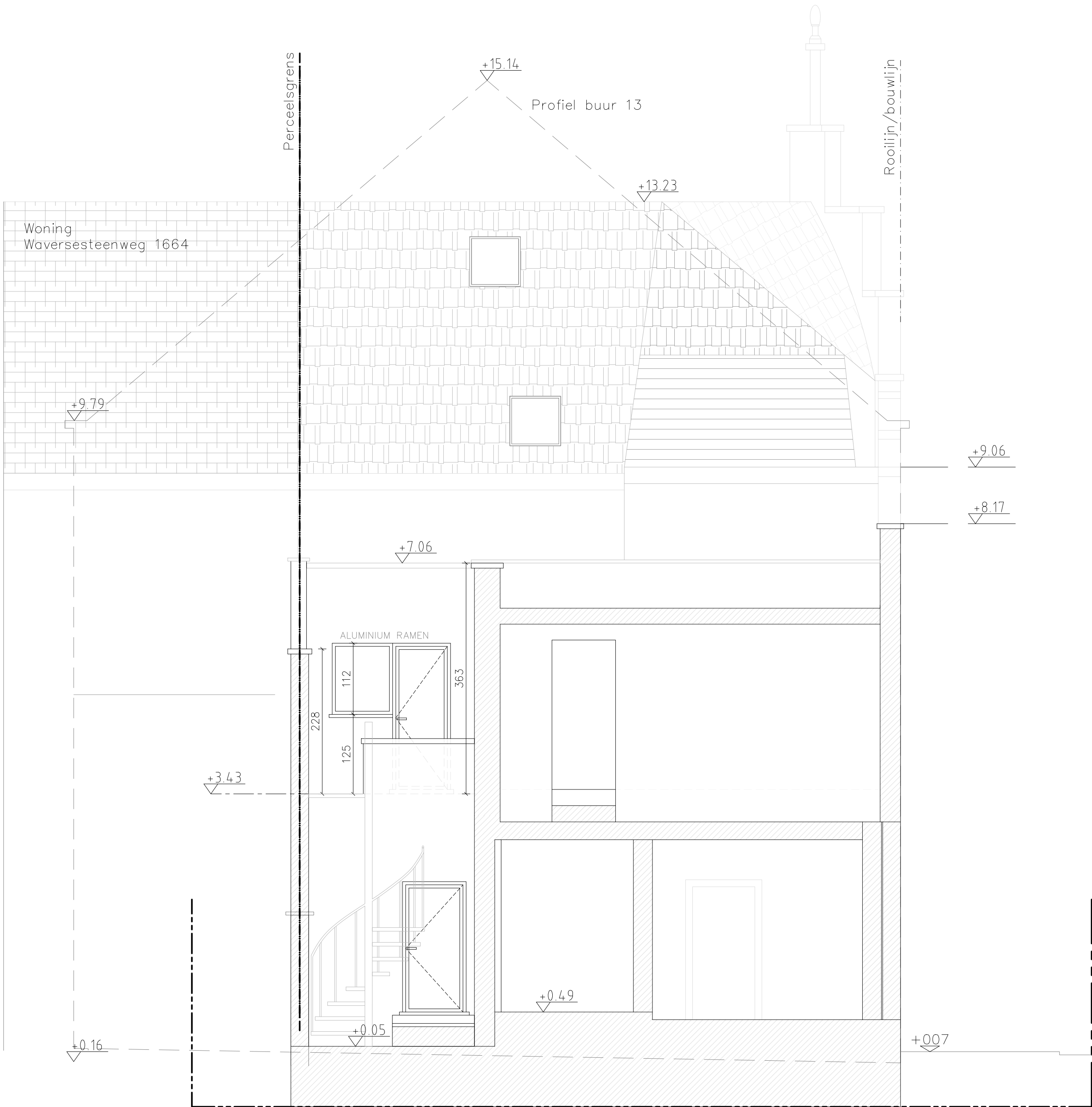




LEGENDE - Bouwkundig

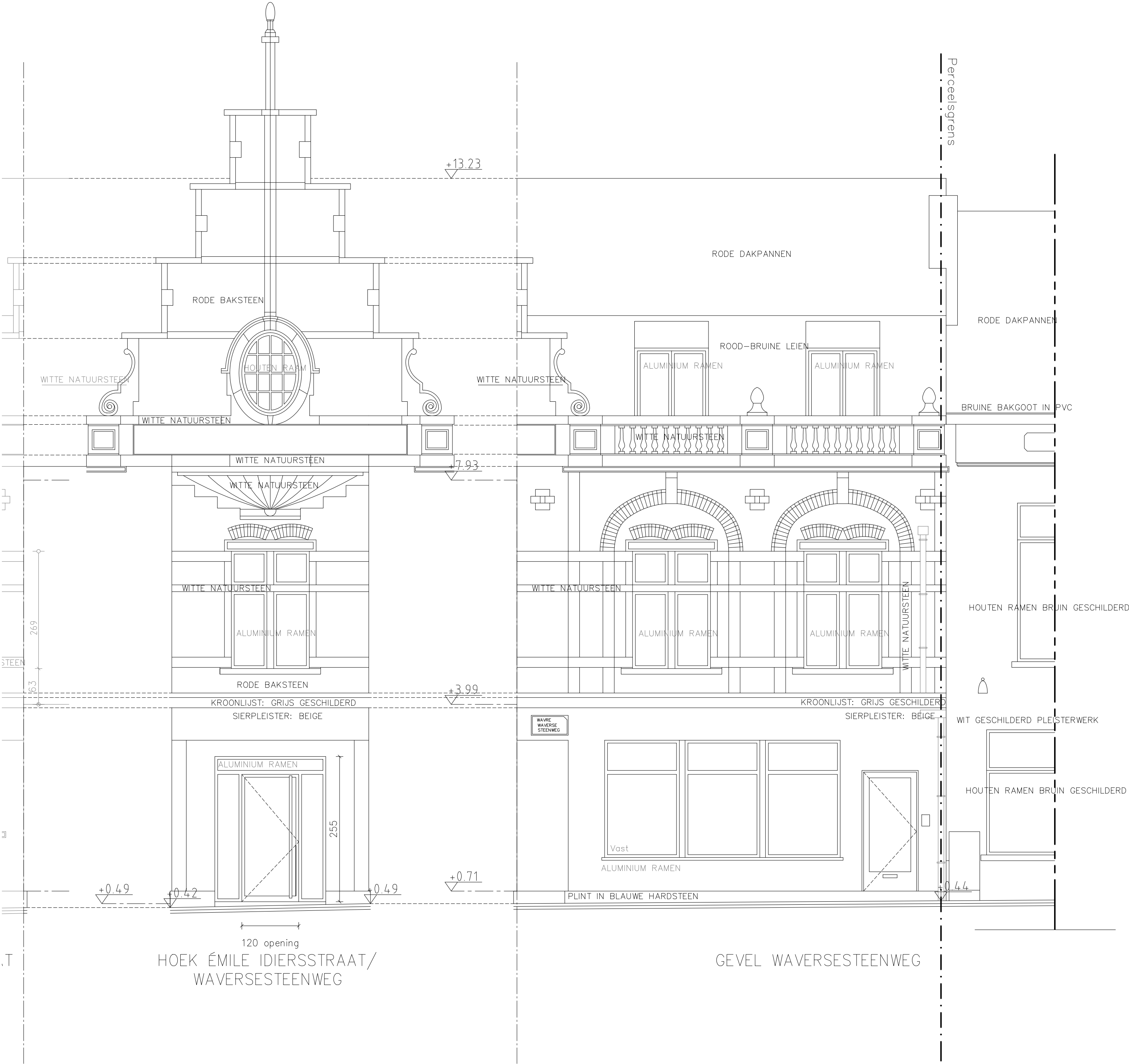
- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * * TEL. *		
DID		BT SND AA Snede nr 08/21	Bouwaanvraag Bestaande toestand Doorsnede AA	
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect : LV LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		
B	*	*		
C	*	*		
D	*	*		
E	*	*		
BA_3703 DID.dwg		08_S_AA_BT		



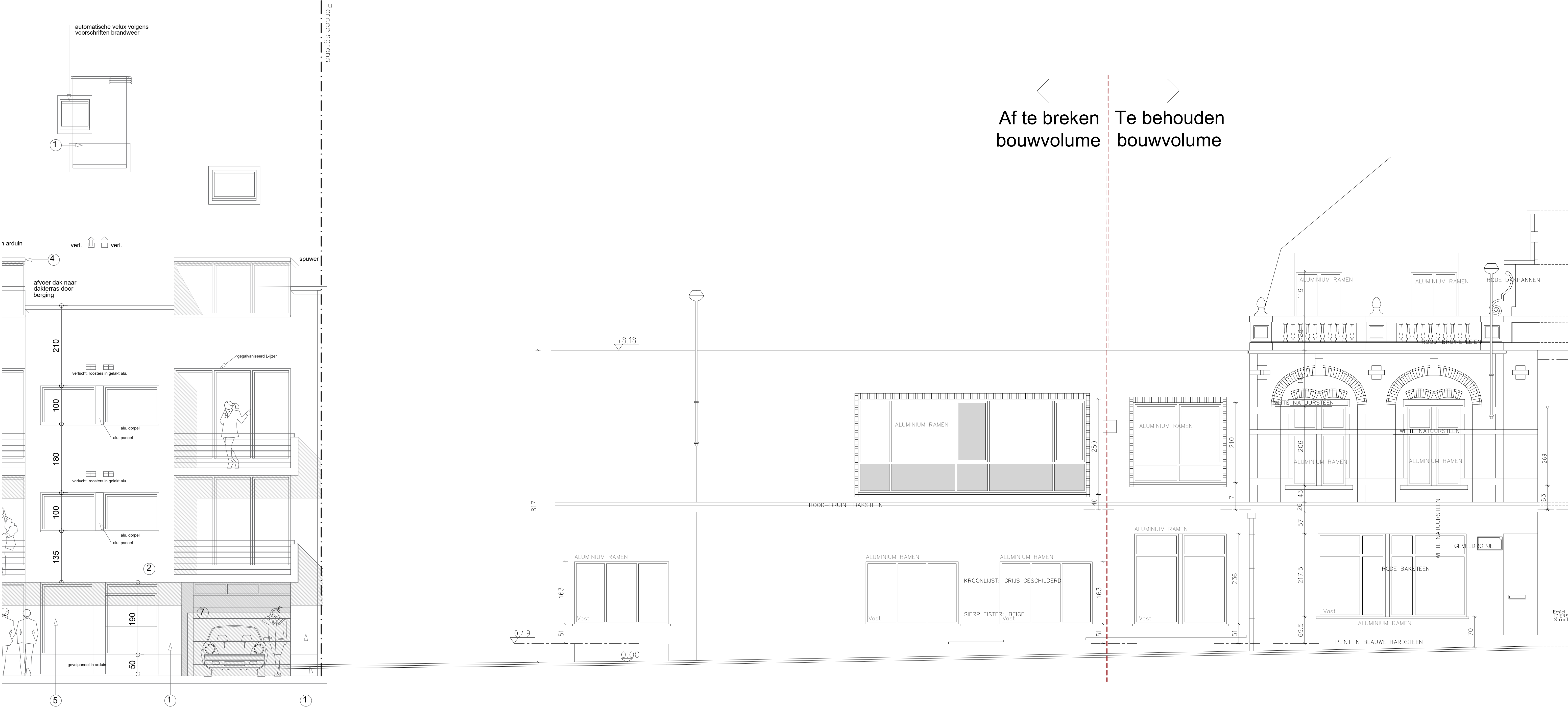


<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * *TEL. *		
DID	BT	Bouwaanvraag		
	GVL 01			
	gevel	Bestaande toestand		
	nr 09/21			
3703	schaal :	1/50 cm	projectarchitect :	LV
	eenheid :		architect :	LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		
B	*	*		
C	*	*		
D	*	*		
E	*	*		
BA_3703 DID.dwg		09_G.01_BT		





<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL.   *		
	architect	TEL.   *		
	aannemer	* * *	TEL.   *	
DID	BT	Bouwaanvraag		
	GVL02	Bestaande toestand		
3703	Gevel	Gevel Idiersstraat		
	nr 10/21			
		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect : LV LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		LV
B	*	*		*
C	*	*		*
D	*	*		*
E	*	*		*
BA_3703 DID.dwg				
10_G_02_BT				





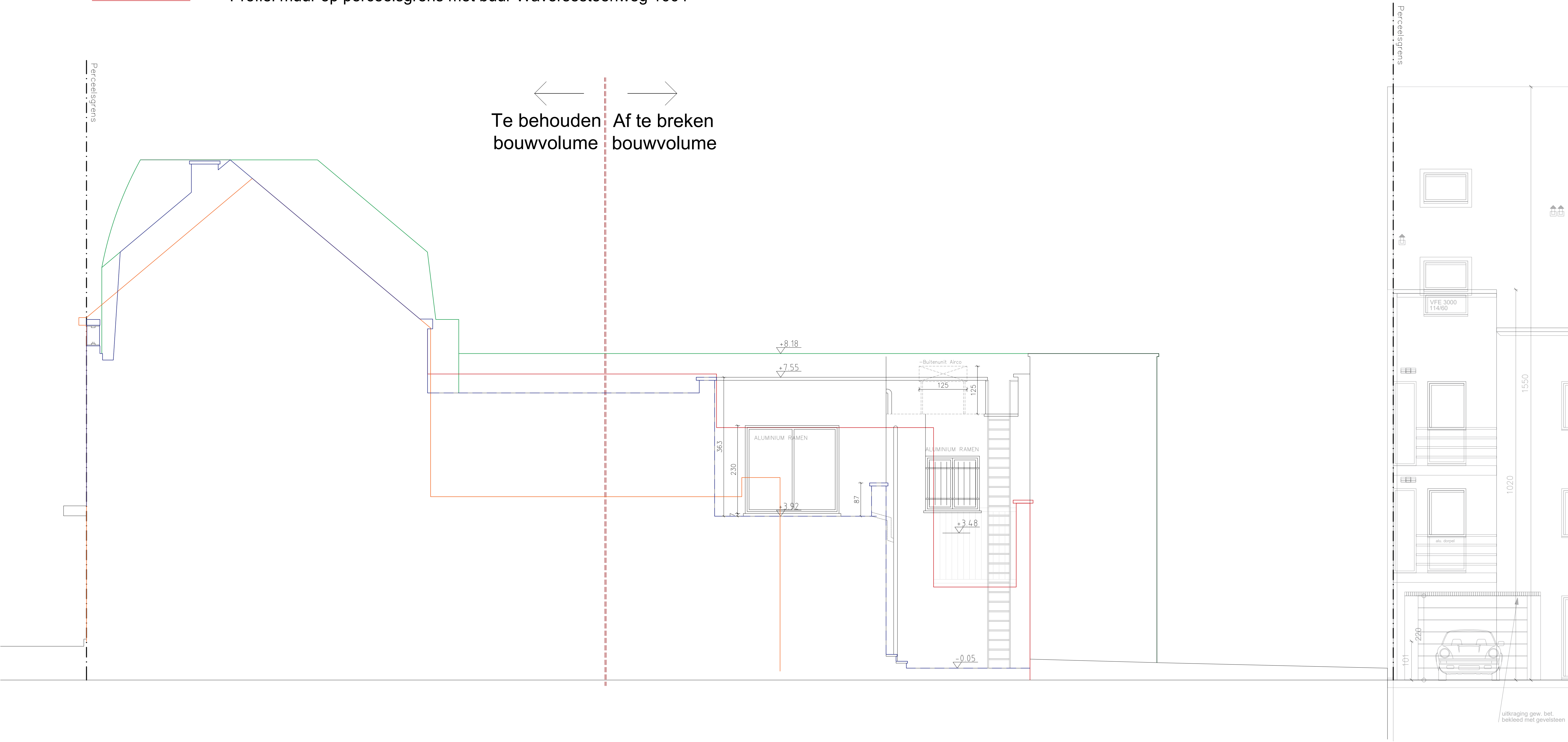
<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem			
	bouwheer	TEL.   *			
	architect	TEL.   *			
	aannemer	* * *	TEL.   *		
<div>DID</div>	BT	Bouwaanvraag			
	GVL03	Bestaande toestand			
	Gevel	Achtergevel			
	nr 11/21				
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :	LV LC LV
A	18/06/2024	Bouwaanvraag			*
B	*				*
C	*				*
D	*				*
E	*				*
BA_3703 DID.dwg					
11_G_03_BT					

Profiel bouwvolume buur Waversesteenweg 1664 aan perceelsgrens met projectzone

Gevelprofiel Emile Idiersstraat

Bestaand bouwvolume projectzone grenzend aan buur Waversesteenweg 1664

Profiel muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

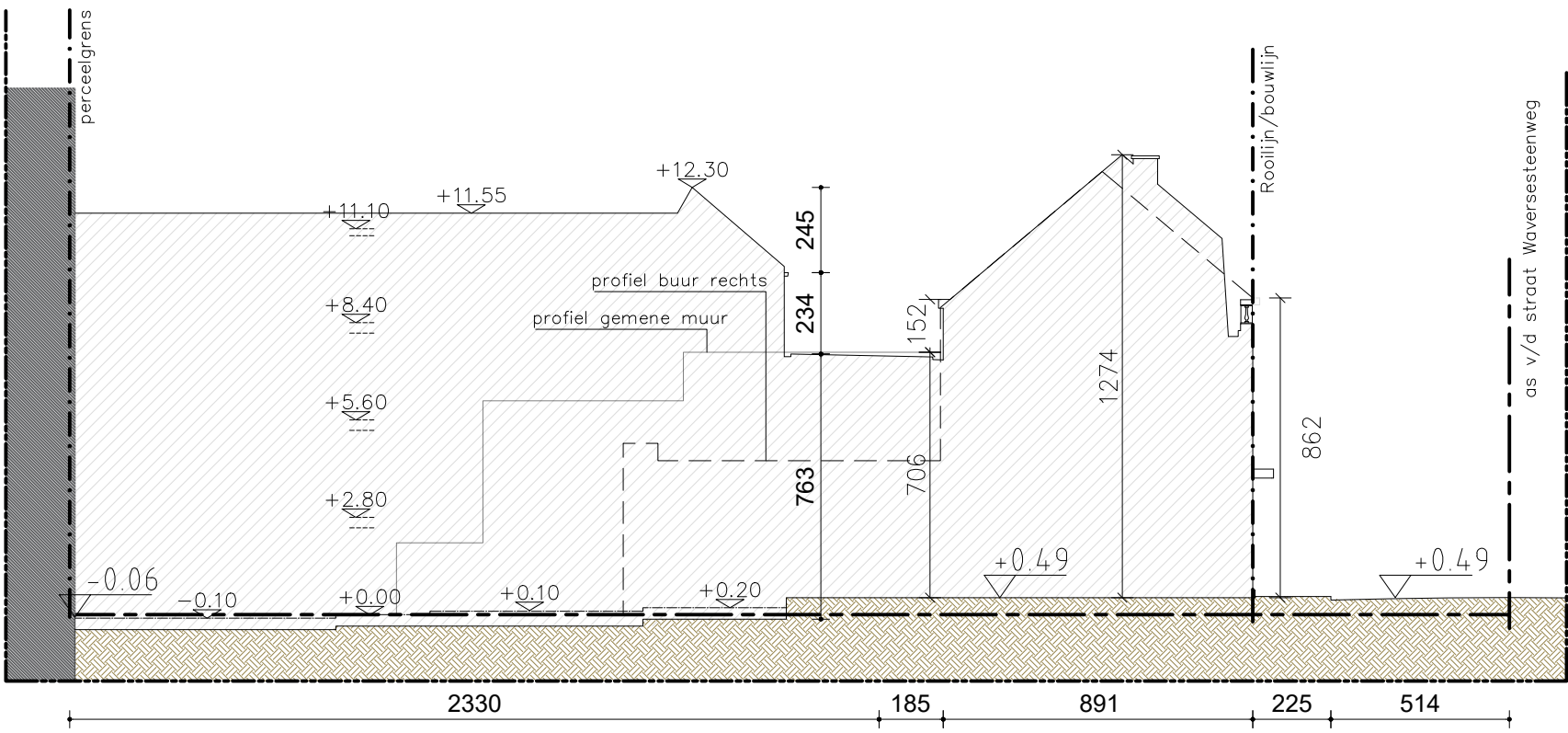




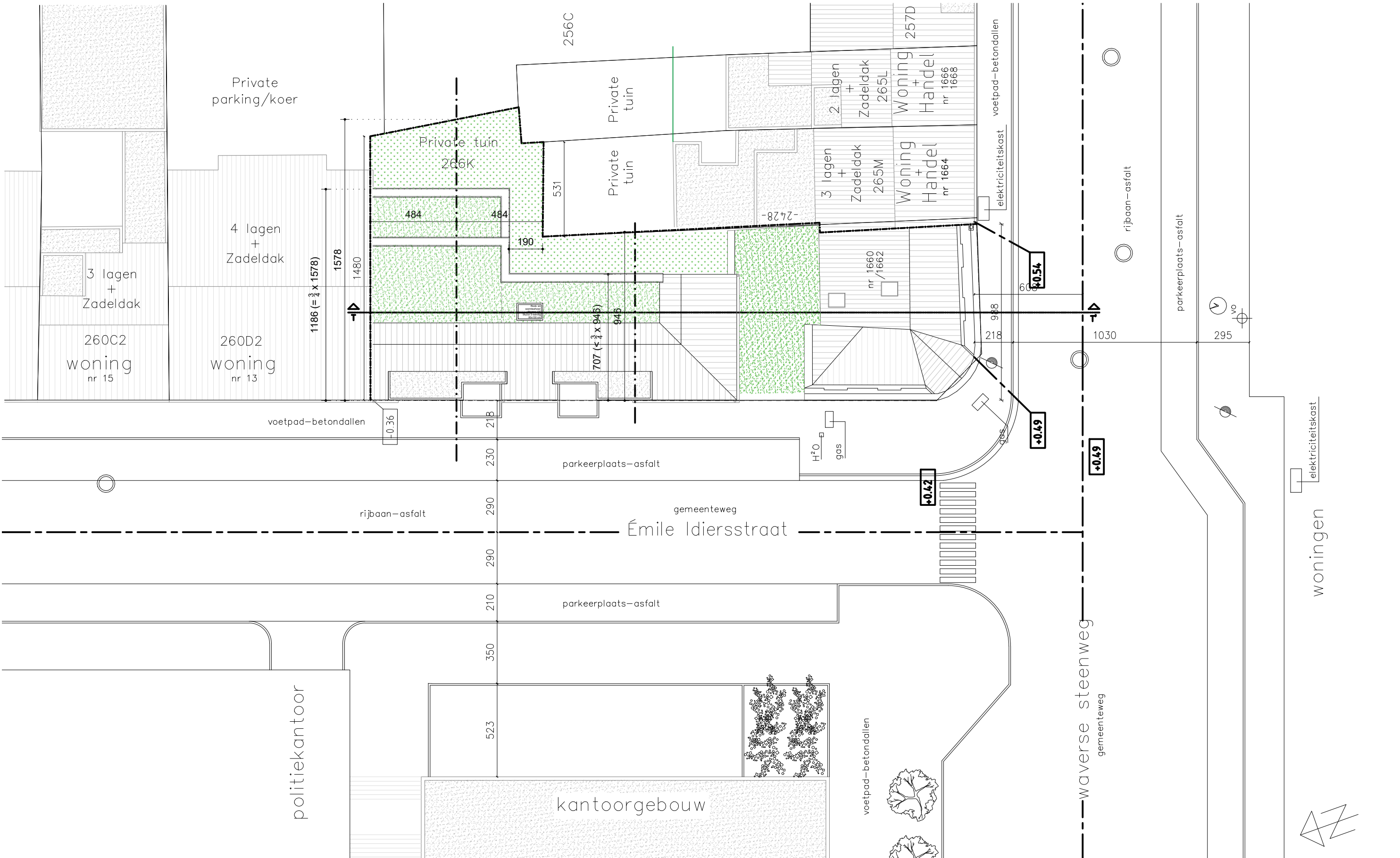


Liggingplan  
1/5000

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem				
	bouwheer	TEL.   *				
	architect	TEL.   *				
	aannemer	* * * TEL.   *				
<div>DID</div>	NT IPL plan nr 02/21	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Inplantingsplan, terreinsnede en liggingsplan				
3703		schaal : eenheid :	1/200 cm	projectarchitect : architect :	LV LC	
A	18/06/2024	Bouwaanvraag				LV
B	*	*				*
C	*	*				*
D	*	*				*
E	*	*				*
BA_3703 DID.dwg						02_IPL_NT



profiel aangrenzende gebuur rechts (waverse steenweg)  
+langse tereindoorsnede





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

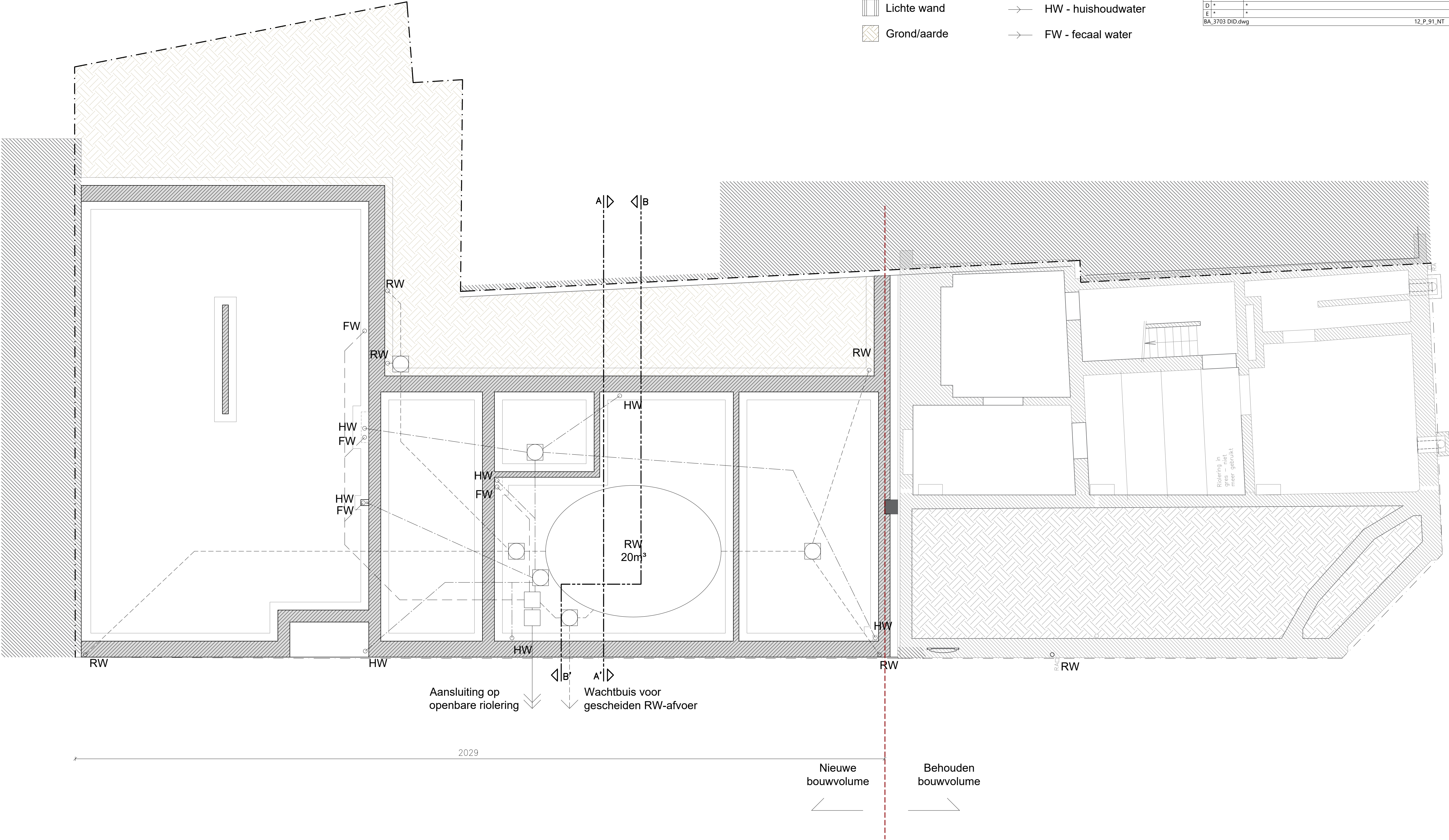
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

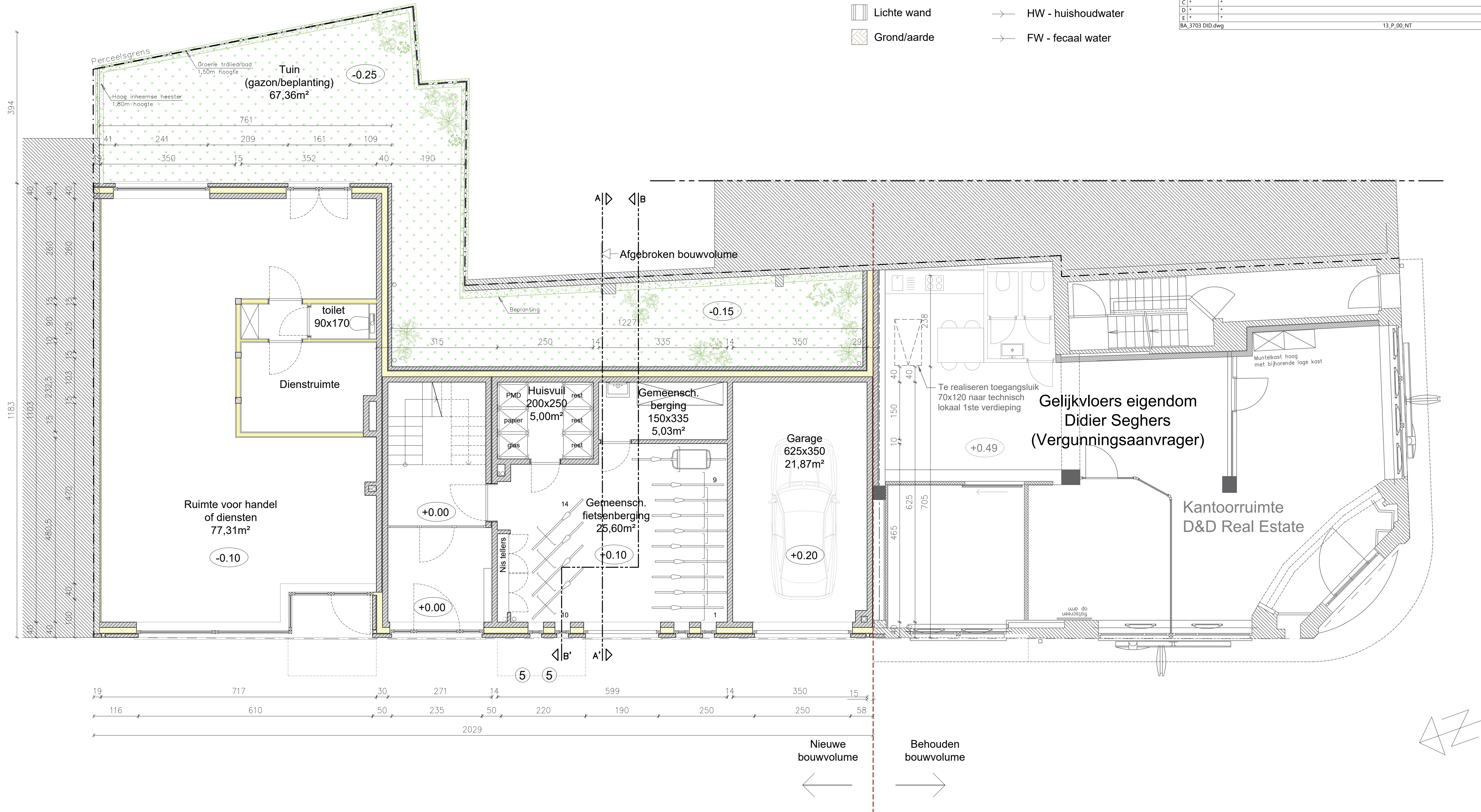
HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * TEL. *		
DID	NT	Bouwaanvraag		
	PLN 91	Nieuwe toestand		
	Plan	Fundering- en rioleringsplan		
	nr 12/21			
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect : LV LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		
B	*	*		
C	*	*		
D	*	*		
E	*	*		
BA_3703 DID.dwg		12_P_91_NT		









LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

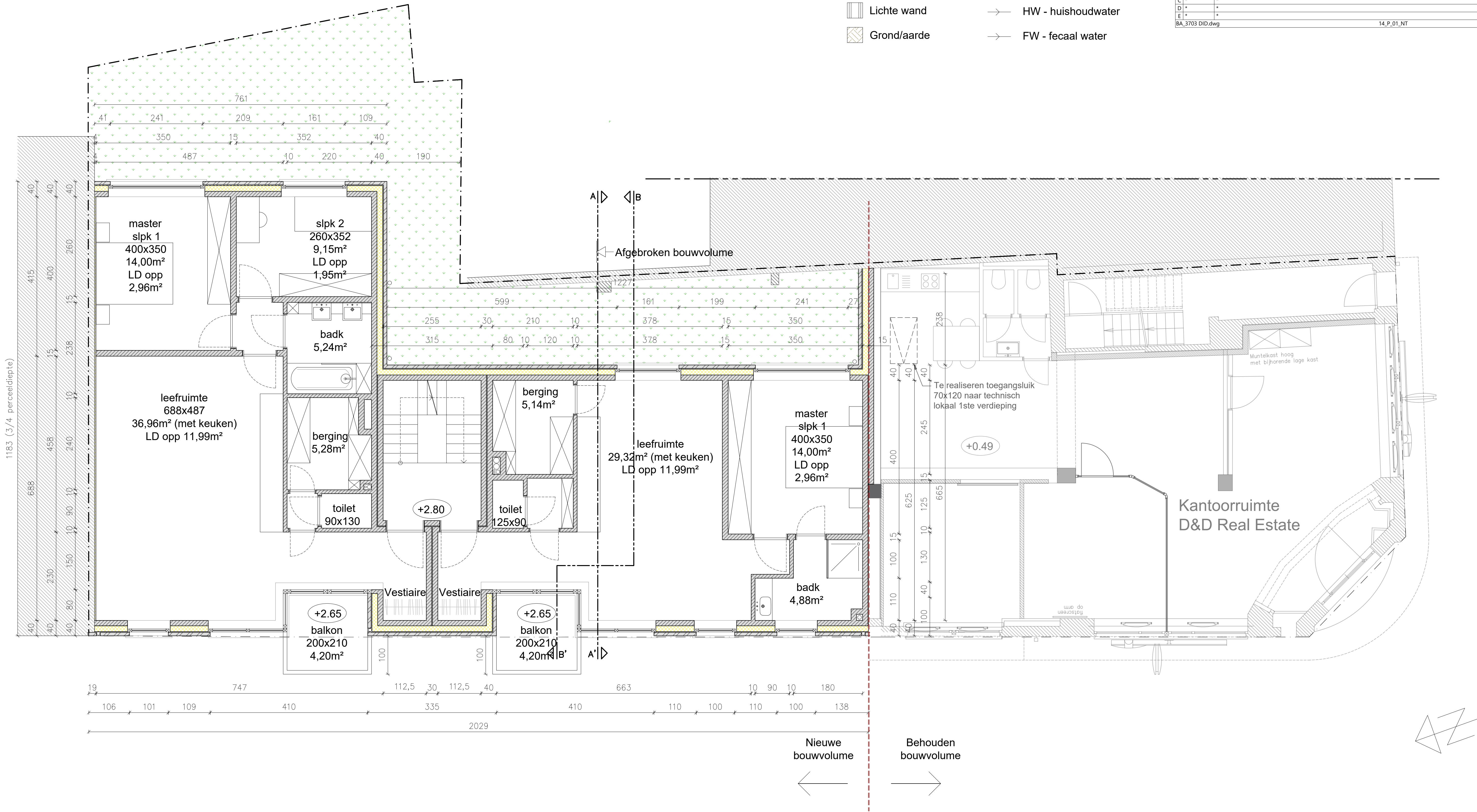
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer		TEL	*
	architect		TEL	*
	aannemer	*	TEL	*
<div>DID</div>	NT	Bouwaanvraag		
	PLN 01	Nieuwe toestand		
	Plan	Grondplan eerste verdieping		
	nr 14/21			
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :
A 18/06/2024		Bouwaanvraag		LV
B *				LV
C *				*
D *				*
E *				*
BA_3703 DID.dwg		14_P_01_NT		





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

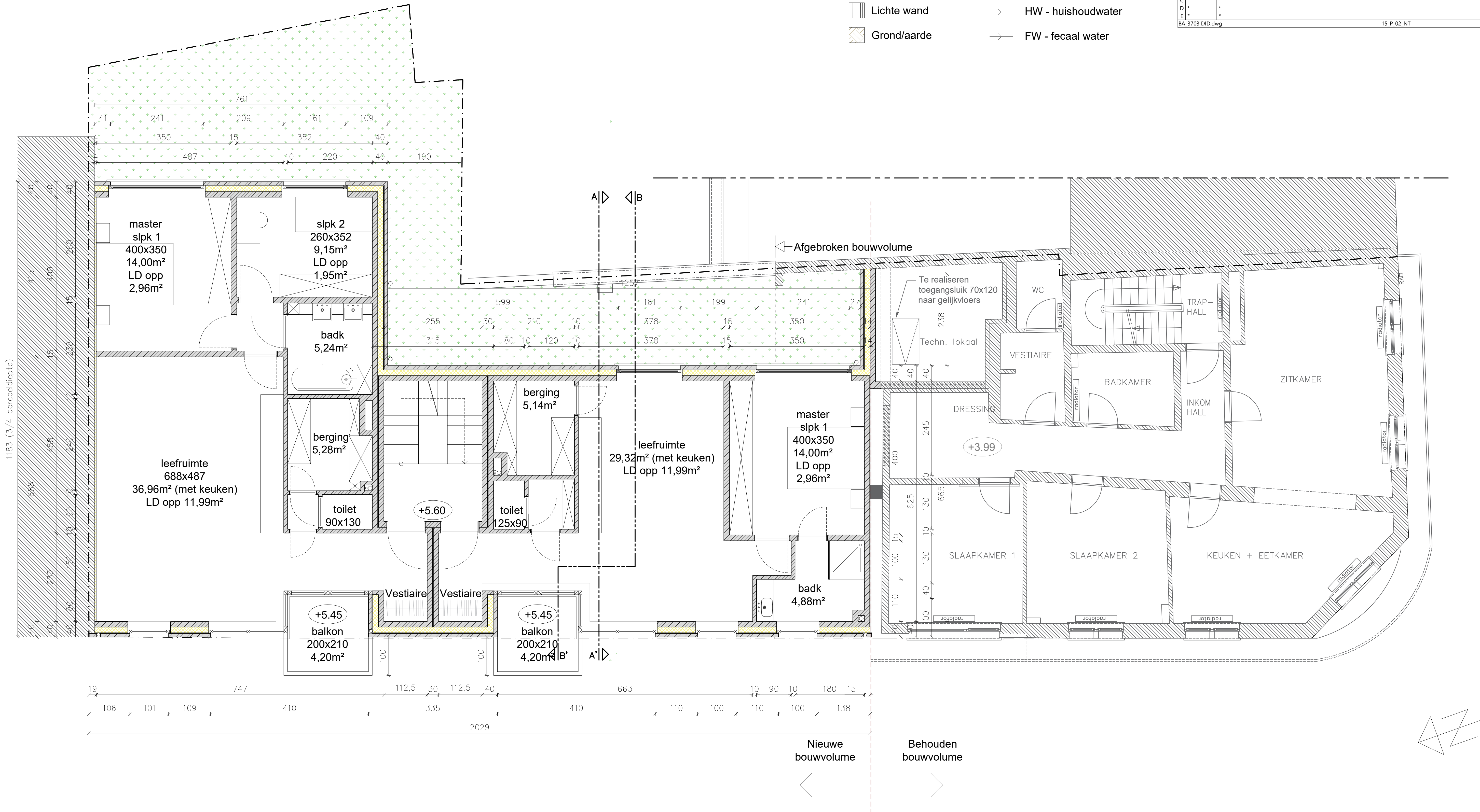
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * TEL. *		
<div>DID</div>	NT	Bouwaanvraag		
	PLN 02	Nieuwe toestand		
	Plan	Grondplan tweede verdieping		
	nr 15/21			
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :
A 18/06/2024		Bouwaanvraag		LV
B *		*		LV
C *		*		*
D *		*		*
E *		*		*
BA_3703 DID.dwg		15_P_02_NT		





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

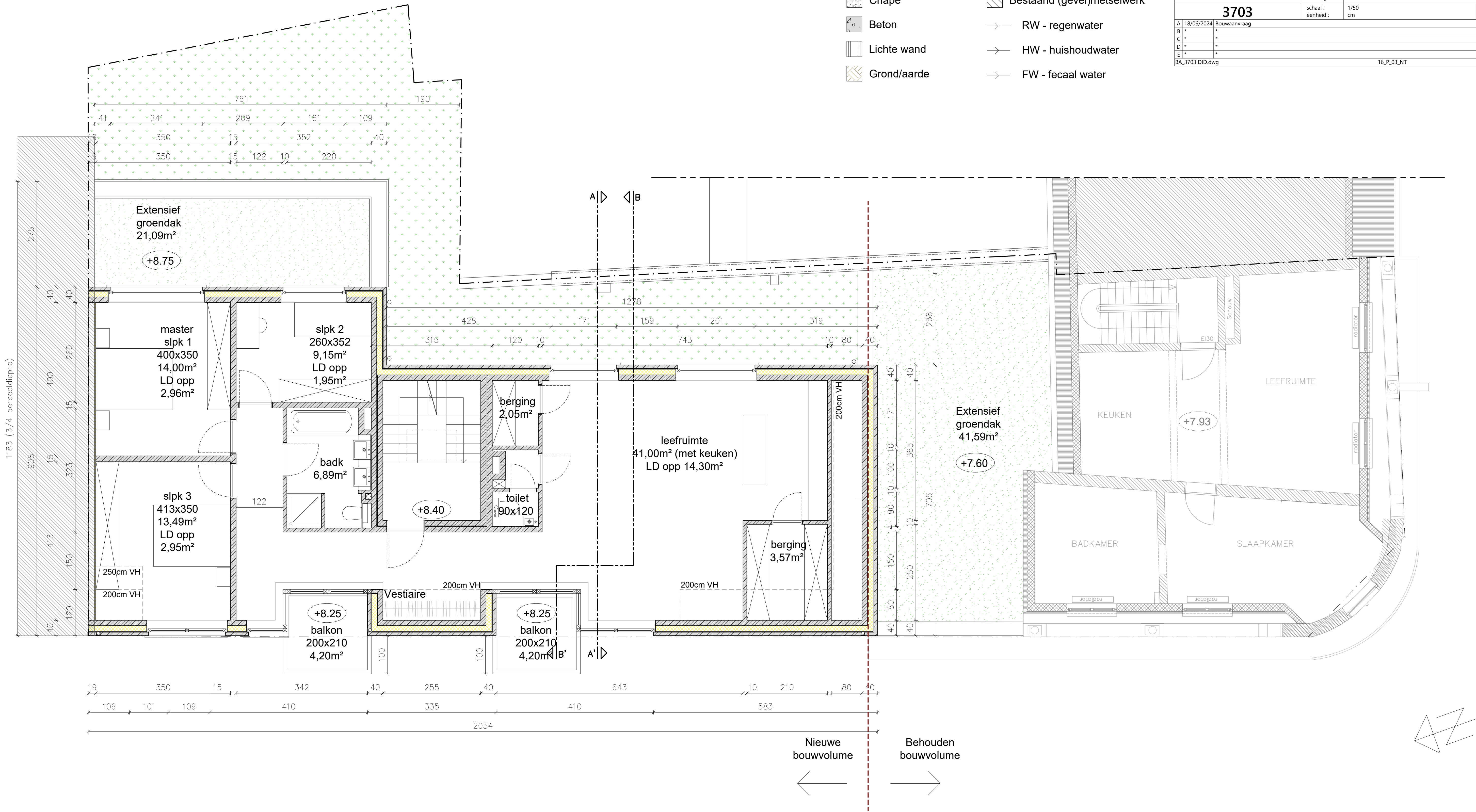
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * TEL. *		
<div>DID</div>	NT	Bouwaanvraag		
	PLN 03	Nieuwe toestand		
	Plan	Grondplan derde verdieping		
	nr 16/21			
3703		1/50	projectarchitect :	LV
A 18/06/2024		Bouwaanvraag	architect :	LV
B *		*		*
C *		*		*
D *		*		*
E *		*		*
BA_3703 DID.dwg		16_P_03_NT		





LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk

Harde isolatie

Zachte isolatie

Snelbouwsteen

Cellenbeton

Chape

Beton

Lichte wand

Grond/aarde
- Af te breken constructies

Hellend dak

Plat dak

Vegetatie

Extensief groendak

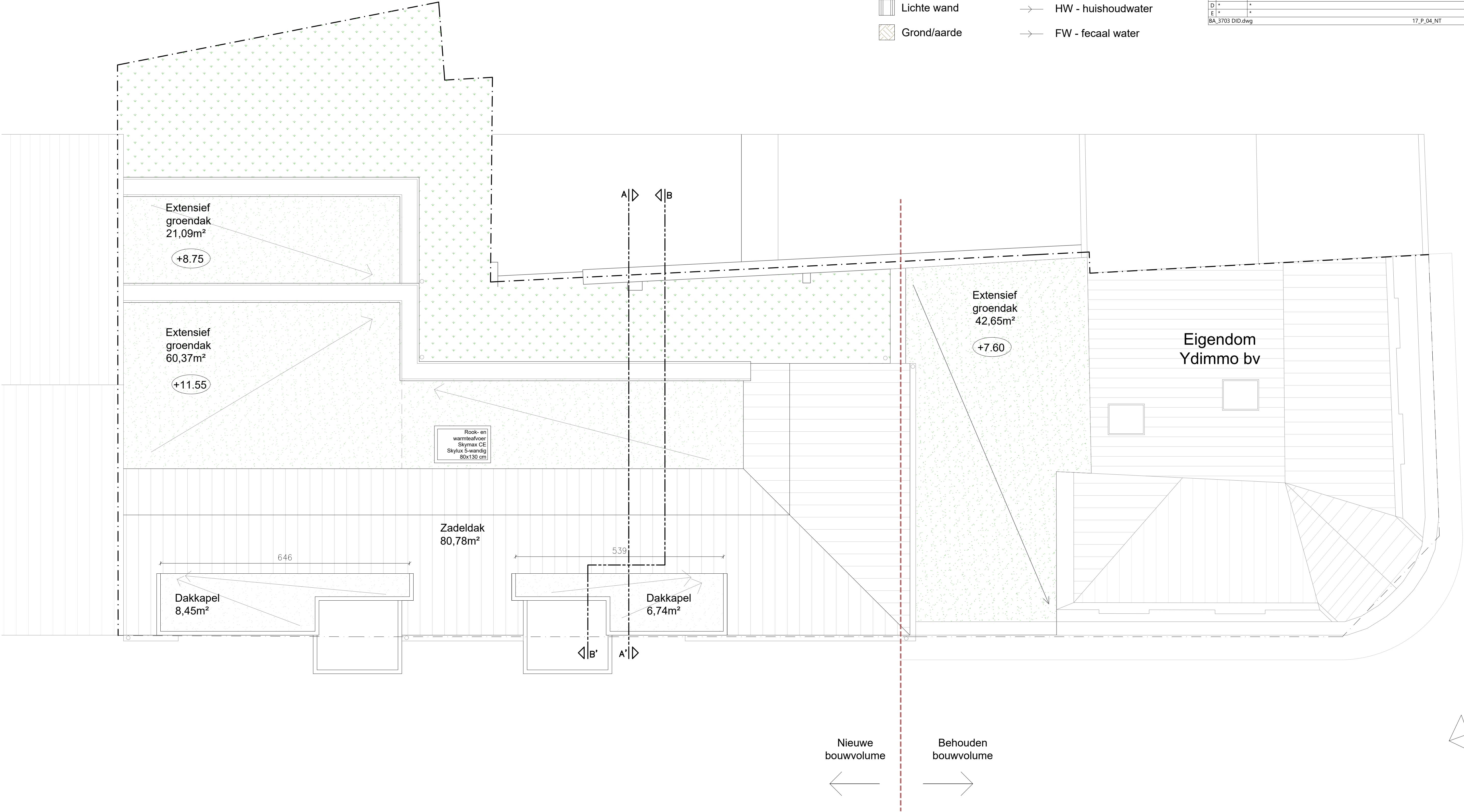
Bestaand (gevel)metselwerk

RW - regenwater

HW - huishoudwater

FW - fecaal water

<div>COODE architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem			
	bouwheer	TEL.   *			
	architect	TEL.   *			
	aannemer	* * *	TEL.   *		
<div>DID</div>	NT	Bouwaanvraag			
	PLN 04	Nieuwe toestand			
	Plan	Dakplan			
	nr 17/21				
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :	LV LC LV
A	18/06/2024	Bouwaanvraag			
B	*	*	*		
C	*	*	*		
D	*	*	*		
E	*	*	*		
BA_3703 DID.dwg					
17_P_04_NT					

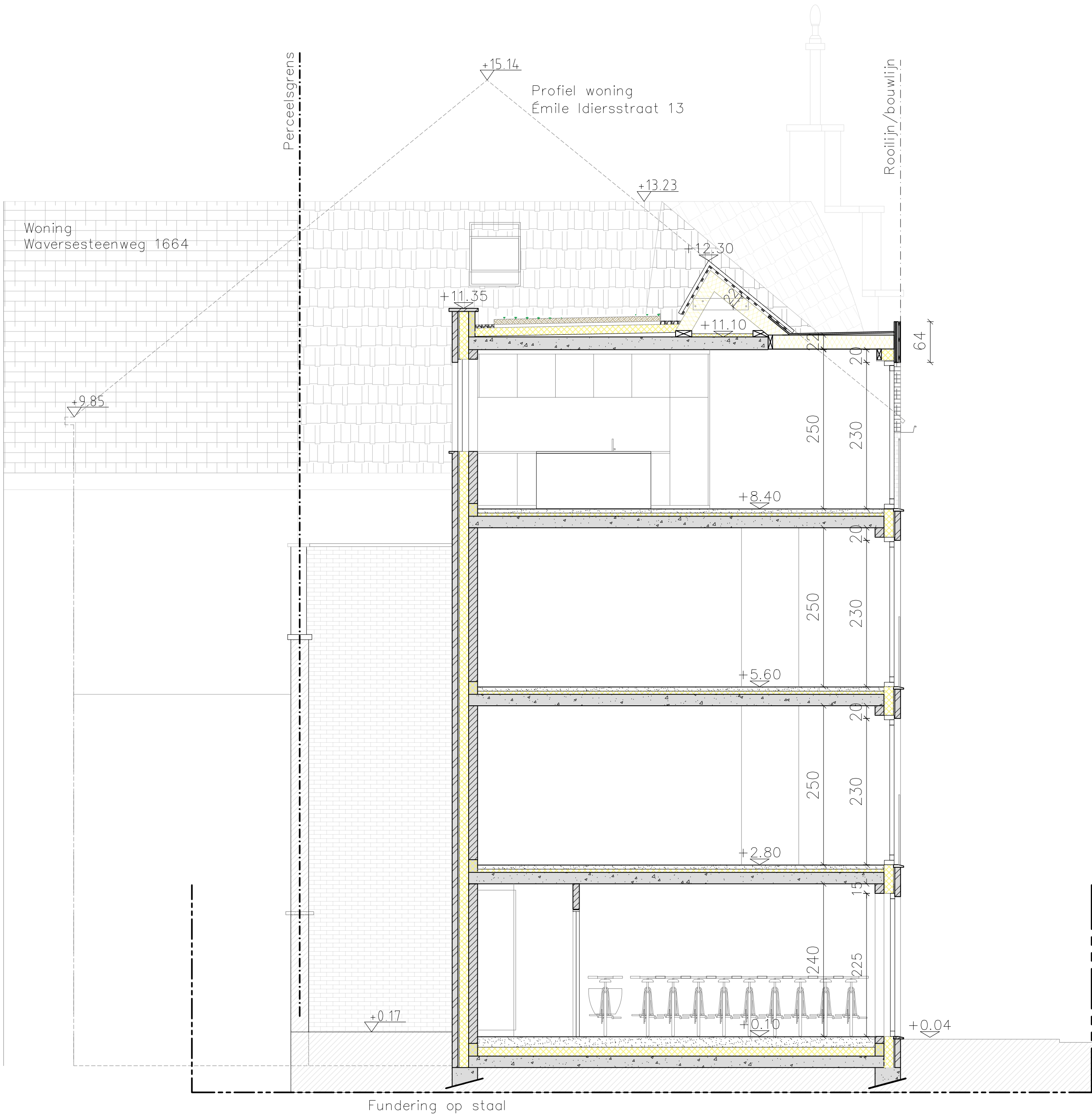




LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water

	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * * TEL. *		
<b>DID</b>	NT	<b>Bouwaanvraag</b>		
	SND AA	<b>Nieuwe toestand</b>		
<b>3703</b>	Snede	<b>Doorsnede AA</b>		
	nr 18/21			
		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :
				LV LC
A 18/06/2024		Bouwaanvraag		LV
B *		*		*
C *		*		*
D *		*		*
E *		*		*
BA_3703 DID.dwg		18_S_AA_NT		

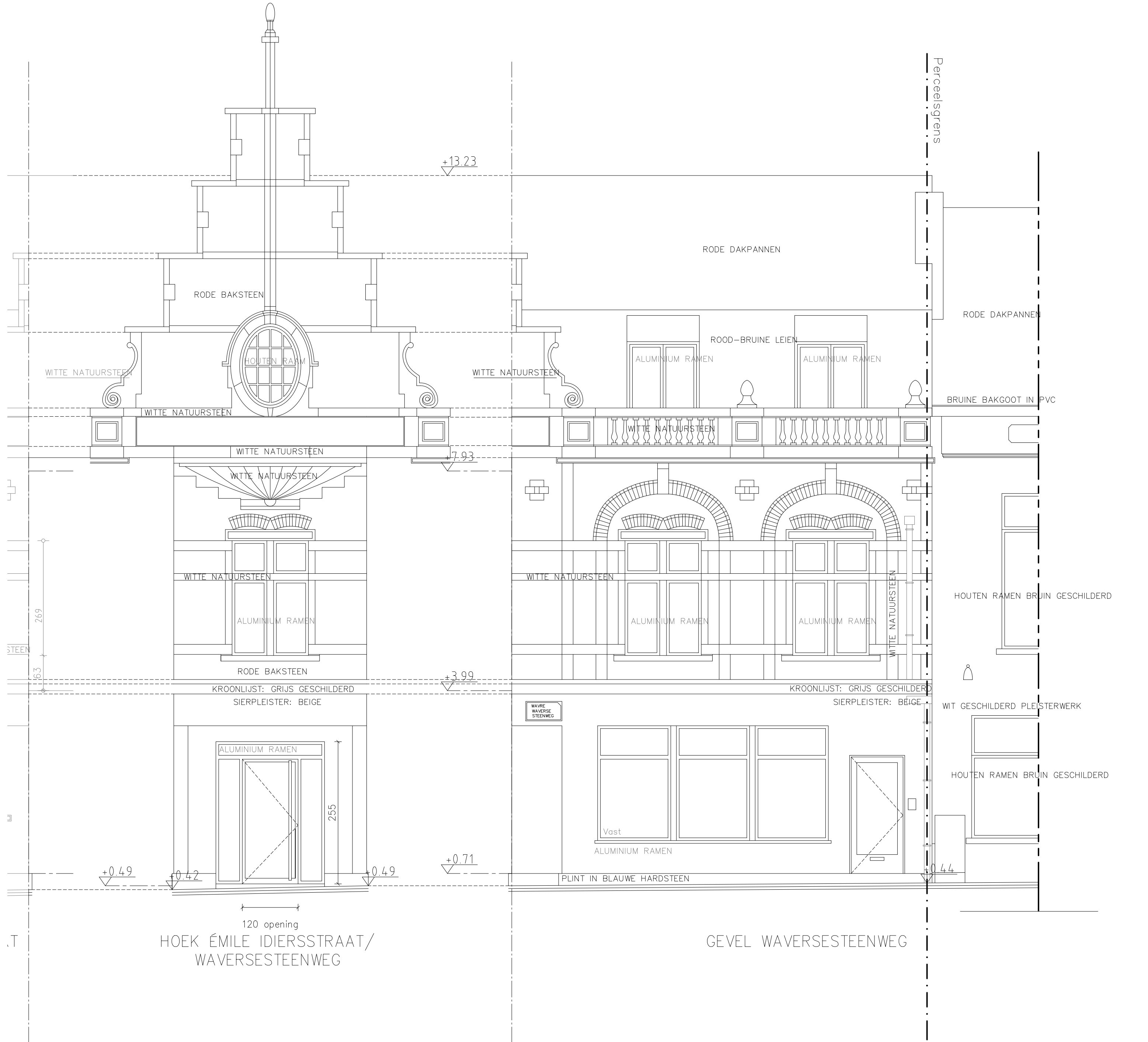




LEGENDE - Bouwkundig

- Gevelmetselwerk
- Harde isolatie
- Zachte isolatie
- Snelbouwsteen
- Cellenbeton
- Chape
- Beton
- Lichte wand
- Grond/aarde
- Af te breken constructies
- Hellend dak
- Plat dak
- Vegetatie
- Extensief groendak
- Bestaand (gevel)metselwerk
- RW - regenwater
- HW - huishoudwater
- FW - fecaal water

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL. *		
	architect	TEL. *		
	aannemer	* * * TEL. *		
<div>DID</div>		NT GVL 01 gevel nr 19/21	Bouwaanvraag Nieuwe toestand Gevel Waversesteenweg	
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect : LV LC
A	18/06/2024	Bouwaanvraag		
B	*	*		
C	*	*		
D	*	*		
E	*	*		
BA_3703 DID.dwg		19_G_01_NT		

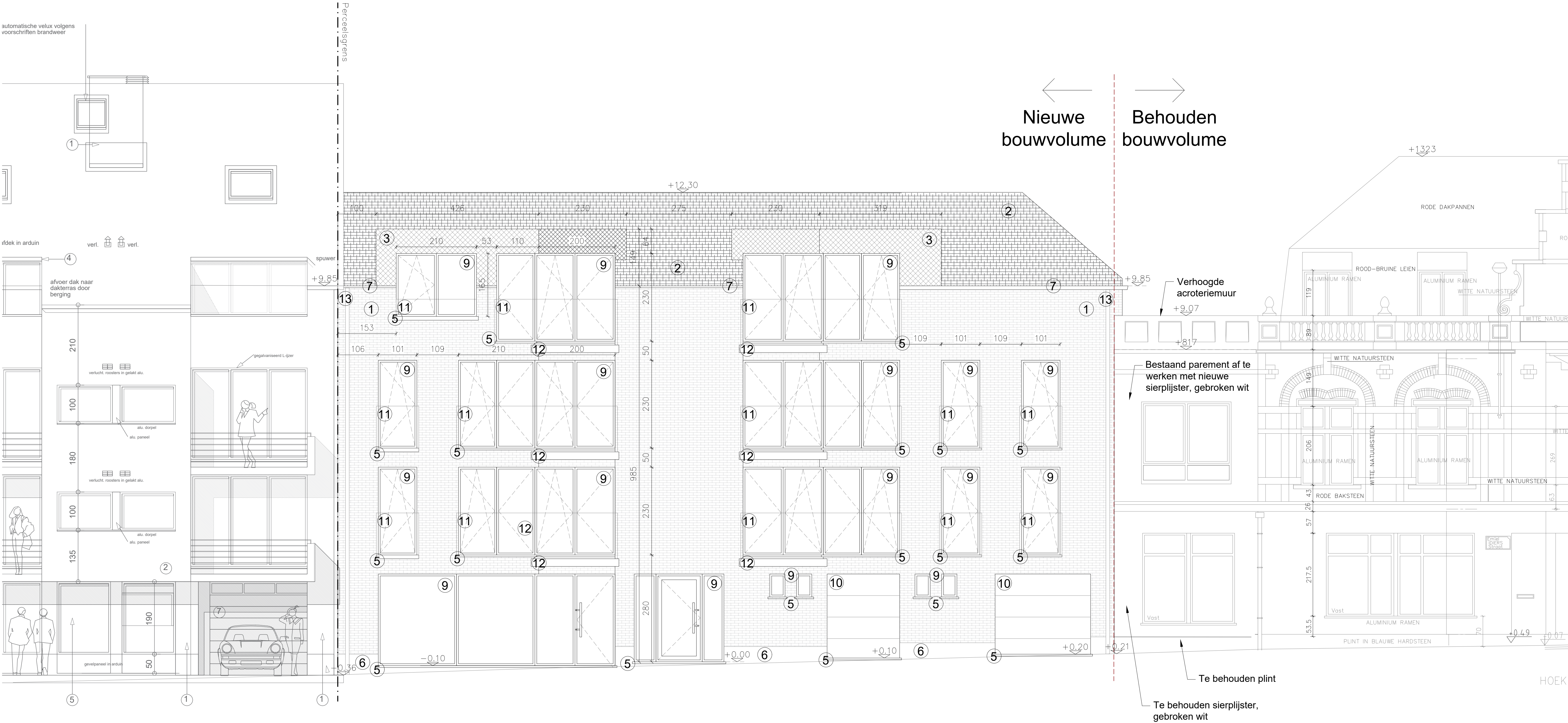




LEGENDE - Gevelmaterialen

- 1. Handvorm gevelsteen - gebroken wit
- 2. Dakbedekking vlakke lei - leisteenkleur
- 3. Bekleding dakuitbouw - Anthra zink
- 4. Dakrandprofiel - Anthra zink
- 5. Dorpels - blauwe hardsteen geschuurd
- 6. Plint - blauwe hardsteen geschuurd
- 7. Hanggoot - Antrha zink
- 8. Valpijp - Antrha zink
- 9. Buitenschrijnwerk - 3dubbel glas - ALU zwartgrijs
- 10. Garagepoort sectionaal - ALU gebroken wit
- 11. Borstwering - helder veiligheidsglas
- 12. Balkon - architectonisch beton gebroken wit
- 13. ALU afdekplaatje voor valpijp RW - gebroken wit

<div>COODE</div> <div>architecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waverssteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer		TEL	*
	architect		TEL	*
	aannemer	*	TEL	*
DID	NT	Bouwaanvraag		
	GVL02	Nieuwe toestand		
3703	Gevel	Gevel Idiersstraat		
	nr 20/21			
3703		schaal : eenheid :	1/50 cm	projectarchitect : architect :
A 18/06/2024		Bouwaanvraag		LV
B *		*		LV
C *		*		*
D *		*		*
E *		*		*
BA_3703 DID.dwg		20_G_02_NT		





LEGENDE - Gevelmaterialen

1. Handvorm gevelsteen - gebroken wit

2. Dakbedekking vlakke lei - leisteenkleur

3. Bekleding dakuitbouw - Anthra zink

4. Dakrandprofiel - Anthra zink

5. Dorpels - blauwe hardsteen geschuurd
6. Plint - blauwe hardsteen geschuurd

7. Hanggoot - Antrha zink

8. Valpijp - Antrha zink

9. Buitenschrijnwerk - 3dubbel glas - ALU zwartgrijs

10. Garagepoort sectionaal - ALU gebroken wit

11. Borstwering - helder veiligheidsglas

12. Balkon - architectonisch beton gebroken wit

13. ALU afdekplaatje voor valpijp RW - gebroken wit

Profiel bouwvolume buur Waversesteenweg 1664 aan perceelsgrens met projectzone

Profiel bestaande bouwvolume projectzone aan perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

Profiel bestaande muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

Gewenste aanpassingen aan muur op perceelsgrens met buur Waversesteenweg 1664

<div>COODEarchitecten</div>	ontwerp	Afbraak kantoorruimte & bouw van meergezinswoning en handelszaak Waversesteenweg 1660/1662 1160 Oudergem		
	bouwheer	TEL *		
	architect	TEL *		
	aannemer	* * * TEL *		
DID	NT	Bouwaanvraag		
	GVL03	Nieuwe toestand		
3703	Gevel	Achtergevel		
	nr 21/21			
18/06/2024		18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024
A		B	C	D
B		C	D	E
C		D	E	
D		E		
E				
BA_3703 DID.dwg		21_G_03_NT		

