

DEMANDE DE PERMIS

DOCUMENTS DE SYNTHESE

Rue du Potaerdenberg, 173 - 1070 Anderlecht

MAITRE DE L'OUVRAGE

ARCHITECTE
Spotless Architecture sprl
42 Avenue d'Uccle - 1190 Bruxelles

SIGNATURE MO

SIGNATURE AR

SPOTLESS ARCHITECTURE



PLAN DE SITUATION



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

ECHELLE

FORMAT: A3

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN D'IMPLANTATION

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

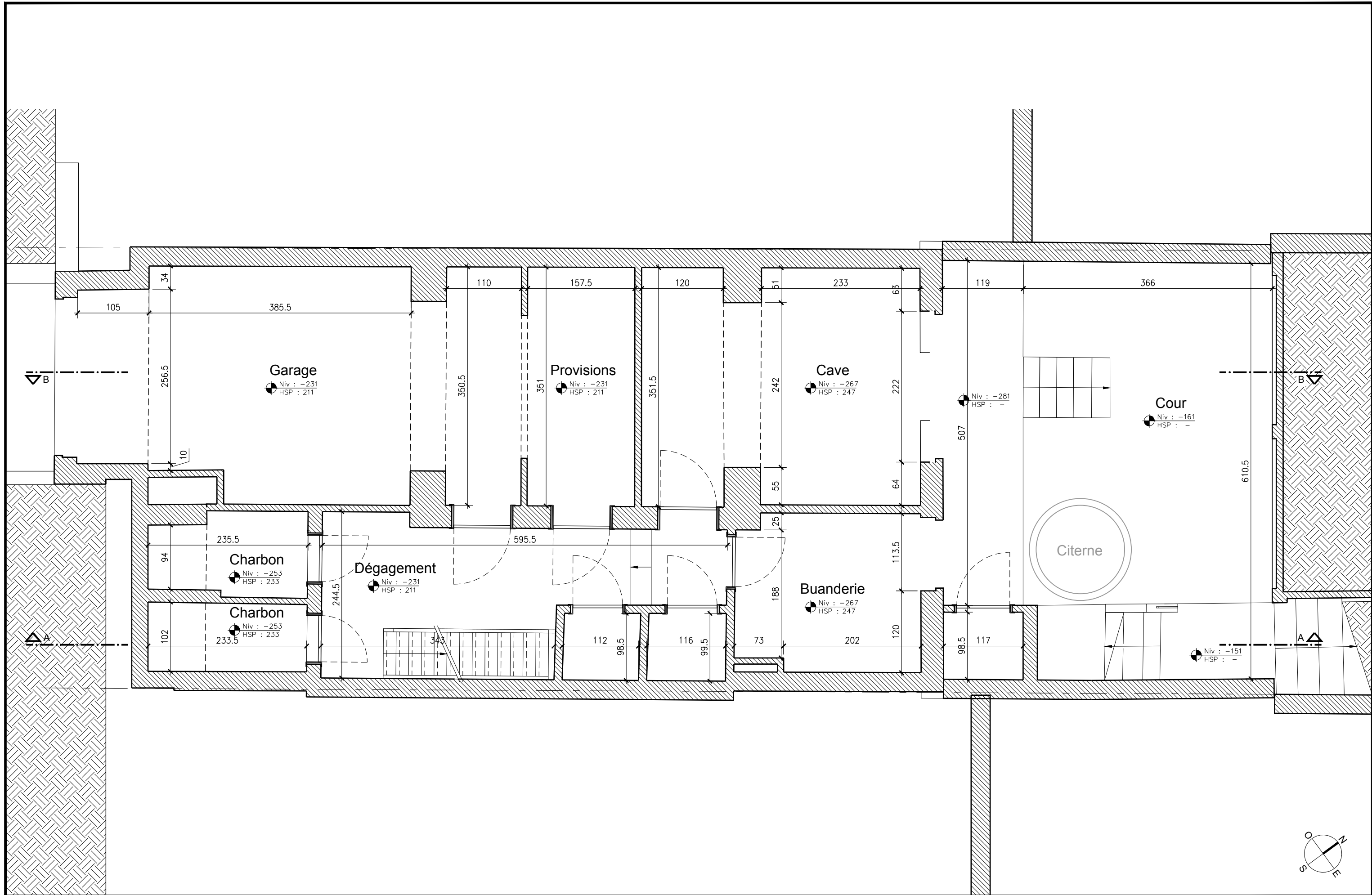
ECHELLE
1/500

FORMAT: A3

SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU -1

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

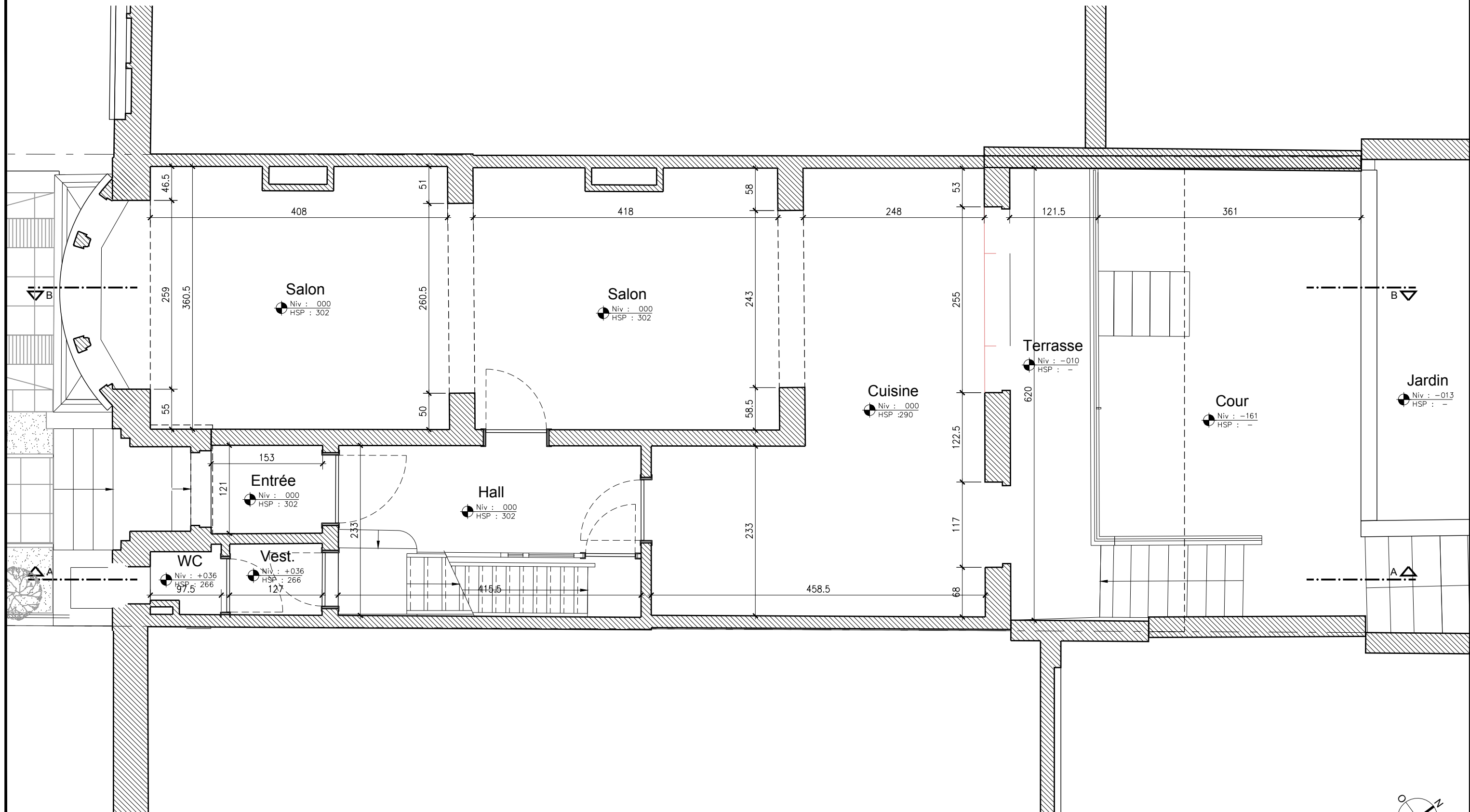
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022

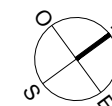
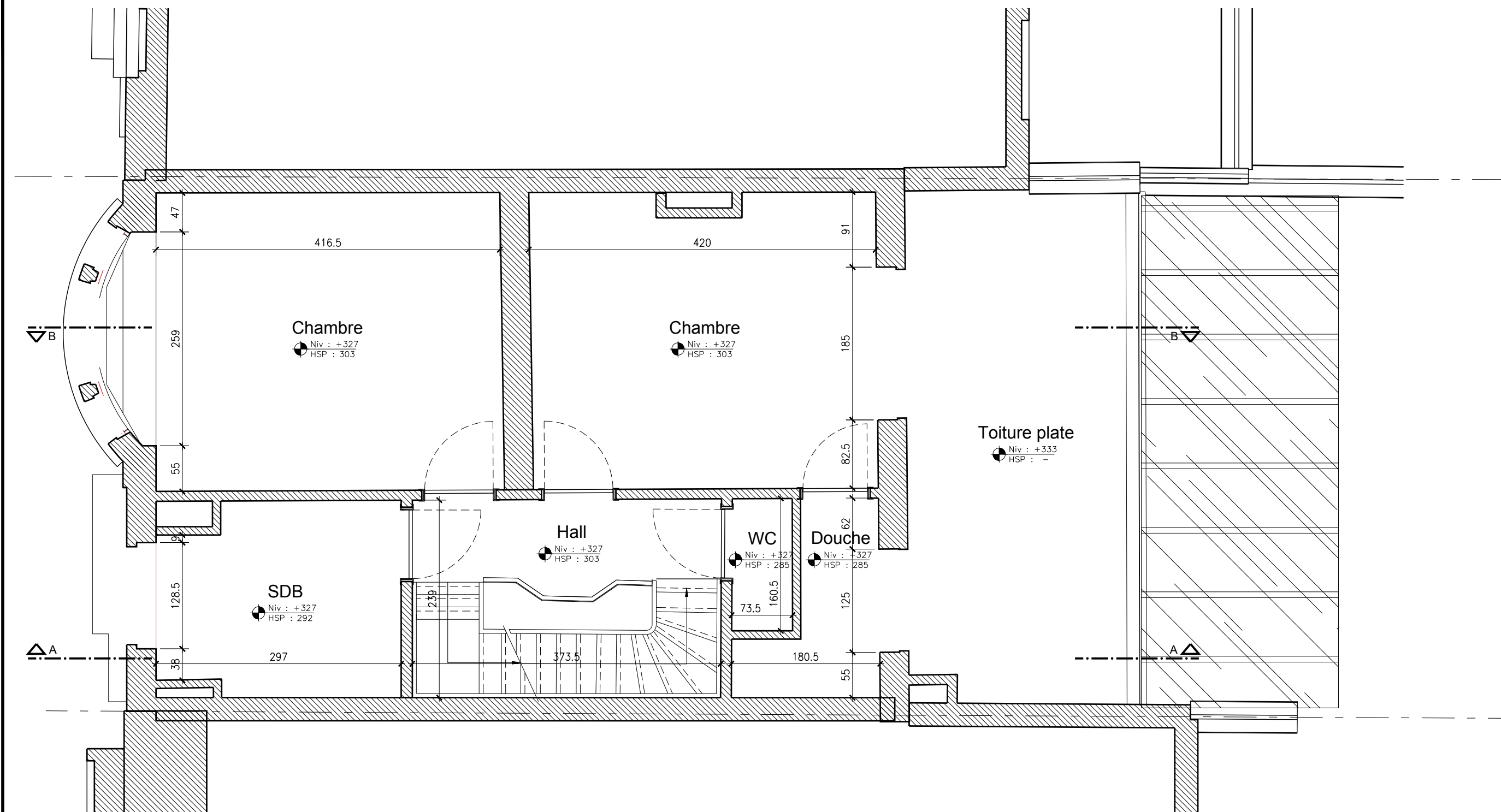


TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU 0

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

ECHELLE
1/50



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU +1

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

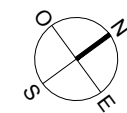
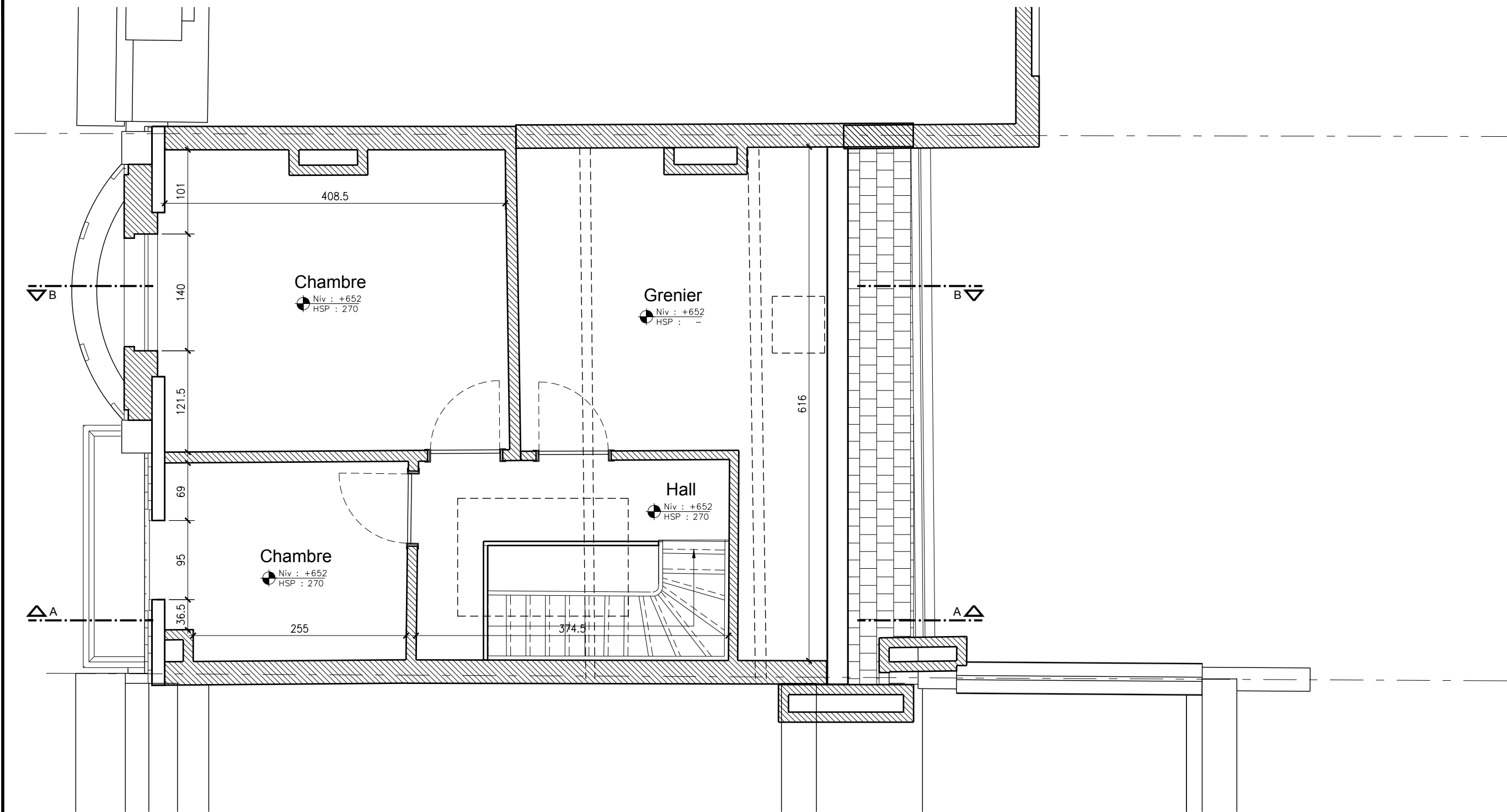
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU +2

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

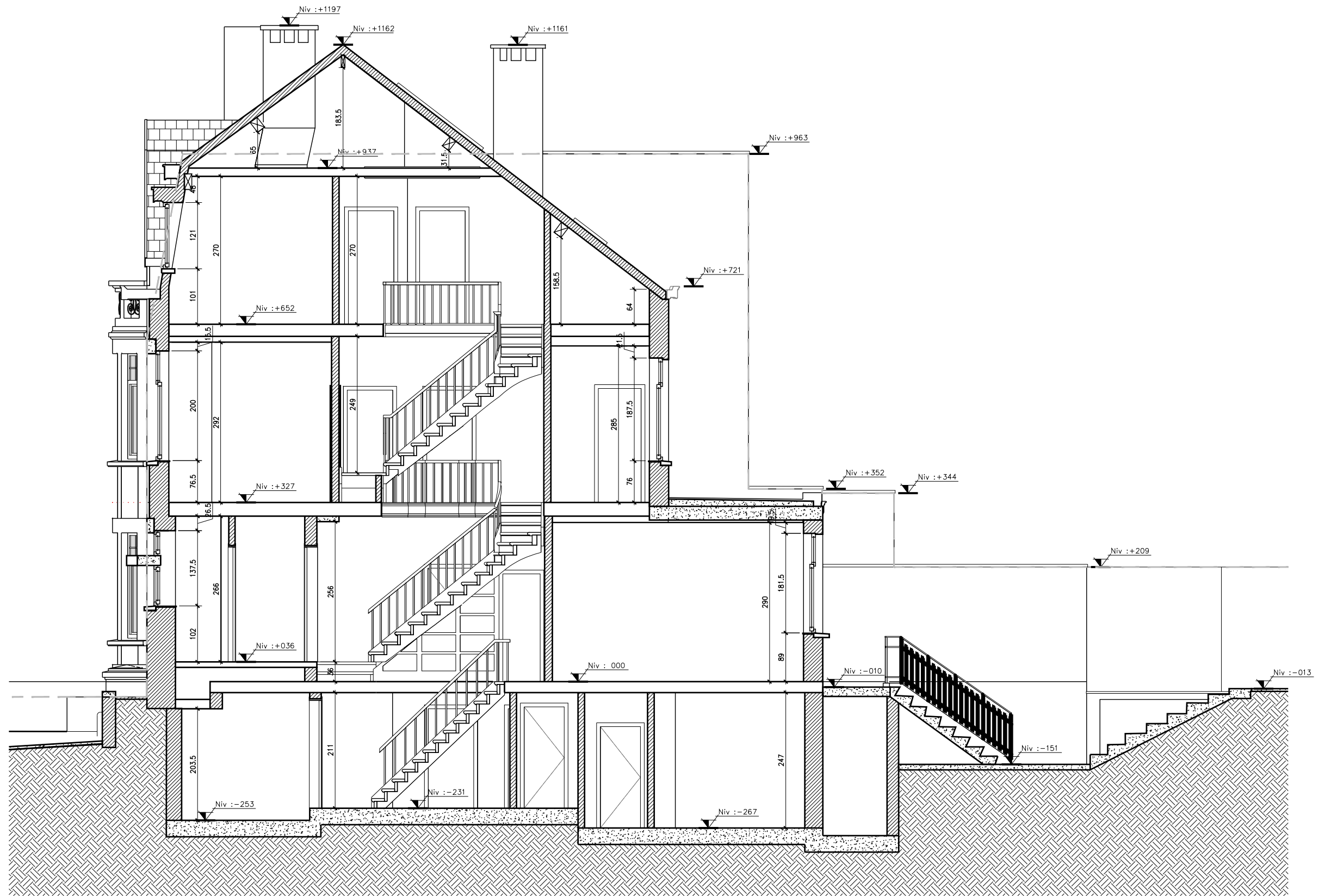
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // COUPE / AA

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
 Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
 Tel : 0477 73 80 78
 www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

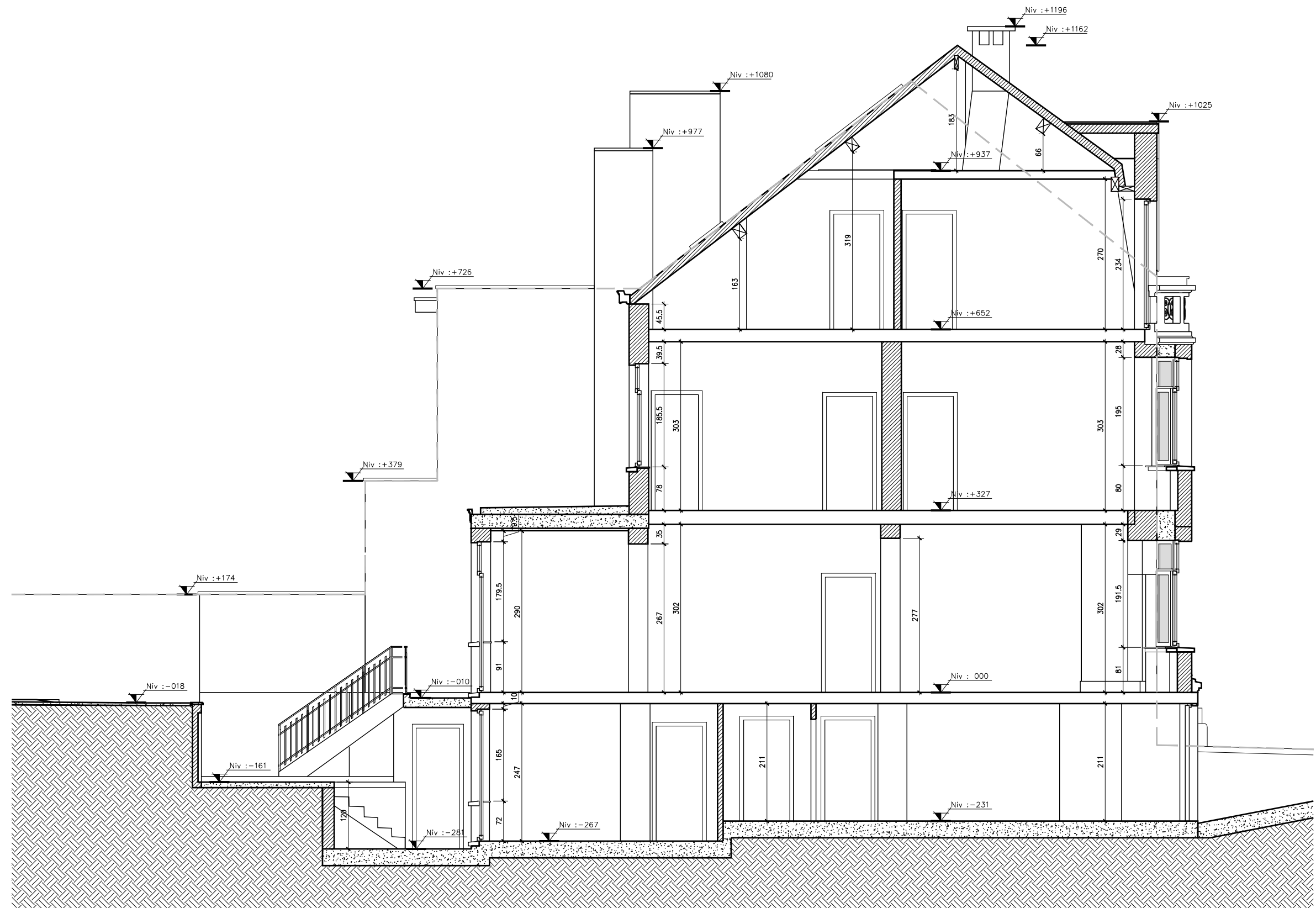
ECHELLE
1/75

FORMAT: A3

SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // COUPE / BB

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

ECHELLE
1/75

FORMAT: A3

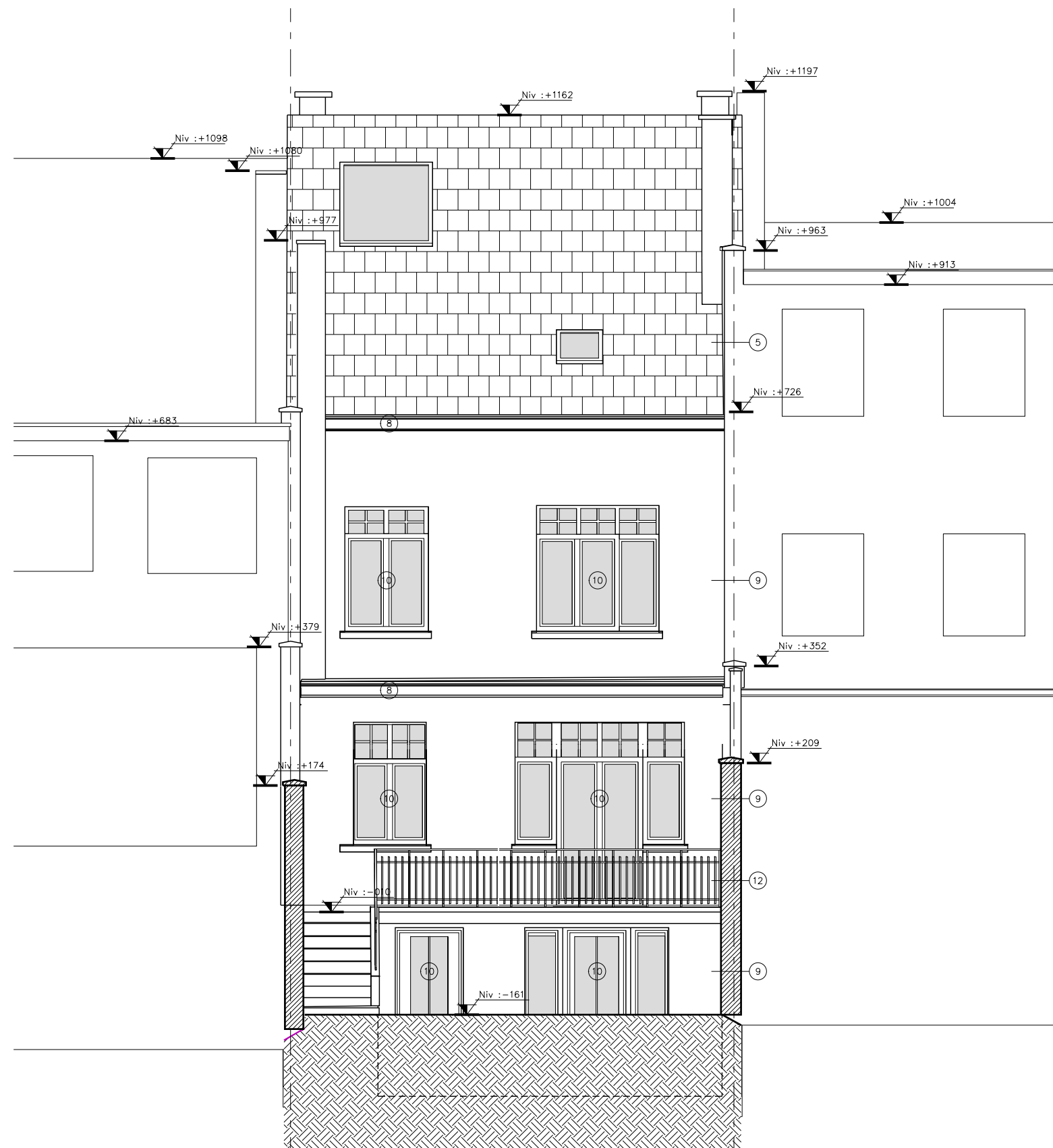
SITUATION DE DROIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

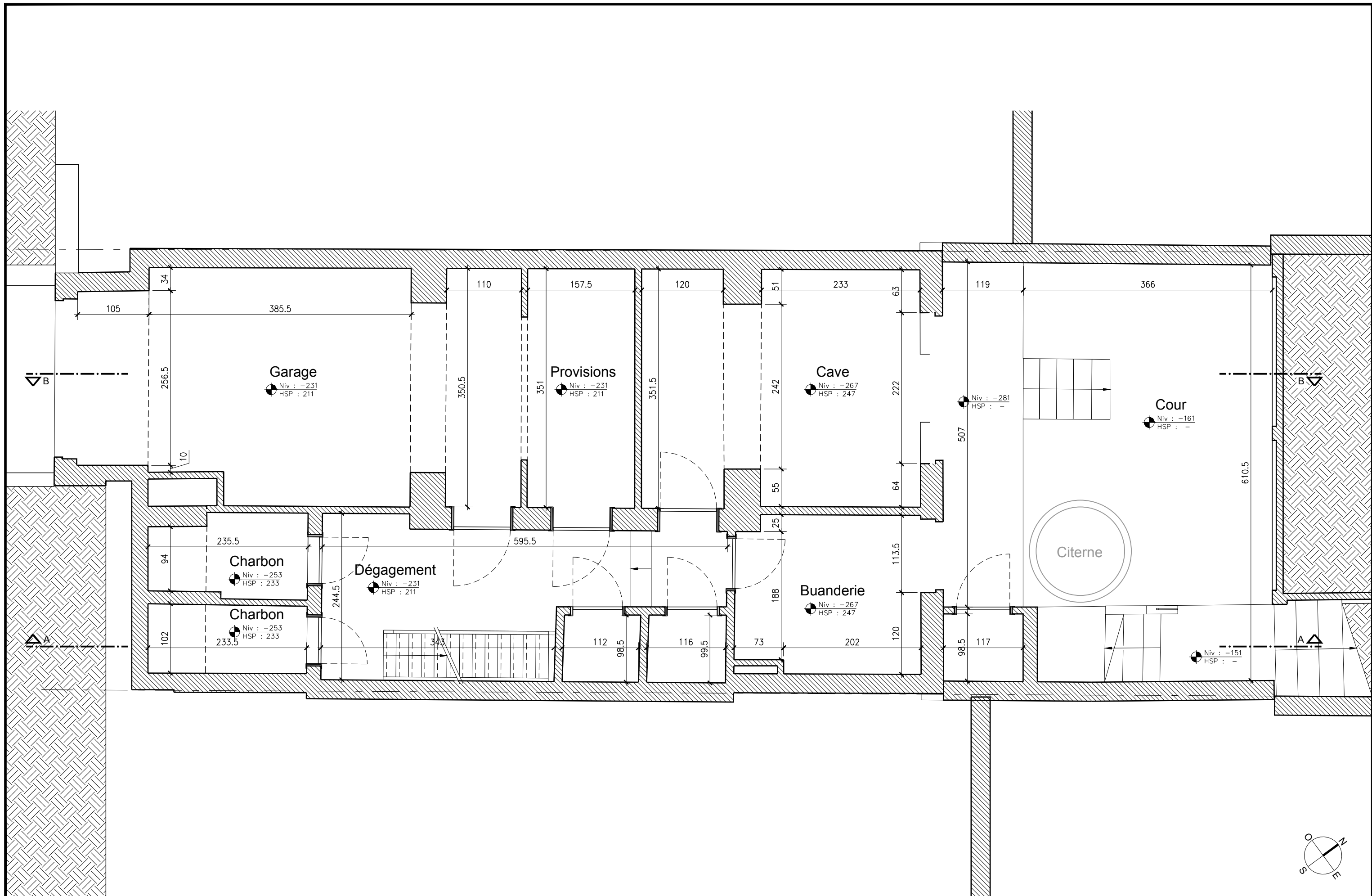
DATE: 26/08/2022



- ① — Pierre bleue - ton gris
- ② — Pierre blanche - ton blanc
- ③ — Façade en briques - ton rouge
- ④ — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
- ⑤ — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
- ⑥ — Corniches en bois - ton blanc
- ⑦ — Châssis en bois - ton bleu foncé
- ⑧ — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
- ⑨ — Façade cimentée - ton blanc
- ⑩ — Châssis en bois - ton blanc
- ⑪ — Ferronnerie - ton noir
- ⑫ — Ferronnerie - ton blanc



- ① — Pierre bleue - ton gris
- ② — Pierre blanche - ton blanc
- ③ — Façade en briques - ton rouge
- ④ — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
- ⑤ — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
- ⑥ — Corniches en bois - ton blanc
- ⑦ — Châssis en bois - ton bleu foncé
- ⑧ — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
- ⑨ — Façade cimentée - ton blanc
- ⑩ — Châssis en bois - ton blanc
- ⑪ — Ferronnerie - ton noir
- ⑫ — Ferronnerie - ton blanc



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU -1

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

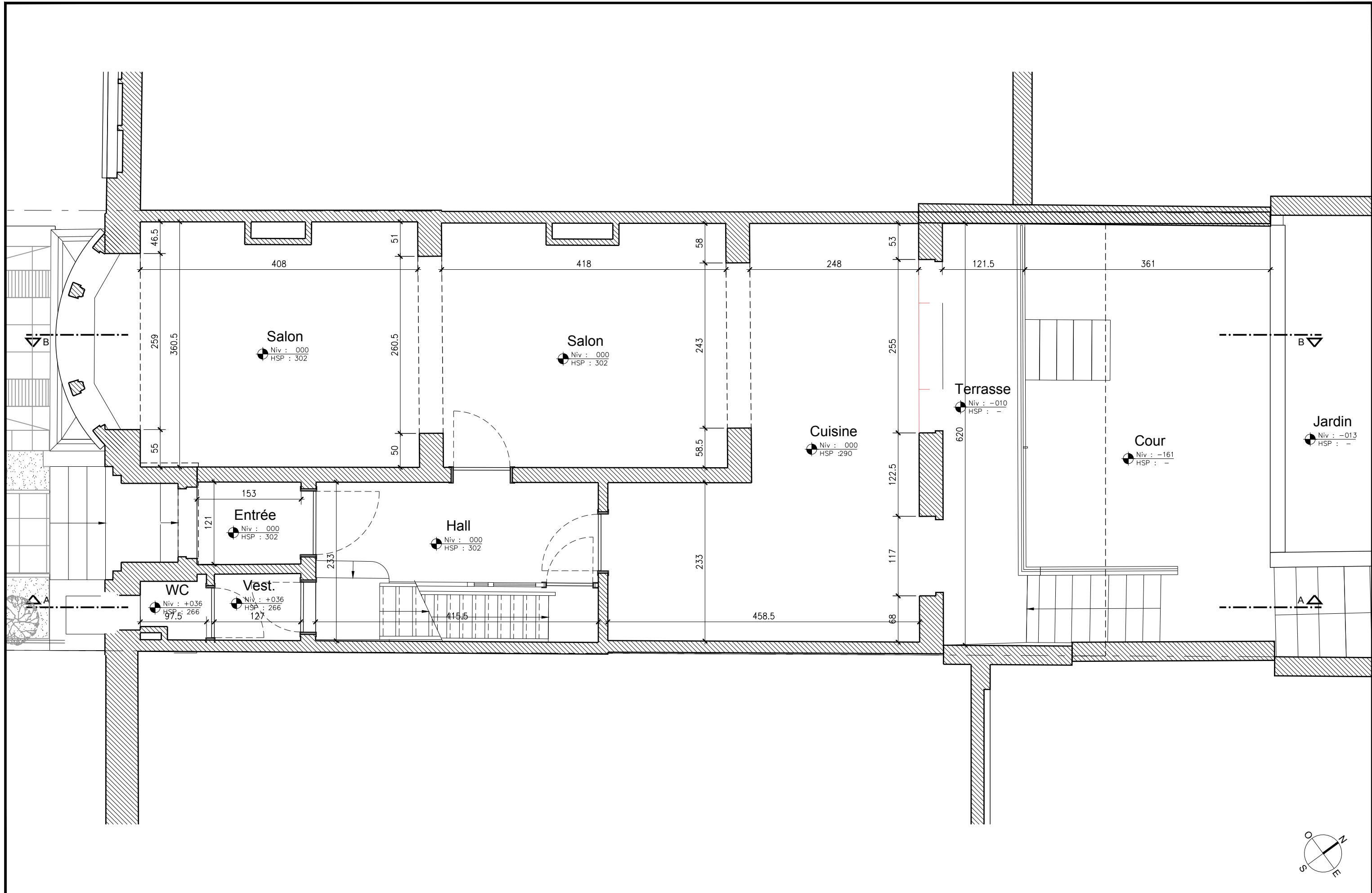
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION DE FAIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU 0

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

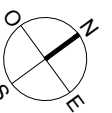
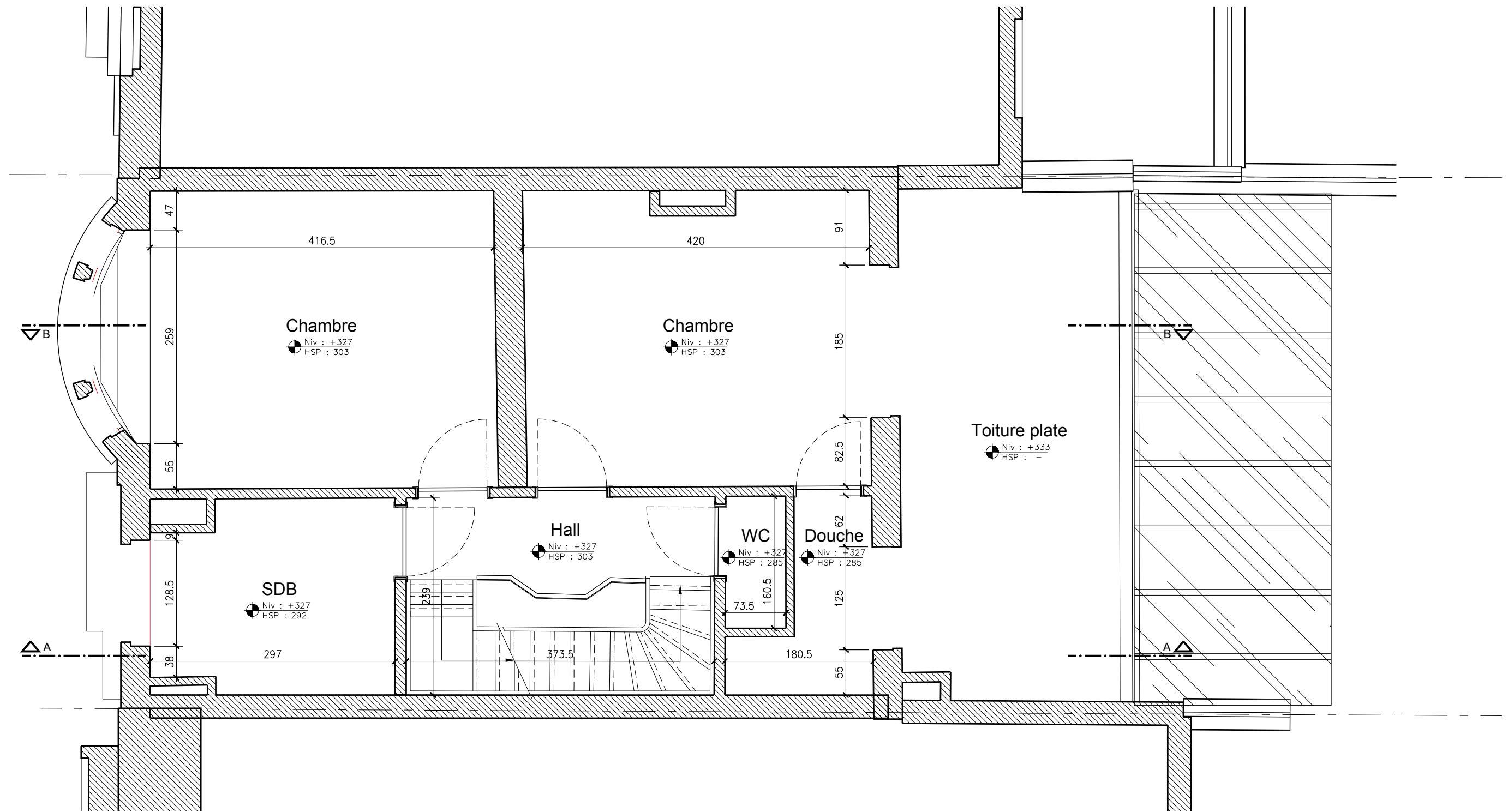
ECHELLE
1/50

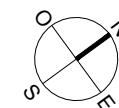
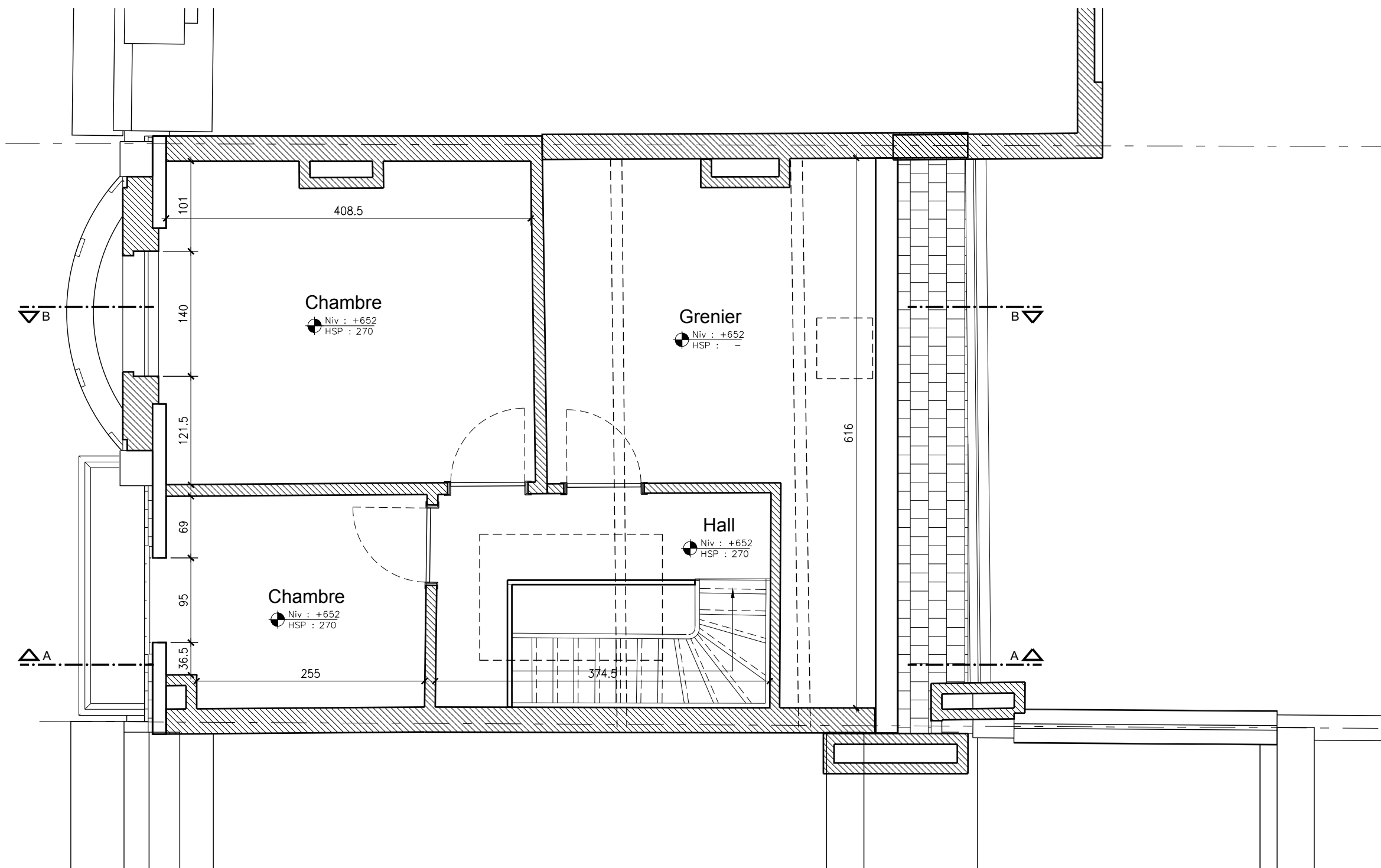
FORMAT: A3

SITUATION DE FAIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022





TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU +1

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

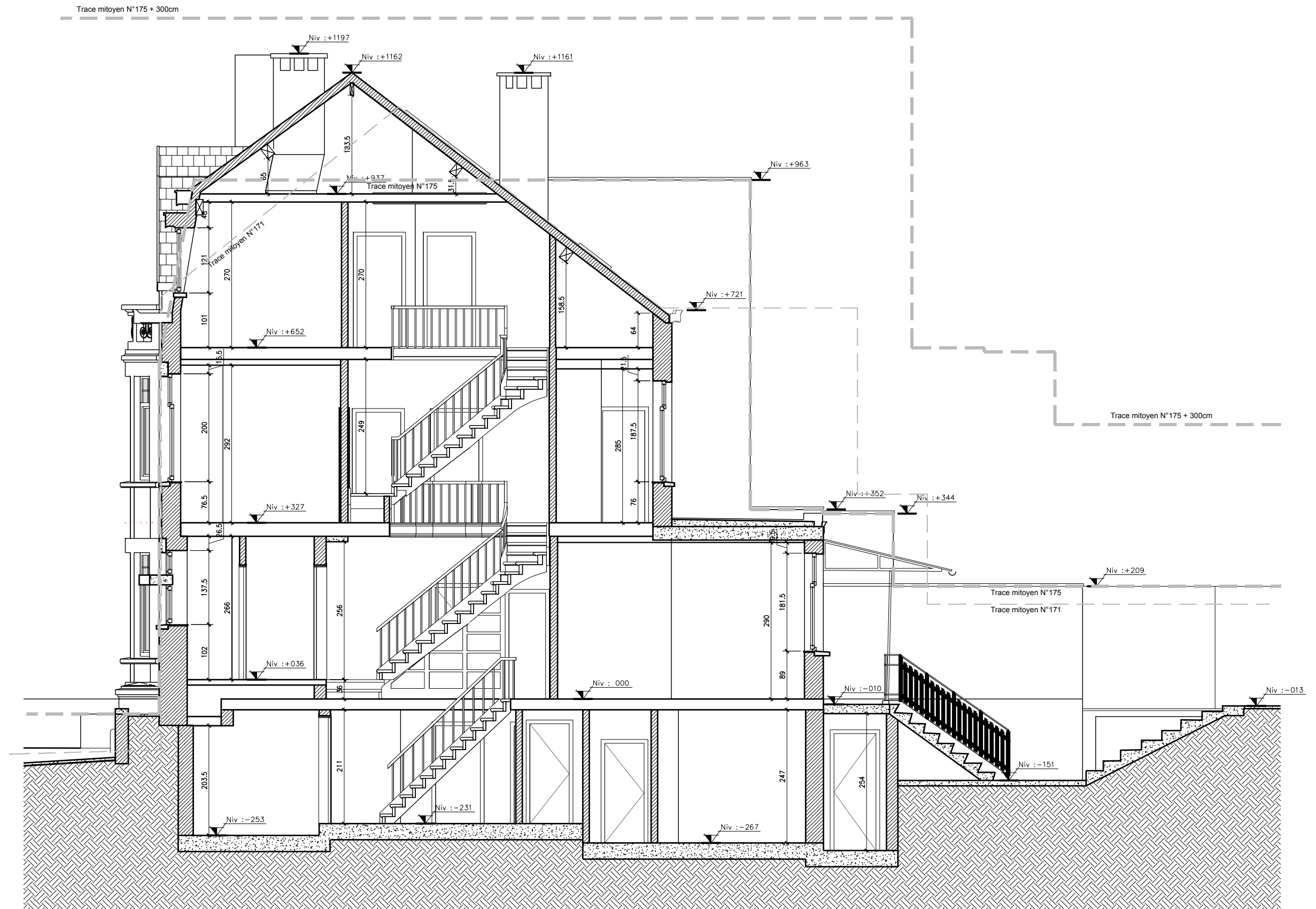
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION DE FAIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



TITRE DU PLAN

PROJET 338_POTAERDENBERG // COUPE / AA

FORMAT: A3

SITUATION DE FAIT

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

PHASE

PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl

Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest

Tel : 0477 73 80 78

www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE



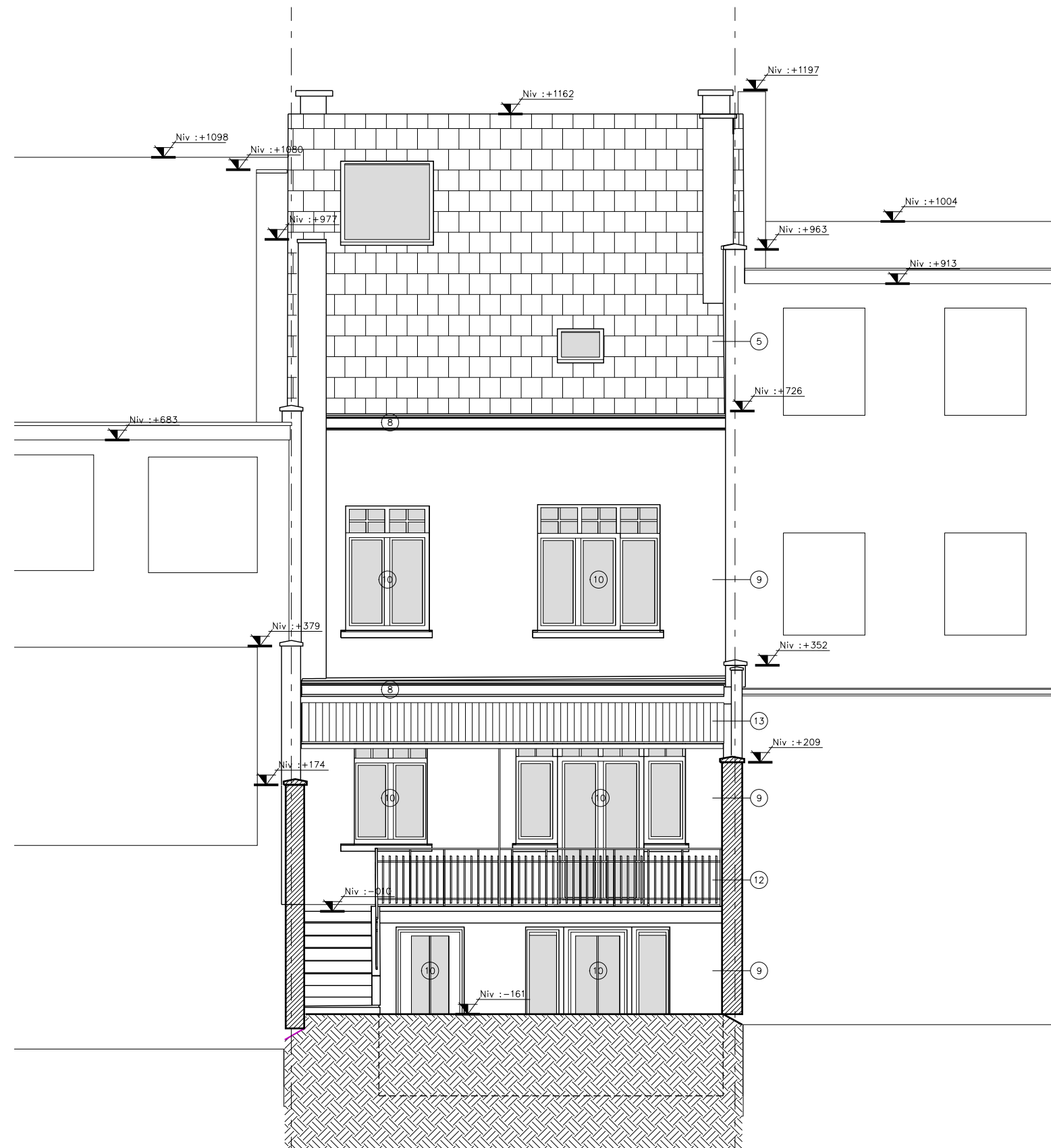
ECHELLE

1/75

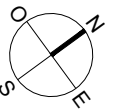
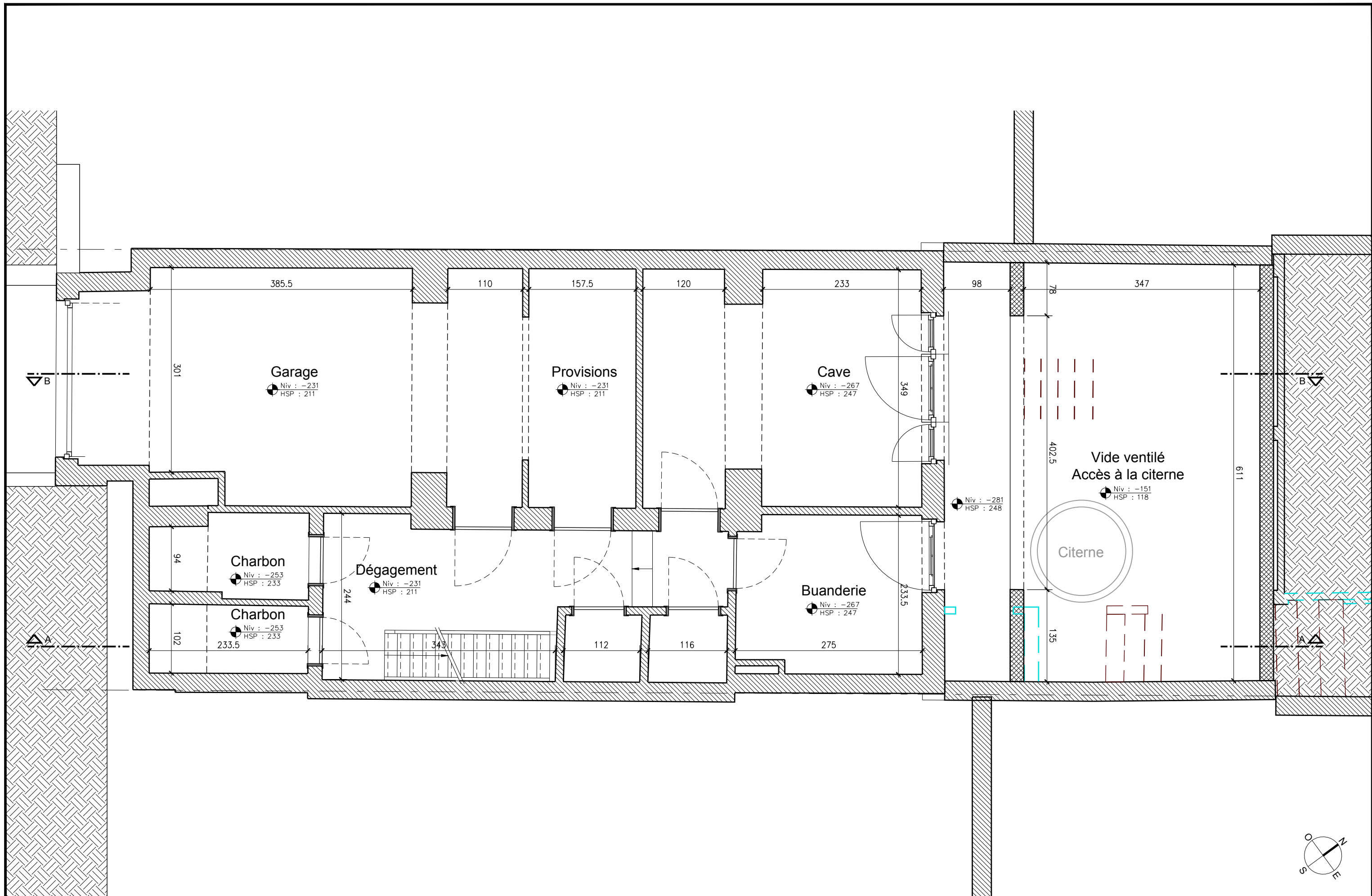
DATE: 26/08/2022



- MATERIAUX EXISTANTS**
- 1 — Pierre bleue - ton gris
 - 2 — Pierre blanche - ton blanc
 - 3 — Façade en briques - ton rouge
 - 4 — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
 - 5 — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
 - 6 — Corniches en bois - ton blanc
 - 7 — Châssis en bois - ton bleu foncé
 - 8 — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
 - 9 — Façade en ardoises - ton gris clair
 - 10 — Châssis en bois - ton blanc
 - 11 — Ferronnerie - ton noir
 - 12 — Ferronnerie - ton blanc
 - 13 — Verrière - toles PVC translucides
 - 14 — Porte de garage en bois - ton brun foncé
 - 15 — Porte d'entrée en bois - ton brun foncé
- NOUVEAUX MATERIAUX**
- A — Châssis en PVC imitation bois - ton bleu foncé (régularisation)
 - B — Châssis en aluminium - ton noir
 - C — Briquettes sur isolant - ton gris clair
 - D — Bardage en panneau stratifié - ton noir
 - E — Porte de garage sectionnelle - ton noir
 - F — Couverture de toit en ardoises - ton gris anthracite
 - G — Couvre mur - ton noir
 - H — Corniche en PVC - ton blanc (régularisation)



- MATERIAUX EXISTANTS**
- ① — Pierre bleue - ton gris
 - ② — Pierre blanche - ton blanc
 - ③ — Façade en briques - ton rouge
 - ④ — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
 - ⑤ — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
 - ⑥ — Corniches en bois - ton blanc
 - ⑦ — Châssis en bois - ton bleu foncé
 - ⑧ — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
 - ⑨ — Façade en ardoises - ton gris clair
 - ⑩ — Châssis en bois - ton blanc
 - ⑪ — Ferronnerie - ton noir
 - ⑫ — Ferronnerie - ton blanc
 - ⑬ — Verrière - toles PVC translucides
 - ⑭ — Porte de garage en bois - ton brun foncé
 - ⑮ — Porte d'entrée en bois - ton brun foncé
- NOUVEAUX MATERIAUX**
- A — Châssis en PVC imitation bois - ton bleu foncé (régularisation)
 - B — Châssis en aluminium - ton noir
 - C — Briquettes sur isolant - ton gris clair
 - D — Bardage en panneau stratifié - ton noir
 - E — Porte de garage sectionnelle - ton noir
 - F — Couverture de toit en ardoises - ton gris anthracite
 - G — Couvre mur - ton noir
 - H — Corniche en PVC - ton blanc (régularisation)



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU -1

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

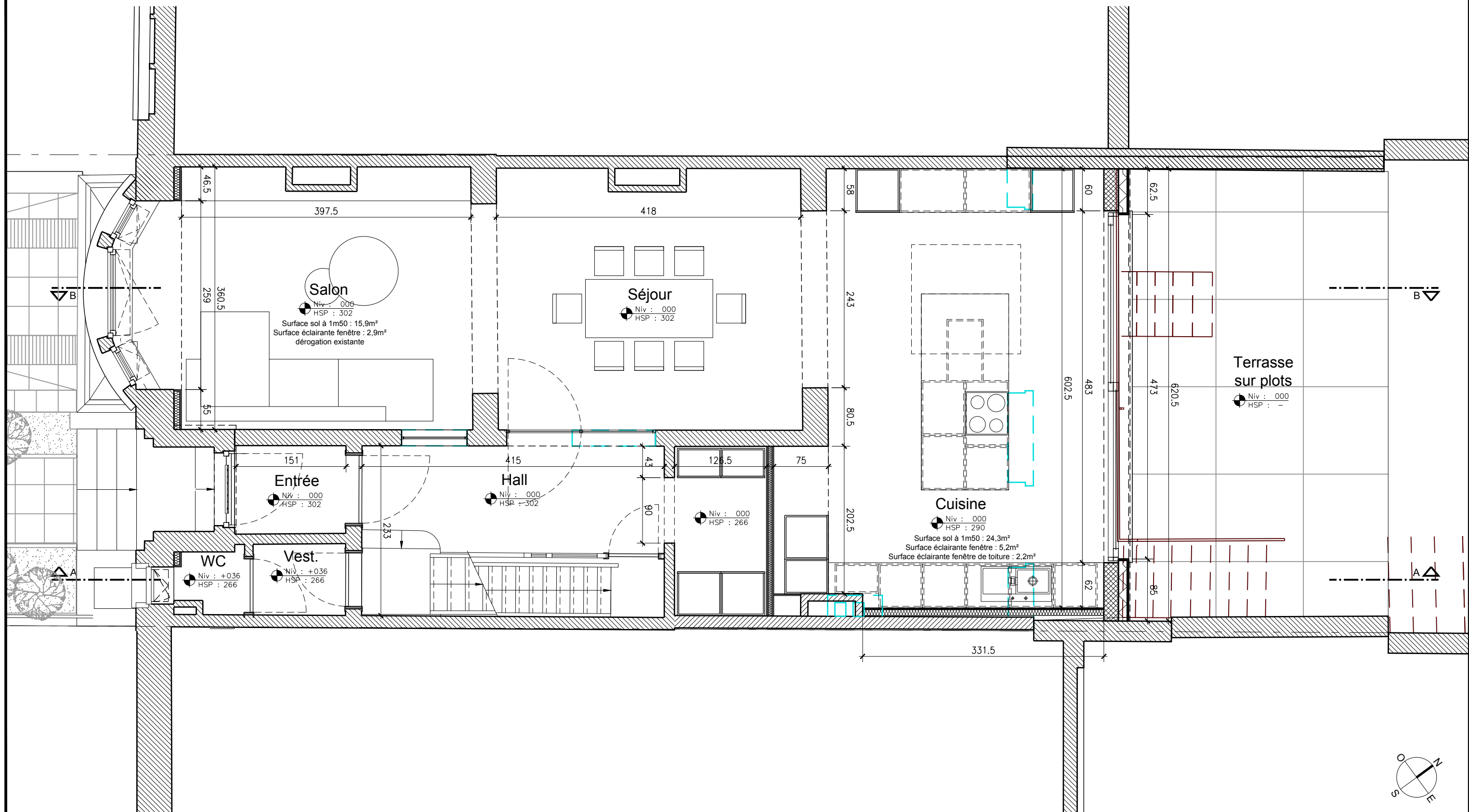
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION PROJETEE

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022

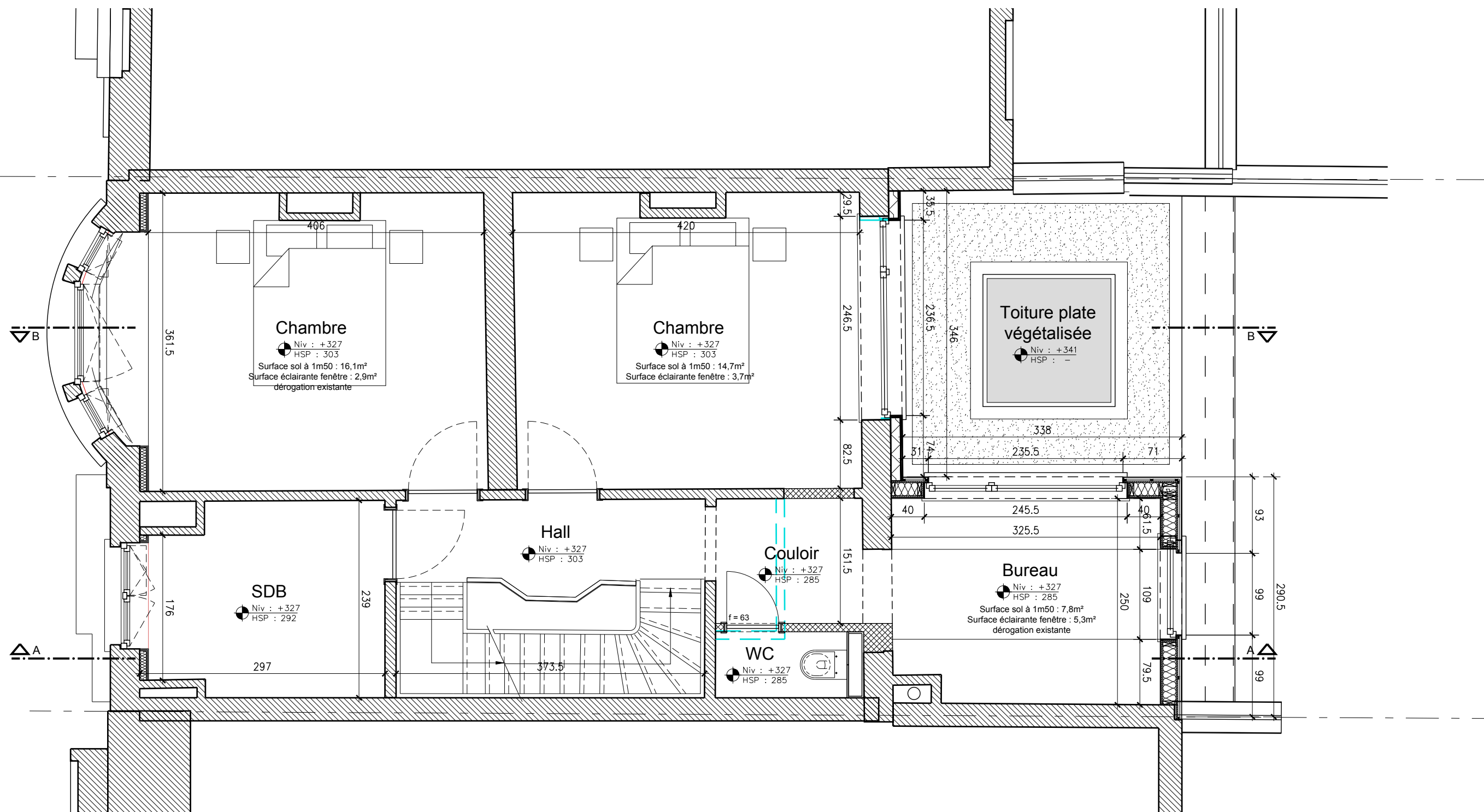


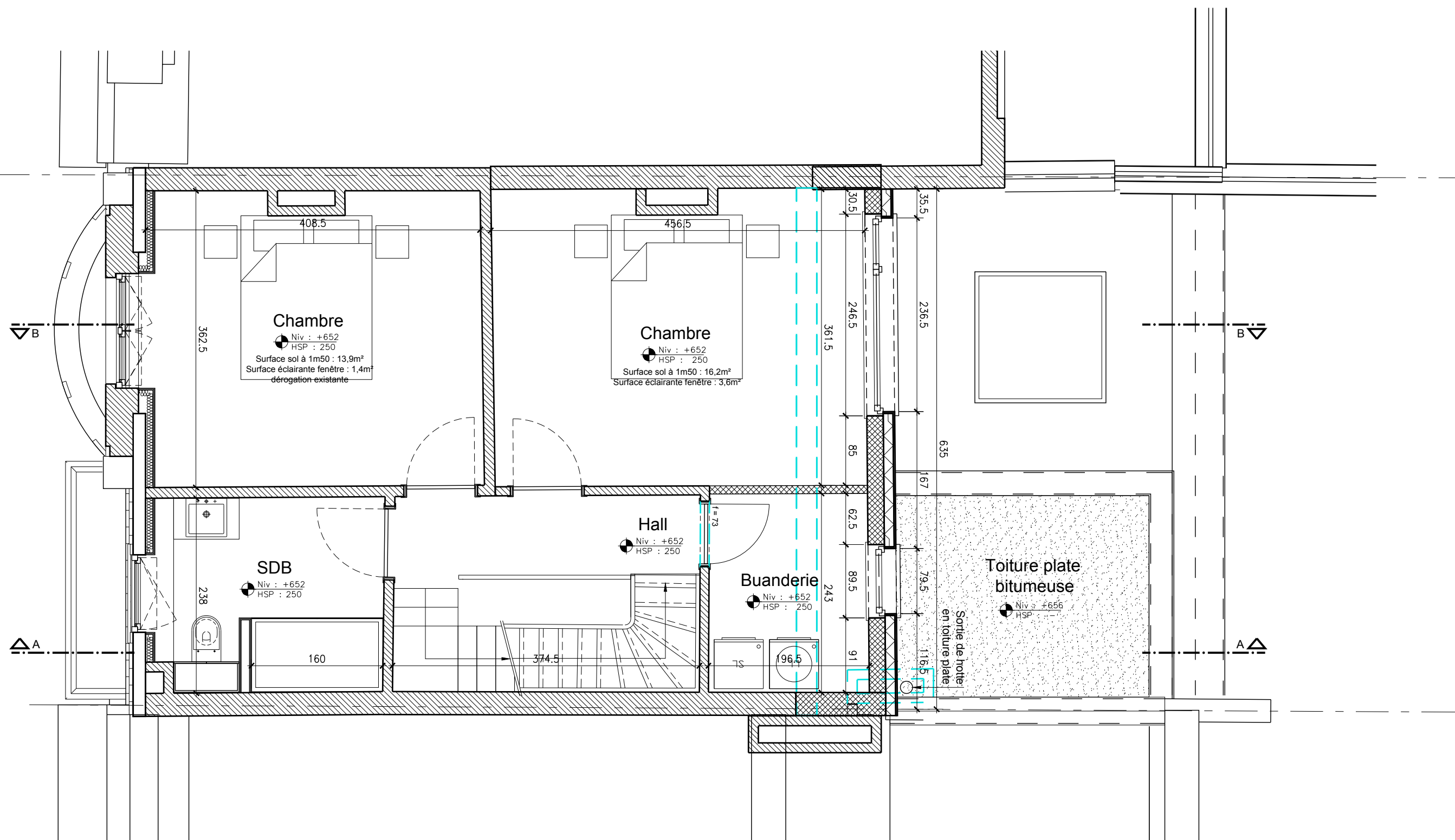
TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU 0

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

ECHELLE
1/50





TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU +2

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE srl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

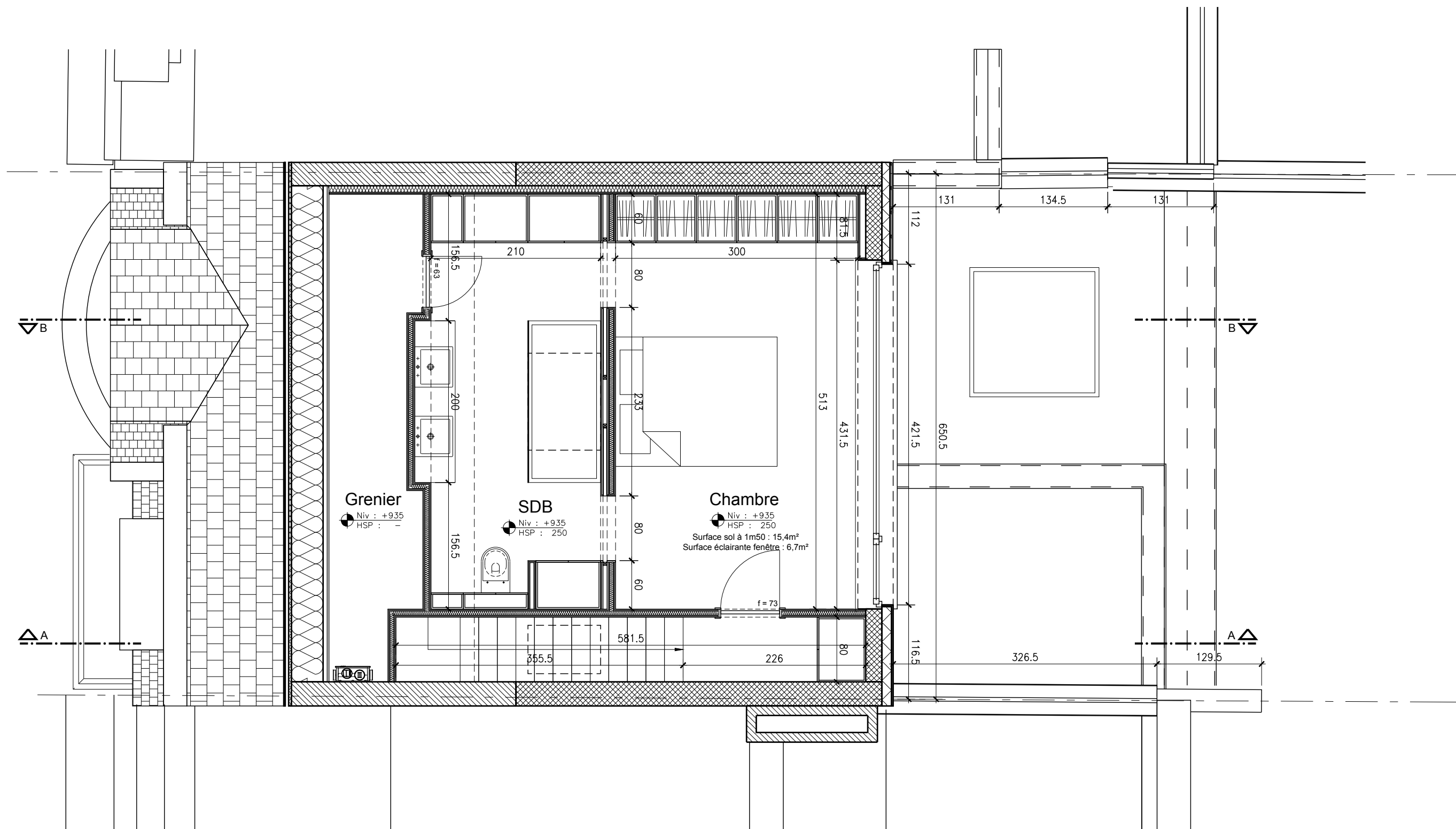
ECHELLE
1/50

FORMAT: A3

SITUATION PROJETEE

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

DATE: 26/08/2022



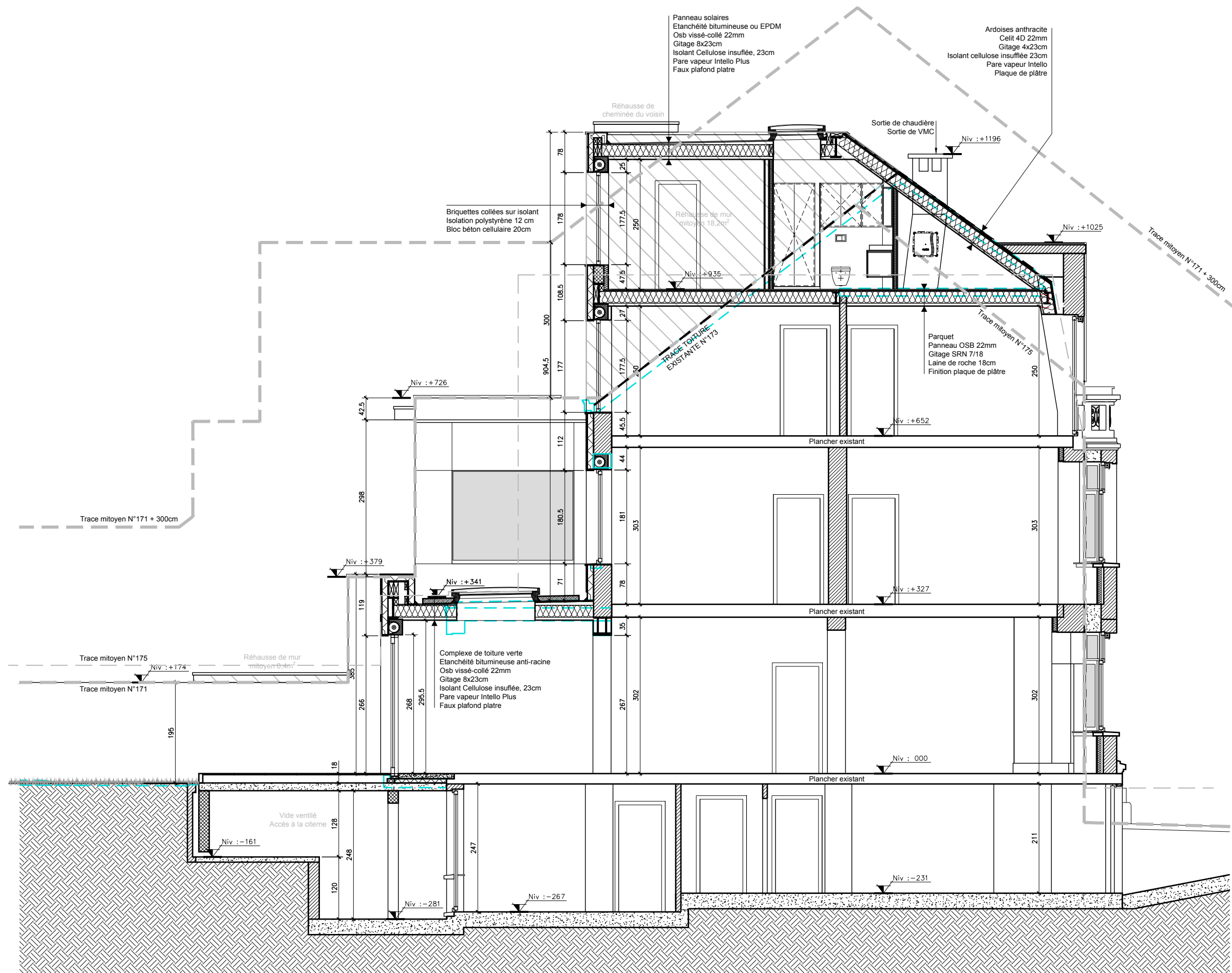
TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // PLAN / NIVEAU +3

PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE srl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

ECHELLE
1/50



TITRE DU PLAN
PROJET 338_POTAERDENBERG // COUPE / BB

FORMAT: A3

SITUATION PROJETEE

REMARQUES: CE PLAN EST DONNE A TITRE DE PRINCIPE CONSTRUCTIF DE BASE // LES COTATIONS SONT A TITRE INDICATIVES ET DEVRONT ETRE VERIFIEES PAR LE CORPS DE METIER.

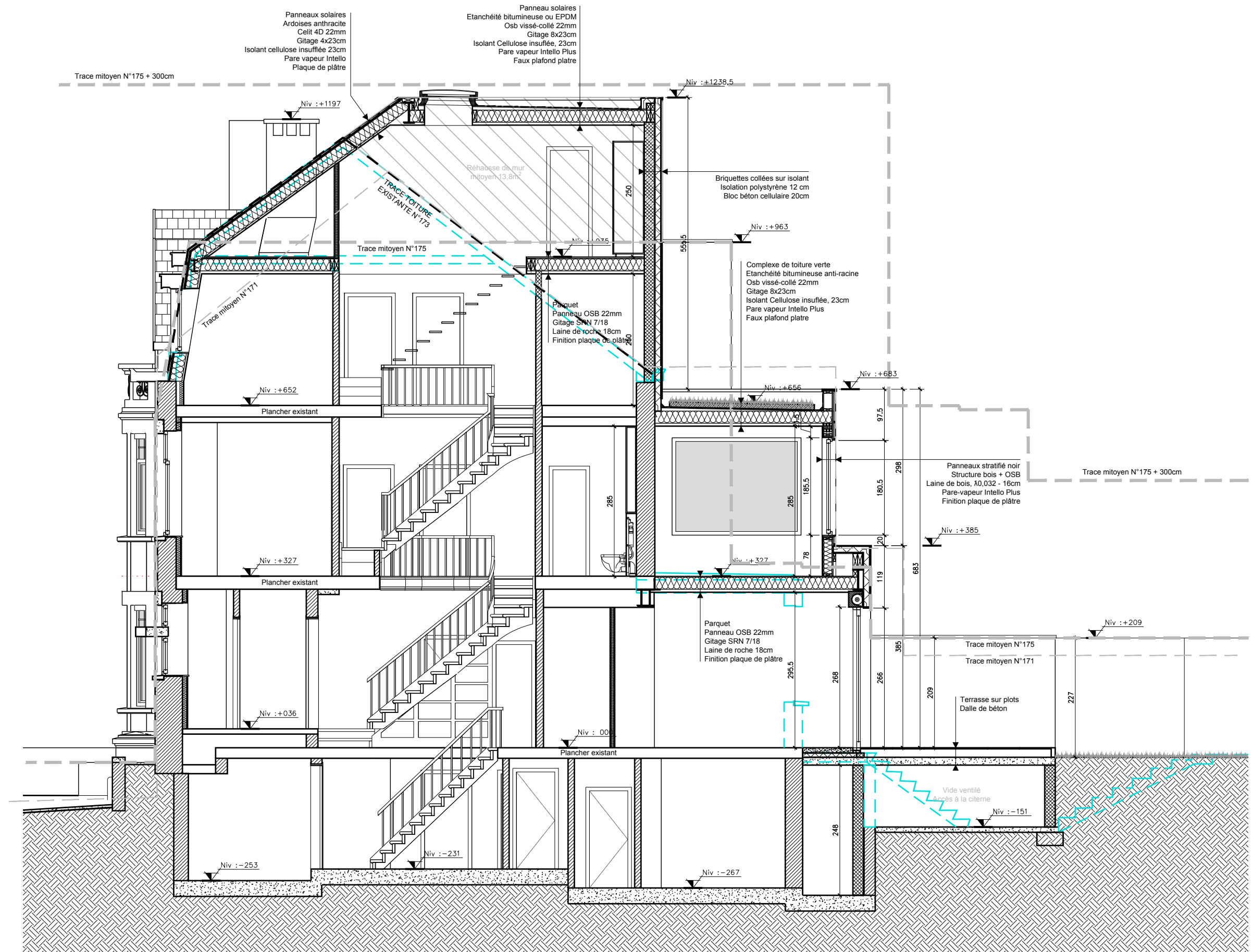
PHASE
PERMIS

SPOTLESS ARCHITECTURE sprl
Avenue d'Uccle, 42 à 1190 Forest
Tel : 0477 73 80 78
www.spotless.be - info@spotless.be

SPOTLESS ARCHITECTURE

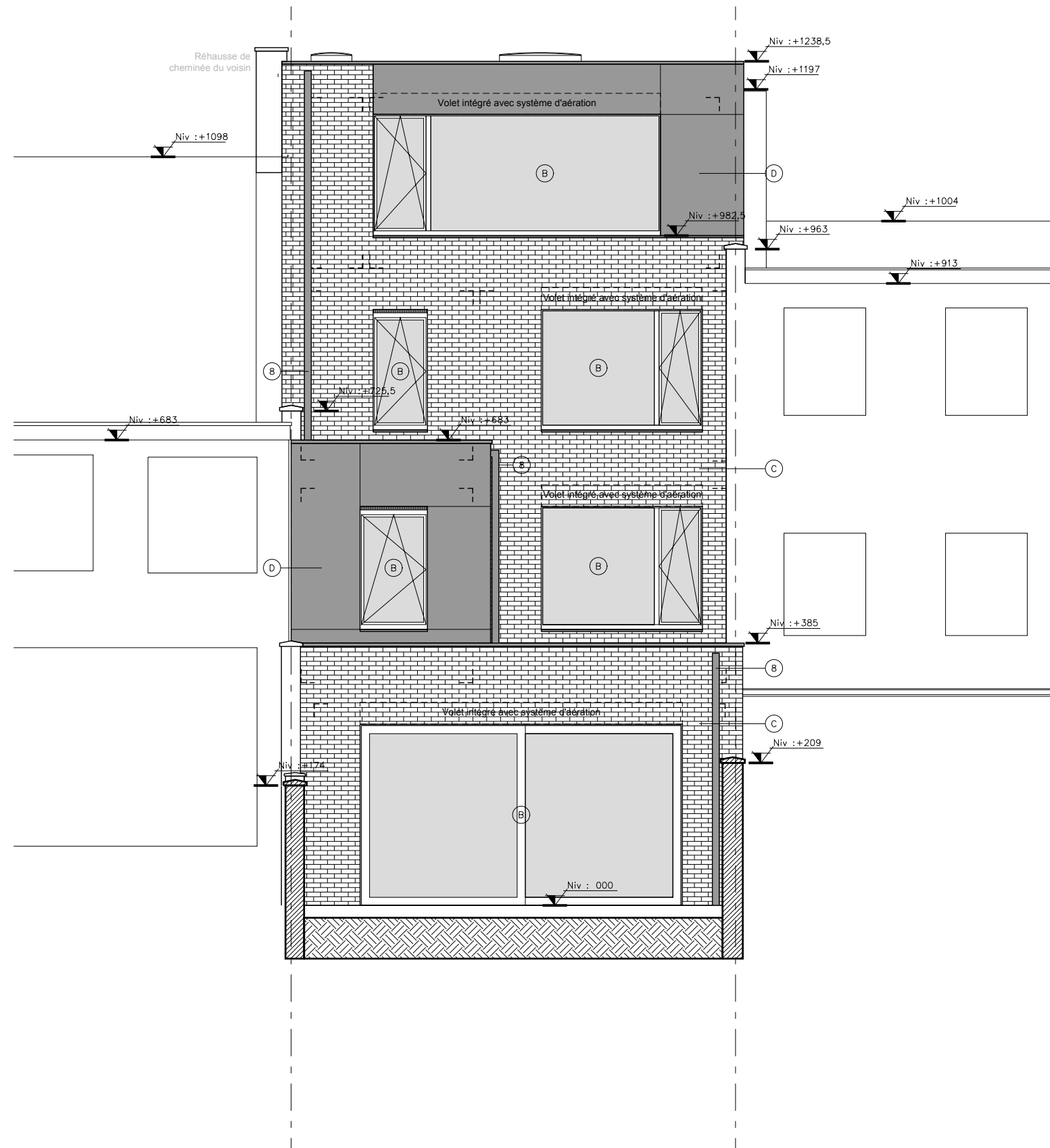
ECHELLE
1/75

DATE: 26/08/2022





- MATERIAUX EXISTANTS**
- ① — Pierre bleue - ton gris
 - ② — Pierre blanche - ton blanc
 - ③ — Façade en briques - ton rouge
 - ④ — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
 - ⑤ — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
 - ⑥ — Corniches en bois - ton blanc
 - ⑦ — Châssis en bois - ton bleu foncé
 - ⑧ — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
 - ⑨ — Façade en ardoises - ton gris clair
 - ⑩ — Châssis en bois - ton blanc
 - ⑪ — Ferronnerie - ton noir
 - ⑫ — Ferronnerie - ton blanc
 - ⑬ — Verrière - toles PVC translucides
 - ⑭ — Porte de garage en bois - ton brun foncé
 - ⑮ — Porte d'entrée en bois - ton brun foncé
- NOUVEAUX MATERIAUX**
- A — Châssis en PVC imitation bois - ton bleu foncé (régularisation)
 - B — Châssis en aluminium - ton noir
 - C — Briquettes sur isolant - ton gris clair
 - D — Bardage en panneau stratifié - ton noir
 - E — Porte de garage sectionnelle - ton bleu foncé
 - F — Couverture de toit en ardoises - ton gris anthracite
 - G — Couvre mur - ton noir
 - H — Corniche en PVC - ton blanc (régularisation)



- MATERIAUX EXISTANTS**
- 1 — Pierre bleue - ton gris
 - 2 — Pierre blanche - ton blanc
 - 3 — Façade en briques - ton rouge
 - 4 — Couverture en ardoises - ton gris anthracite
 - 5 — Couverture en tuiles terre cuite - ton rouge
 - 6 — Corniches en bois - ton blanc
 - 7 — Châssis en bois - ton bleu foncé
 - 8 — Descente d'eau pluviale en zinc - ton noir
 - 9 — Façade en ardoises - ton gris clair
 - 10 — Châssis en bois - ton blanc
 - 11 — Ferronnerie - ton noir
 - 12 — Ferronnerie - ton blanc
 - 13 — Verrière - toles PVC translucides
 - 14 — Porte de garage en bois - ton brun foncé
 - 15 — Porte d'entrée en bois - ton brun foncé
- NOUVEAUX MATERIAUX**
- A — Châssis en PVC imitation bois - ton bleu foncé (régularisation)
 - B — Châssis en aluminium - ton noir
 - C — Briquettes sur isolant - ton gris clair
 - D — Bardage en panneau stratifié - ton noir
 - E — Porte de garage sectionnelle - ton bleu foncé
 - F — Couverture de toit en ardoises - ton gris anthracite
 - G — Couvre mur - ton noir
 - H — Corniche en PVC - ton blanc (régularisation)