



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	PEBT_AVENUE DU COLONEL PICQUART 55-57		
Rue	AVENUE DU COLONEL PICQUART	Numéro	55-57
Localité	Schaerbeek	Code Postal	1030
Référence cadastrale			



Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☒ Bâtiment "b1"
 - ☒ Unité PEB "STUDIO"
 - ☒ Unité PEB "APPARTEMENT"

Liste des intervenants	
Déclarant PEB	
Dénomination	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Email :	[REDACTED] [REDACTED]
Conseiller PEB	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Demandeur du Permis d'Urbanisme	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Email :	
Architecte	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

**Bâtiment "b1"**

(nom du bâtiment)

Unité PEB "STUDIO"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	29,30 m ²
Volume (V) :	87,90 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	63,80 m ³

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

U/R	BNC	CEP	Etech	Ventil	Surch
	-	-	-		-
	-	-			-

Unité PEB "APPARTEMENT"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	83,00 m ²
Volume (V) :	87,90 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	122,60 m ³

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

U/R	BNC	CEP	Etech	Ventil	Surch
	-	-	-		-
	-	-			-



Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "STUDIO"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,50	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
fen studio g	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	
fen studio d	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	

Unité PEB "APPARTEMENT"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,50	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
fen CUISINE	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	
fen CHAMBRE	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	
fen CUISINE 2	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	
fen DRESSING	Fenêtre	1,50	1,10	-	-	-	-	



Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : STUDIO


Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv32

Type de système : A - Alimentation naturelle, évacuation naturelle

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	studio (Local de séjour (ou espaces analogues))	22.14	87,040	0,000	0,000	1 OAR	
	Total		87,040		0,000		

Unité PEB : APPARTEMENT


Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv33

Type de système : A - Alimentation naturelle, évacuation naturelle

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	studio (Local de séjour (ou espaces analogues))	22.14	87,040	0,000	0,000	1 OAR	
	Total		87,040		0,000		



Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
fen studio g	3,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
fen studio d	2,06	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
fen CUISINE	3,30	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)




Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
fen CHAMBRE	0,70	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
Valeur g (facteur solaire) : -
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
fen CUISINE 2	3,30	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	

Type de paroi : Fenêtre
Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
Valeur g (facteur solaire) : -
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
fen DRESSING	1,60	Environnement extérieur	-	1,50	1,10	