


PERMIS D'URBANISME

Maitre d'ouvrage :  
Hasan Bakbak  
Chaussée de Gand 70  
Molenbeek-Saint-Jean 1080

Adresse du bien concerné :  
Avenue Jean Dubrucq 140 - 142 ,  
Molenbeek-Saint-Jean 1080

Eric Olivier  
Architectes



Rue de Stassart, 131 1050 Bruxelles  
T. 02 428 27 88 - F. 02 428 29 20 - Mob. 0475 23 27 19

Rue de Stassart, 131 1050 Bruxelles  
T. 02 428 27 88 Mob. 0475 25 27 19 olivier.eric@skynet.be

PLAN SYNTHÈSE

N° dossier

Plan

facade Nord Pr.

Echelle

1:100

Date

26/04/2021

Modifications

A | 07/02/2022  
Suite avis commission  
concertation 26/10/2021  
B | 17/05/2023  
Suite avis commission  
concertation 24/01/2023

Façade Nord : SITUATION PROJÉTÉE



1.Couvertures en carreaux de Fibrociment effet Ardoise gris foncé	6.Enseigne d'activité commerciale - à retirer	15. Revêtement en cimentage teinte claire(similaire aux bâtiments voisins n°138/142	23. Nouveau portaille en fer	32. Corniche - à retirer
2. Exutoire de fumée 94x118	7.Châssis avec encadrement en béton - à retirer	16. Finition bardage type "Eternit - Cedral " en teinte gris foncé	24. Revêtement de façade, brique rouge	
3. Nouvelle Lucarne: Finition bardage type "Eternit - Cedral " en teinte gris antracite	8. Soubassement en pierre teinte gris - à retirer	17. Garde-corps en métal teinte noire	25. Revêtement en pierre bleu	F - Châssis fixe
Châssis en bois teinte gris antracite	9.Revêtement de façade en briques rouges - à retirer	18. Colonne en béton, teinte claire (même couleur du cimentage de la façade)	26. Poutrelle en acier noir (élément décoratif)	
4. Nouvelle Lucarne: Finition bardage type "Eternit - Cedral " en teinte gris antracite	10. Couvre-mur en tuiles rouge foncé	19. Châssis en métal teinte gris - à retirer	27. Appui de fenêtre en ALU de couleur anthracite	
Châssis en ALU teinte gris antracite	11. Couvre-mur en pierre bleue- à retirer	20. Châssis en PVC teinte blanche - à retirer	28. Sortie de ventilation métal teinte noire	
5. Portail en fer - à retirer	12. Nouvelle DEP en zinc teinte antracite	21. Corniche en Alu teinte noir	29. porte d'entrée métal gris et vitrage- à retirer	
	13. DEP en zinc - à retirer	22. Soubassement en pierre bleu	30. toiture en tôle ondulée	
	14. Châssis en ALU teinte noire		31. Porte en bois	