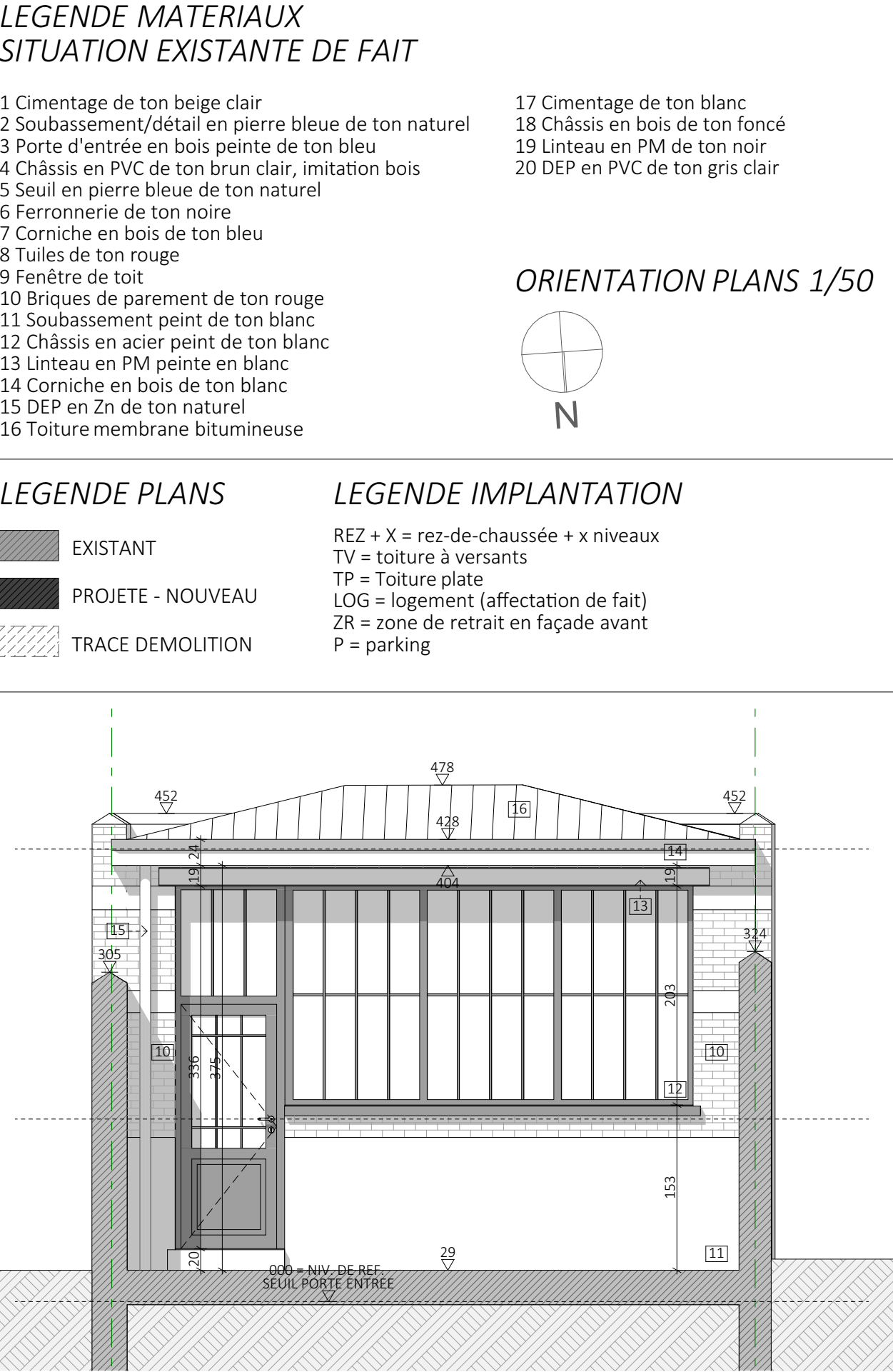
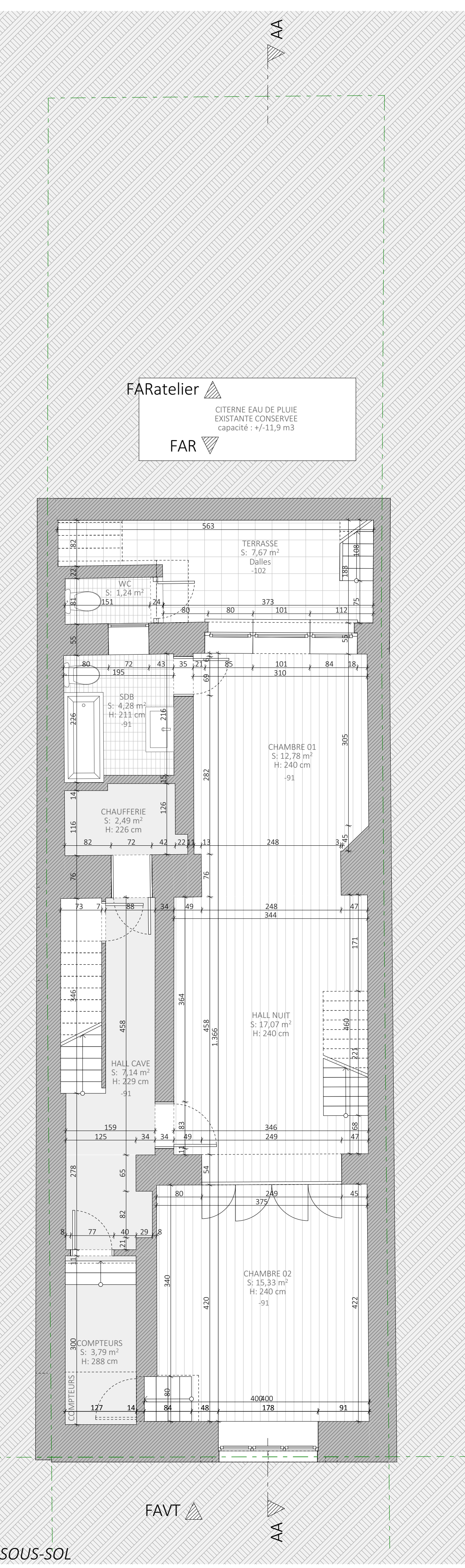


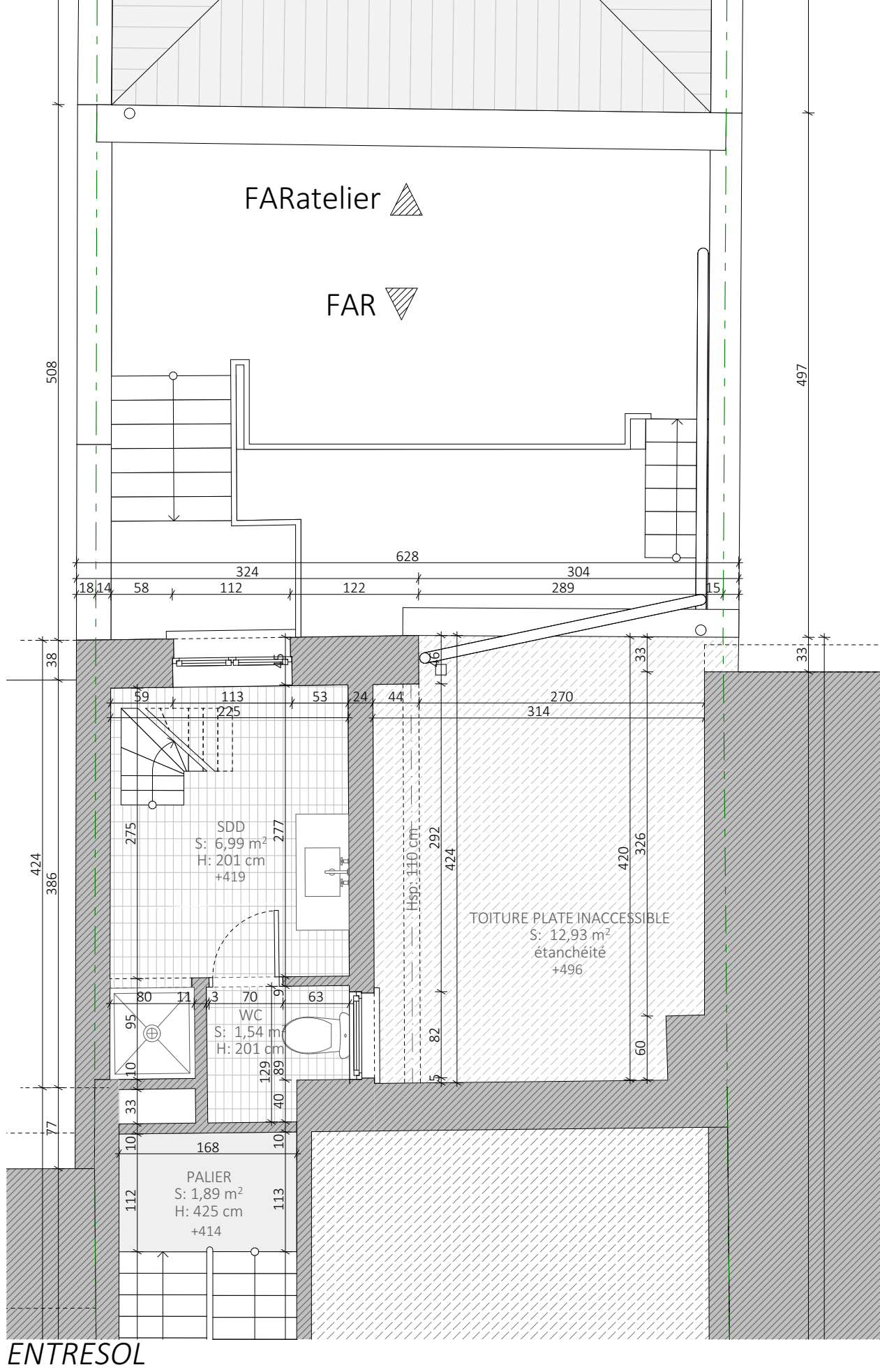
| | | |
|---|--|---|
| PROJET | 1060 - FILATURE situé Rue de la Filature, 17 à 1060 Bruxelles cadastré 1ère division - section B - parcelle n°136/g/5 | |
| DEMANDEUR(S) | | |
| ARCHITECTE | Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX Adresse: Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles T. 0476 39 95 66 Email. info@archi20.be | <div>ARCHI 2.0</div> <div>Signature</div> |
| TYPE INDICE PLAN | PU A SED : Plans datant de 1903 | plan n° 1/5 |
| ECHELLE(S) | 1/50 | 01-12-22 |
| MODIFICATIONS | | |
| A | PU | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| REMARQUES GENERALES Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent d'être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution. L'Entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages. L'Entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale. Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés. | | |



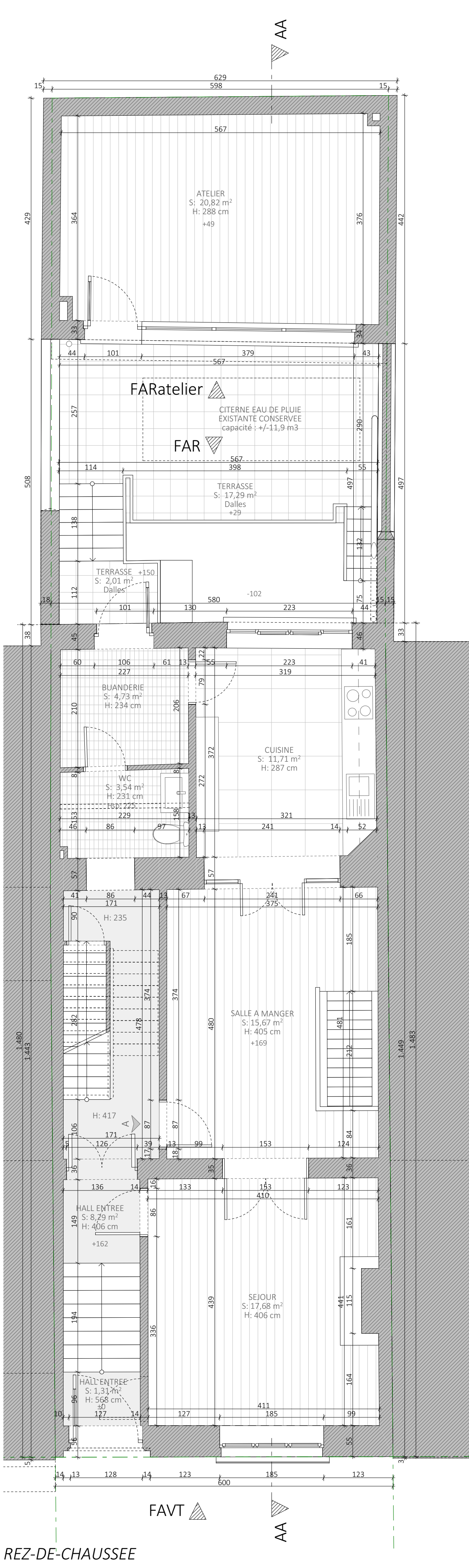
FAÇADE ATELIER - INTERIEUR ILOT



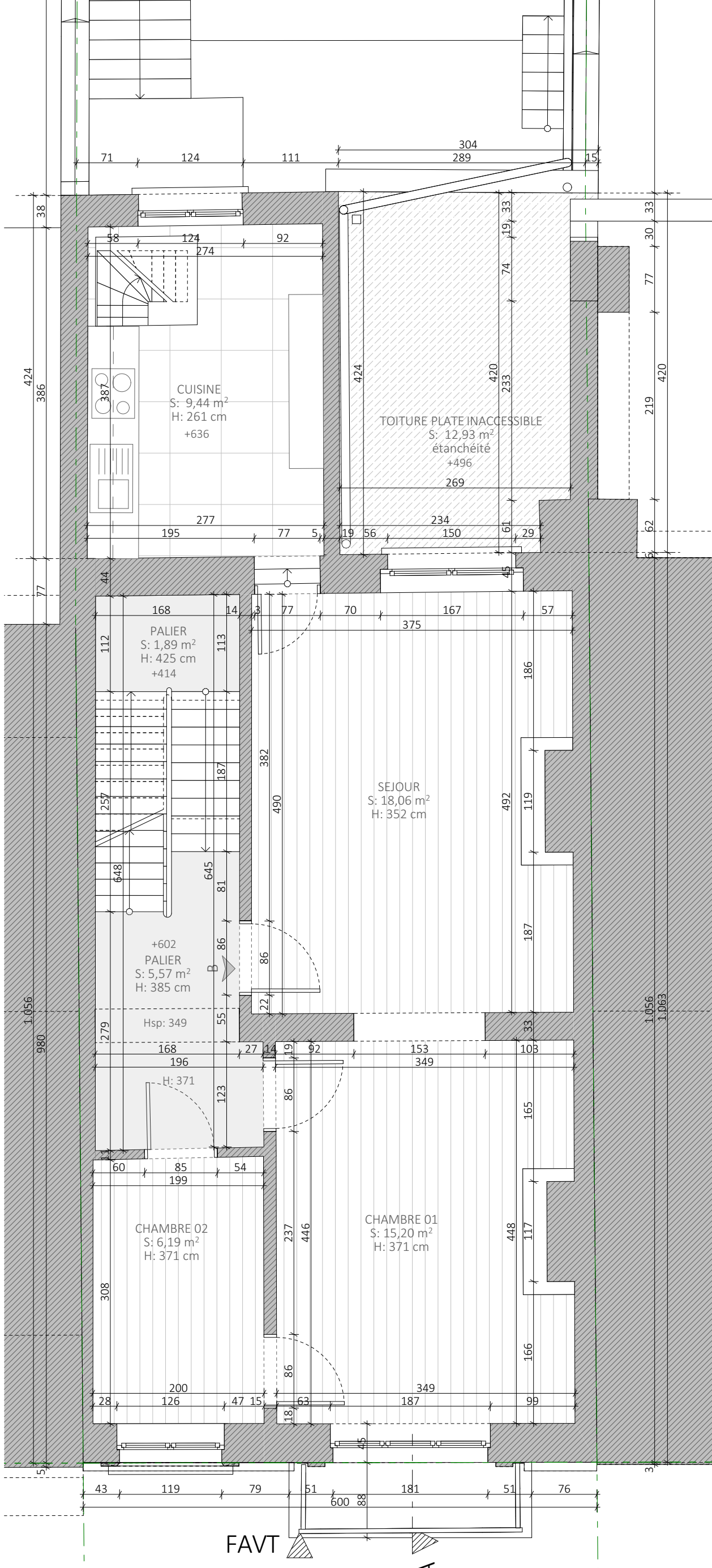
SOUS-SOL



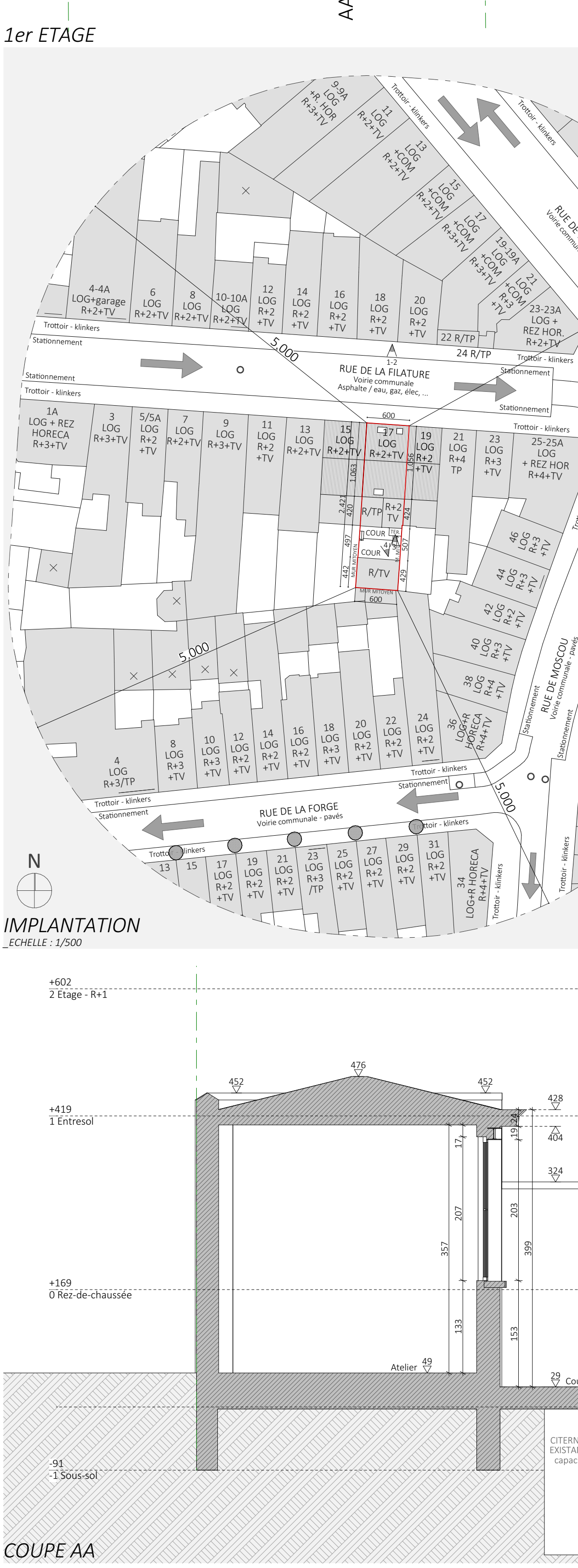
ENTRESOL



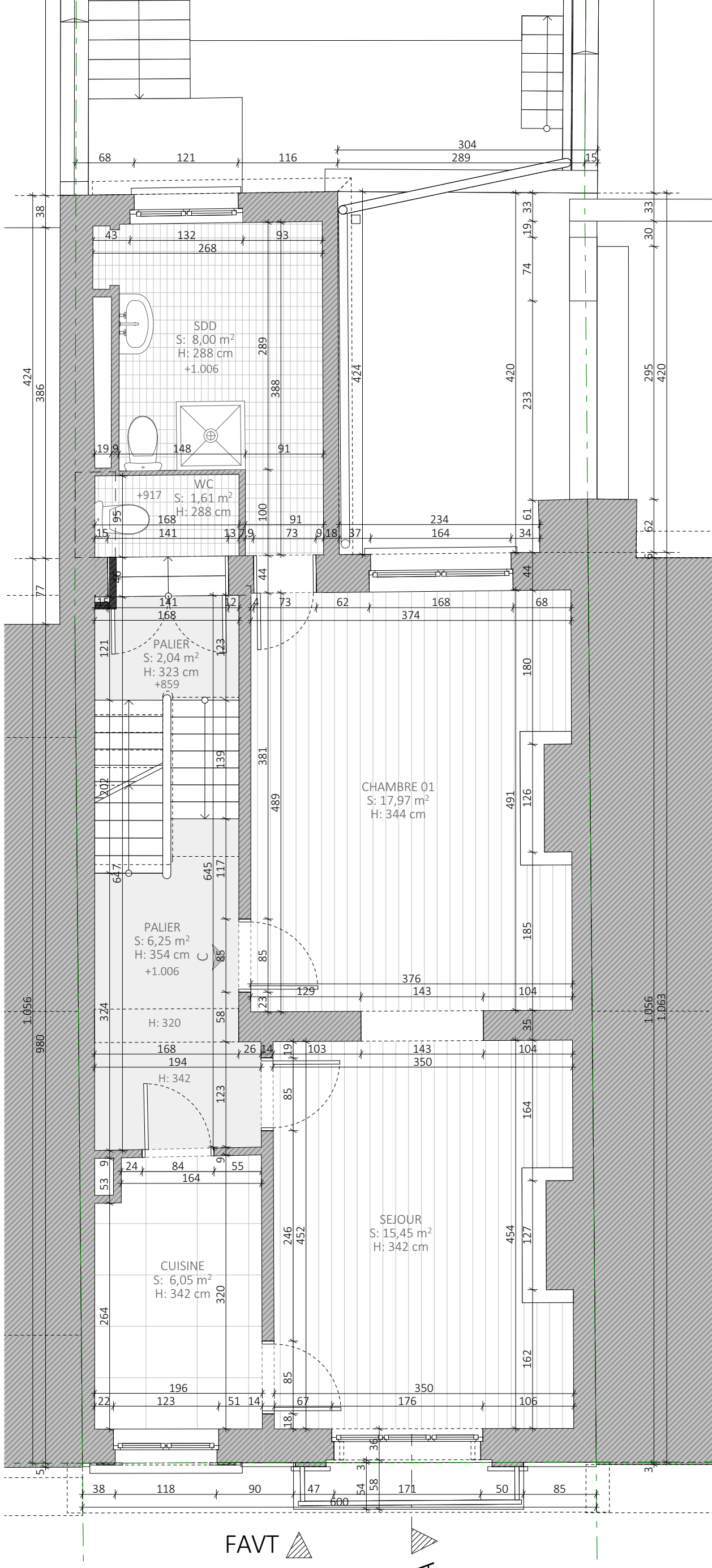
REZ-DE-CHAUSSEE



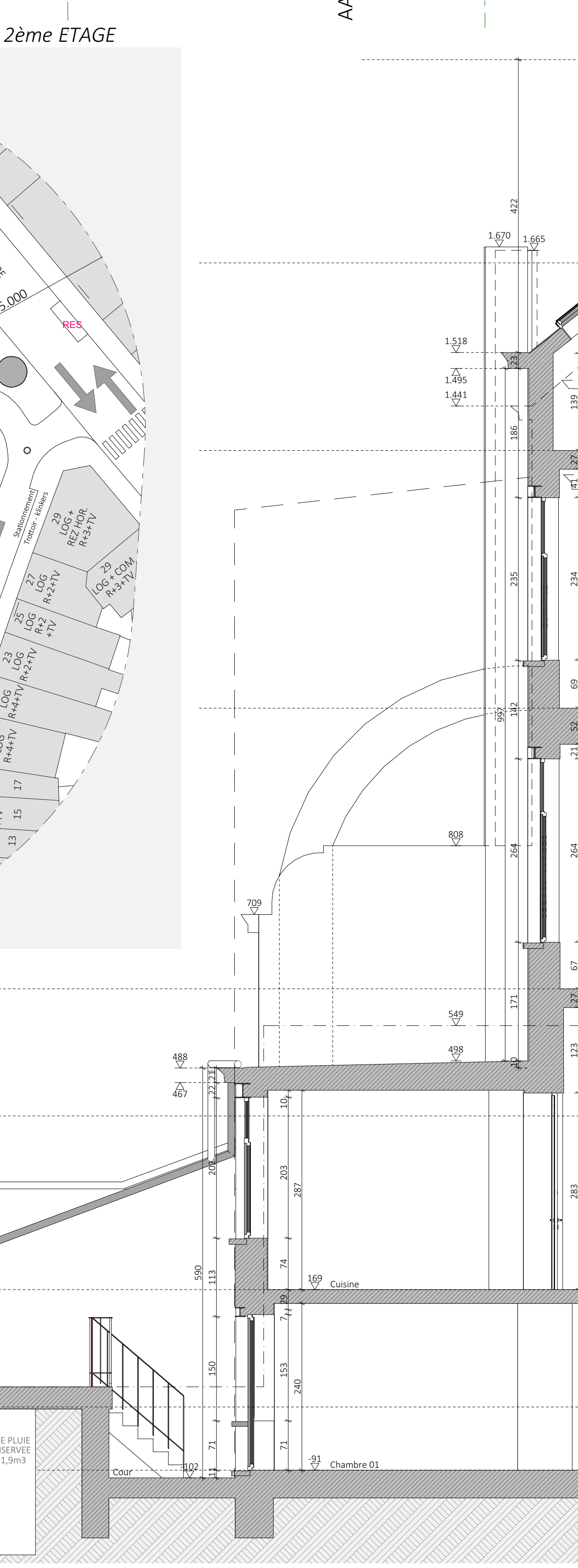
FAVT



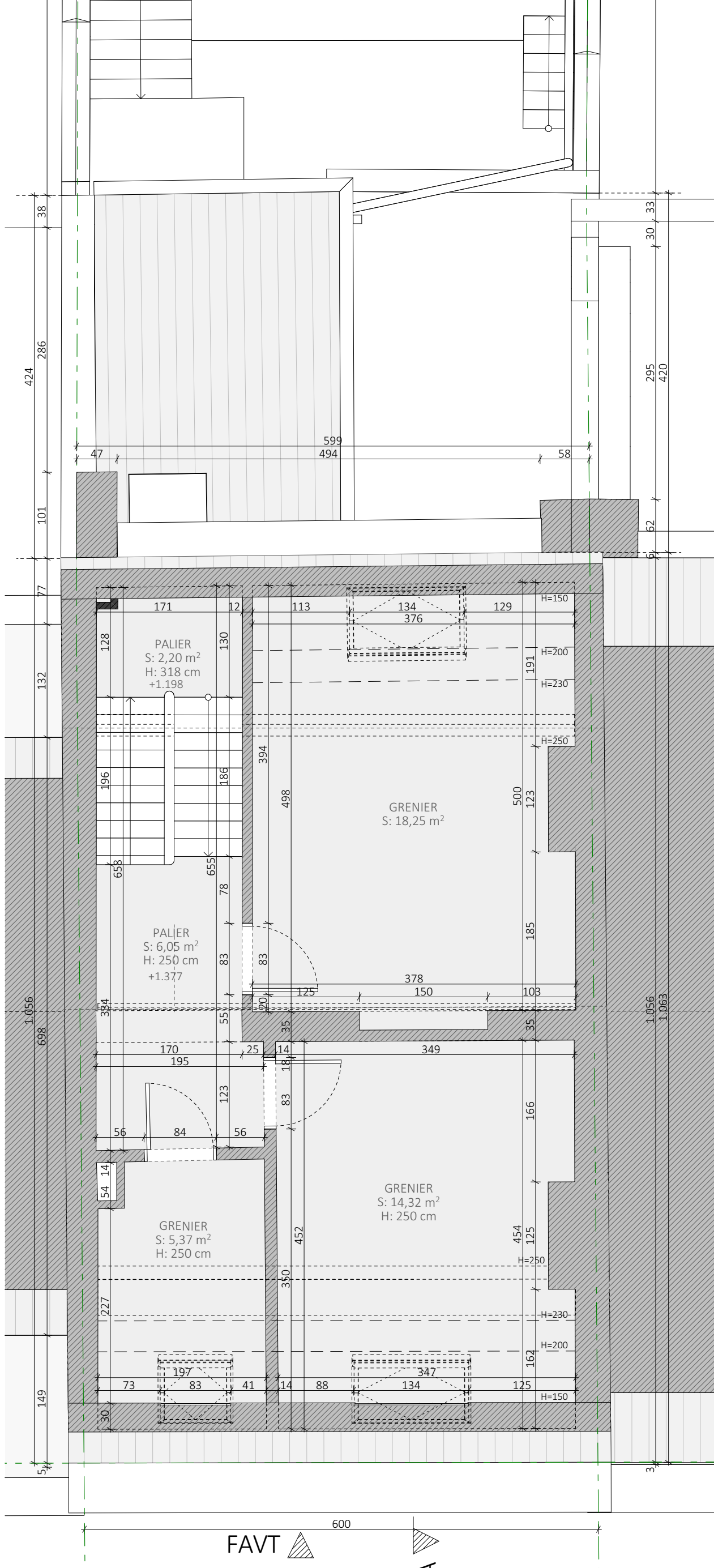
COUPE AA



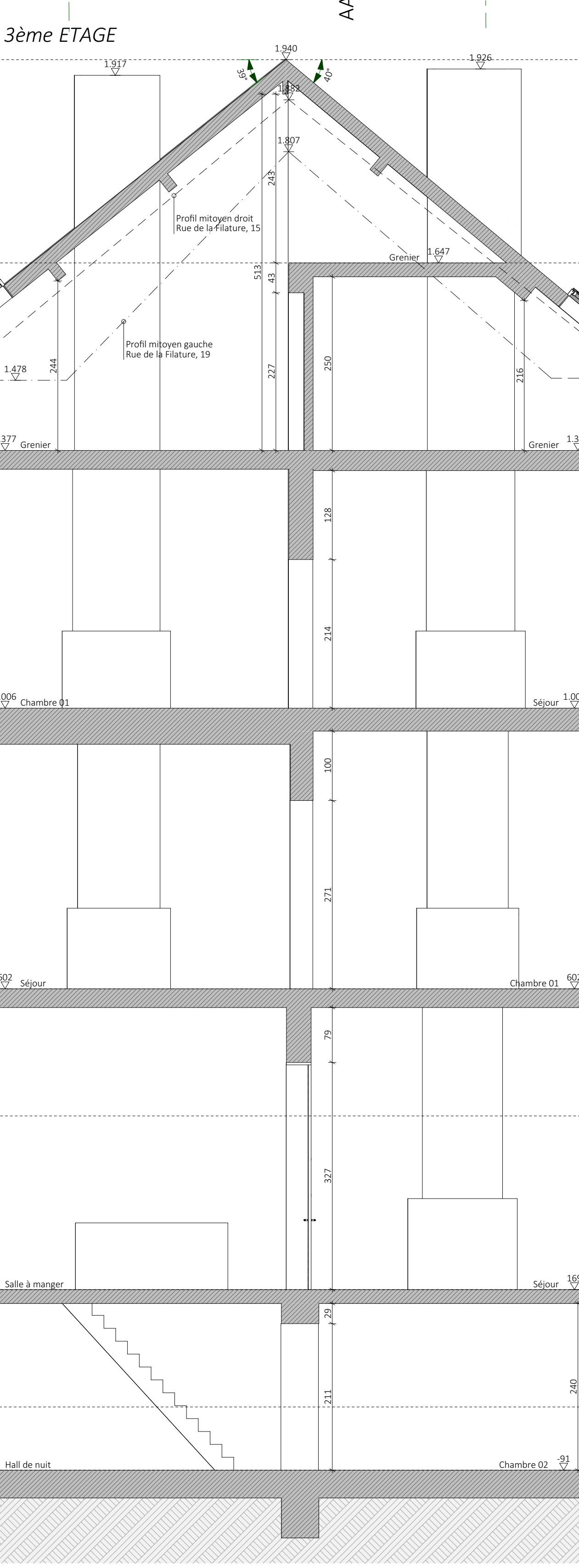
FAVT



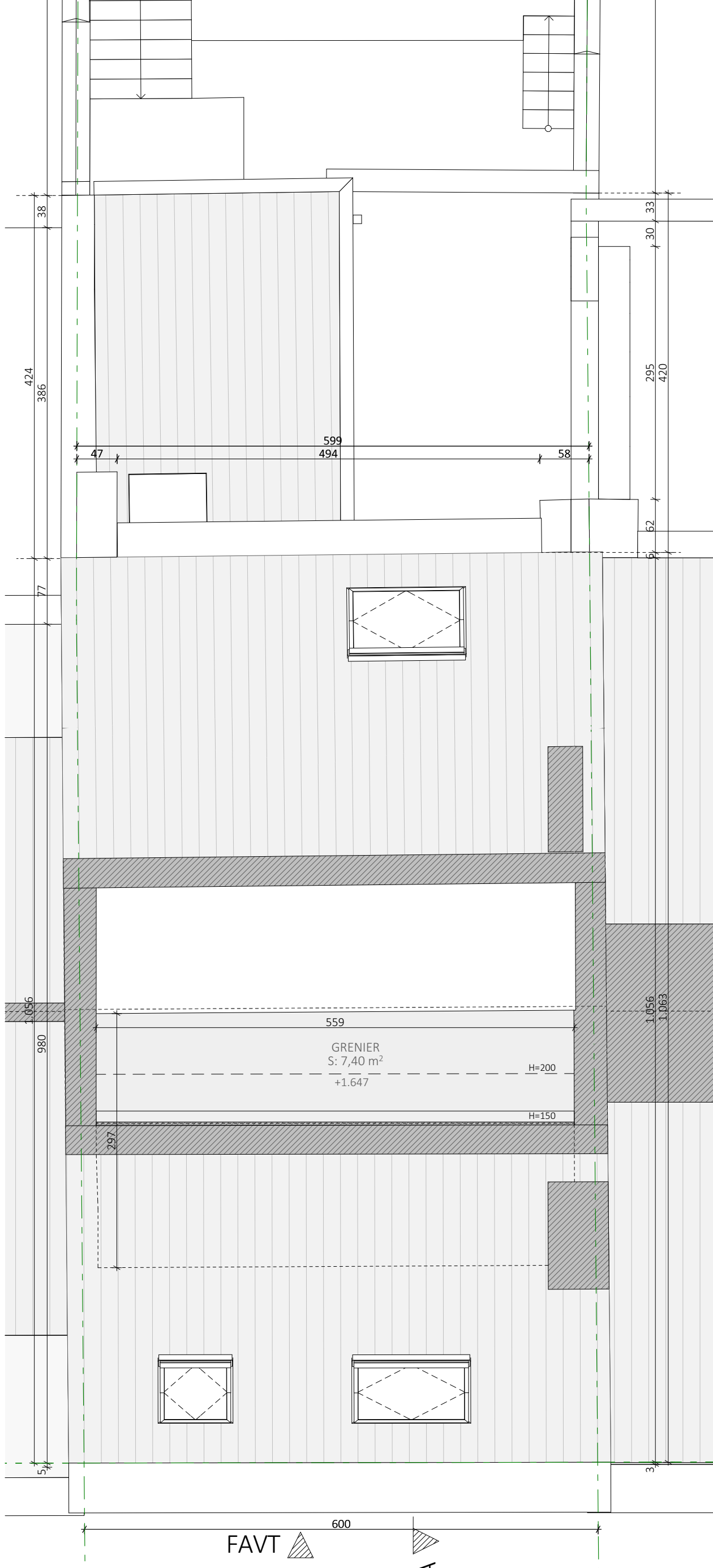
COUPE AA



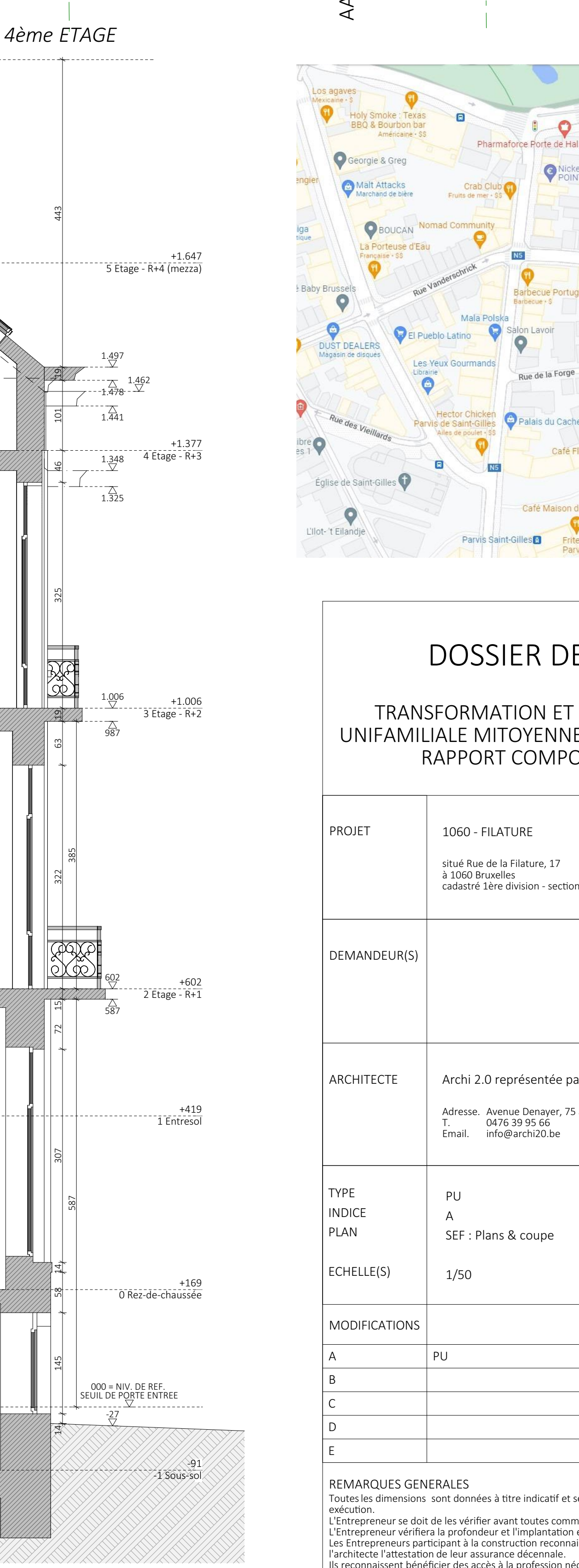
FAVT



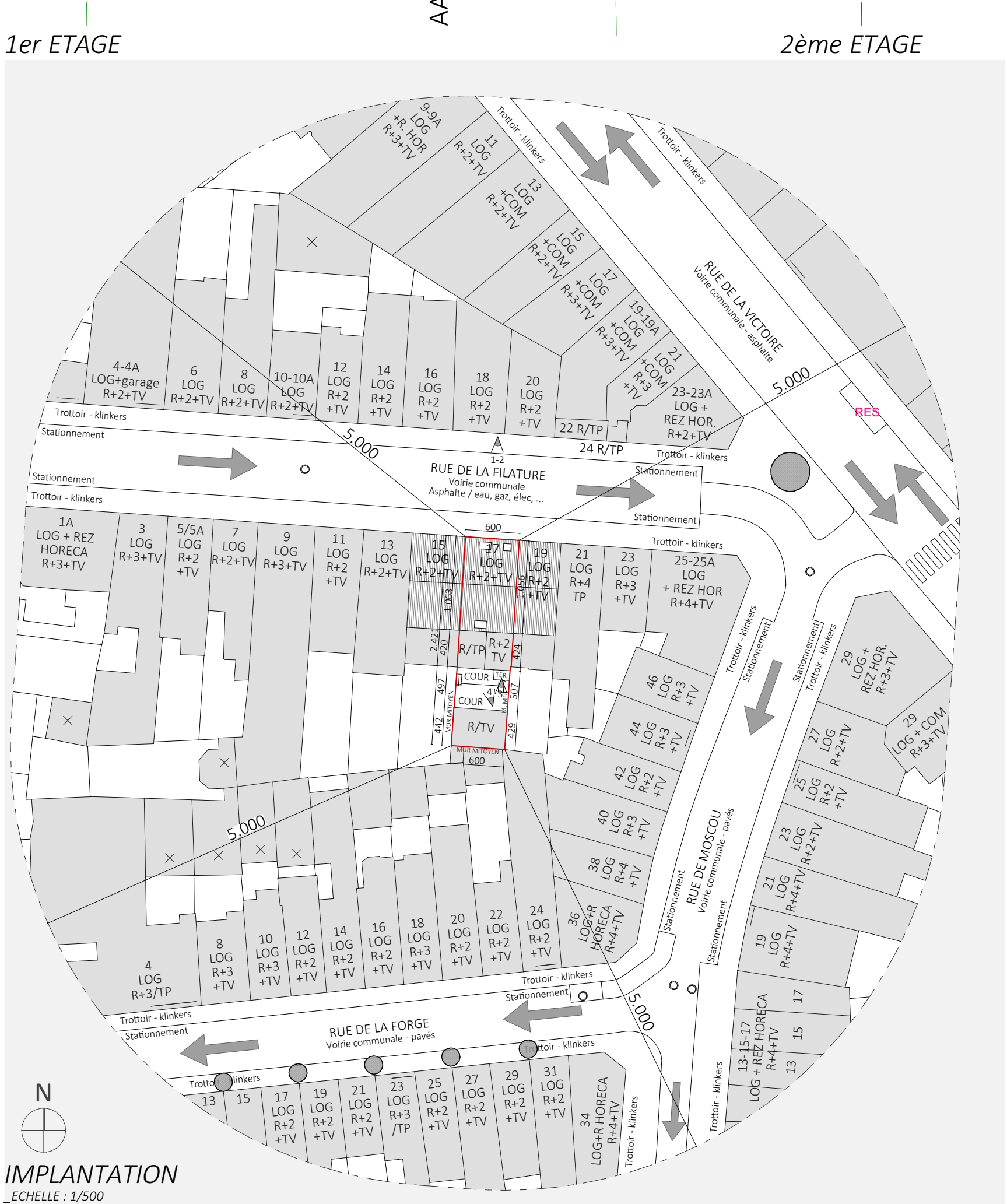
COUPE AA



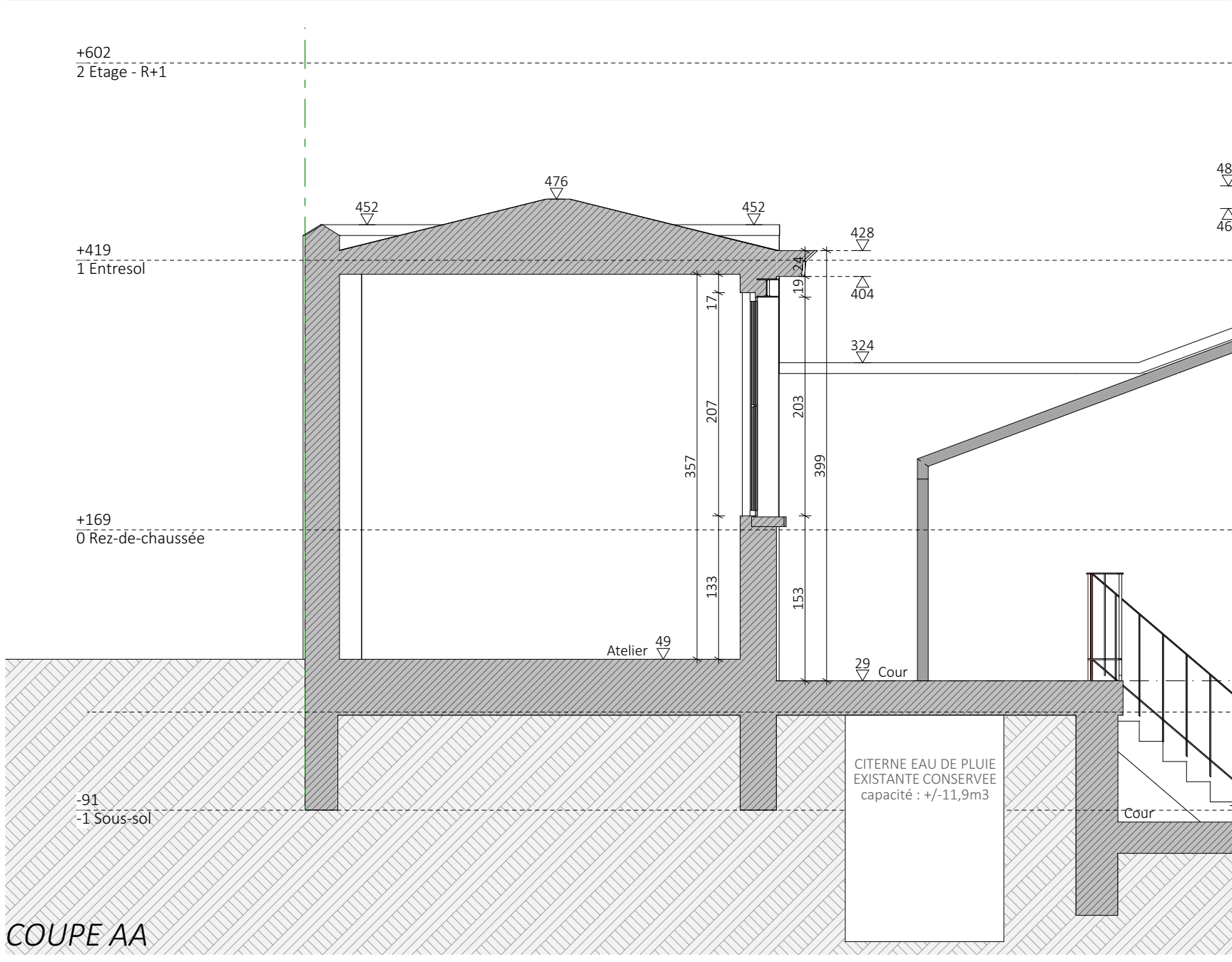
FAVT



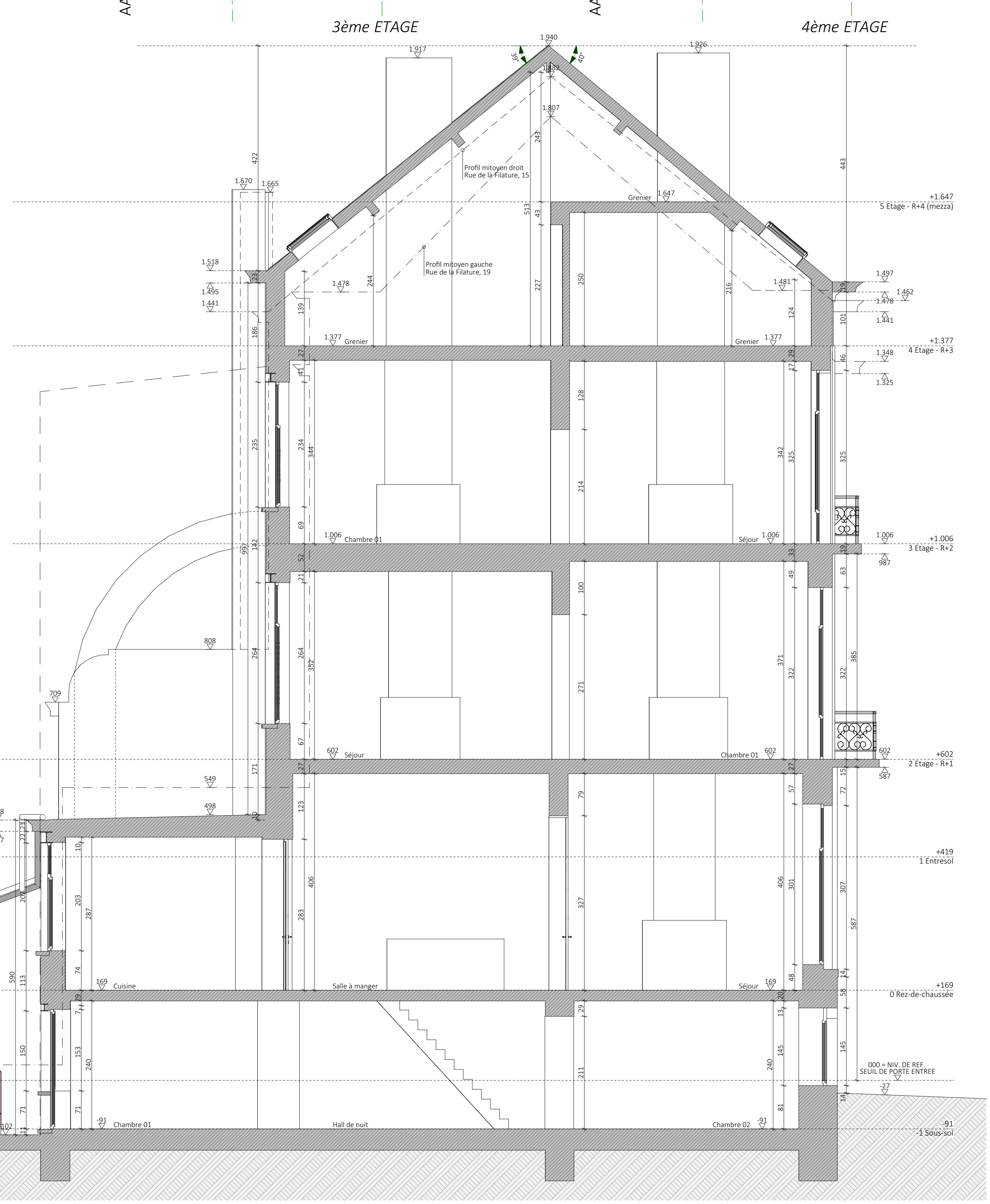
COUPE AA



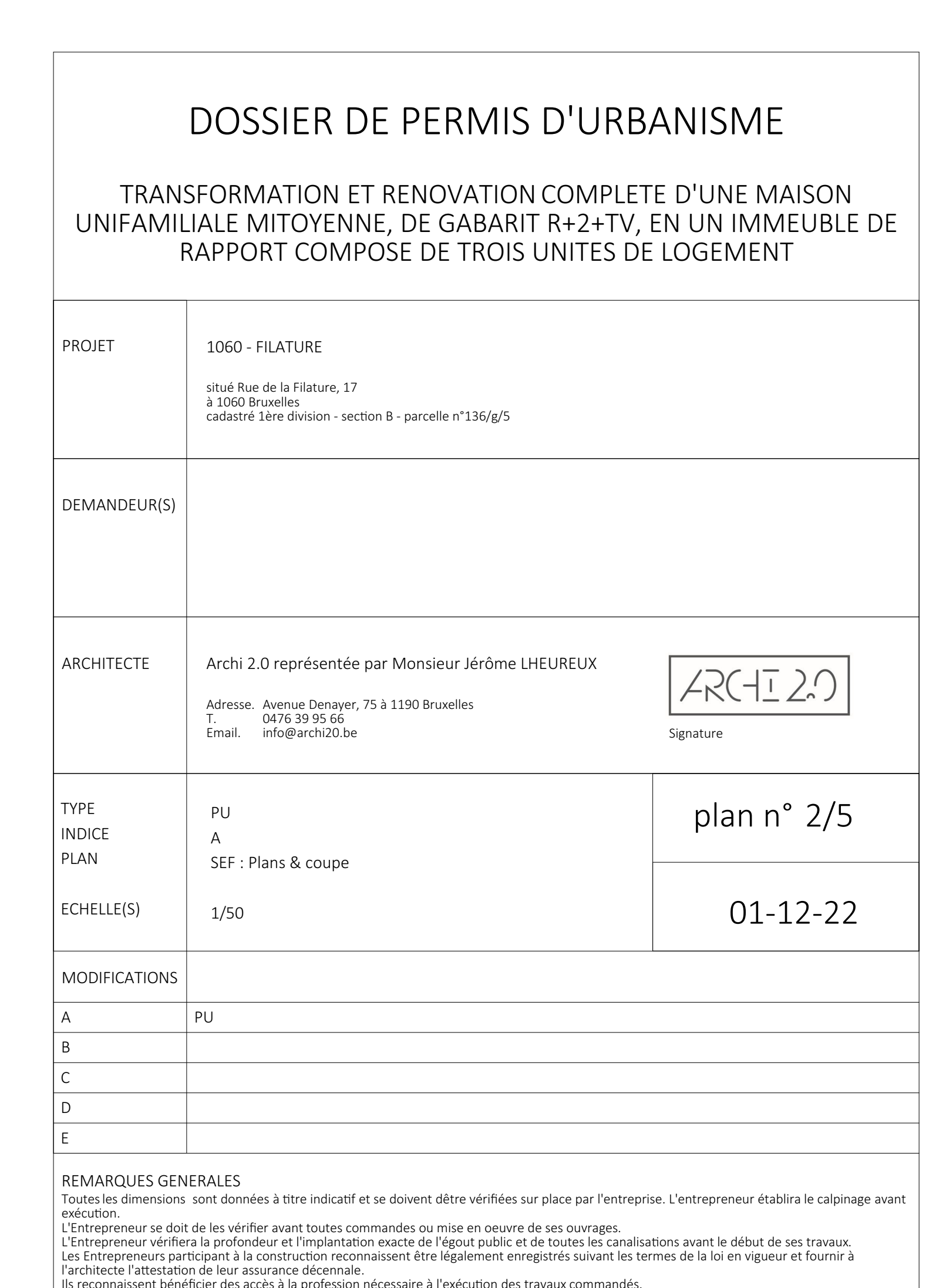
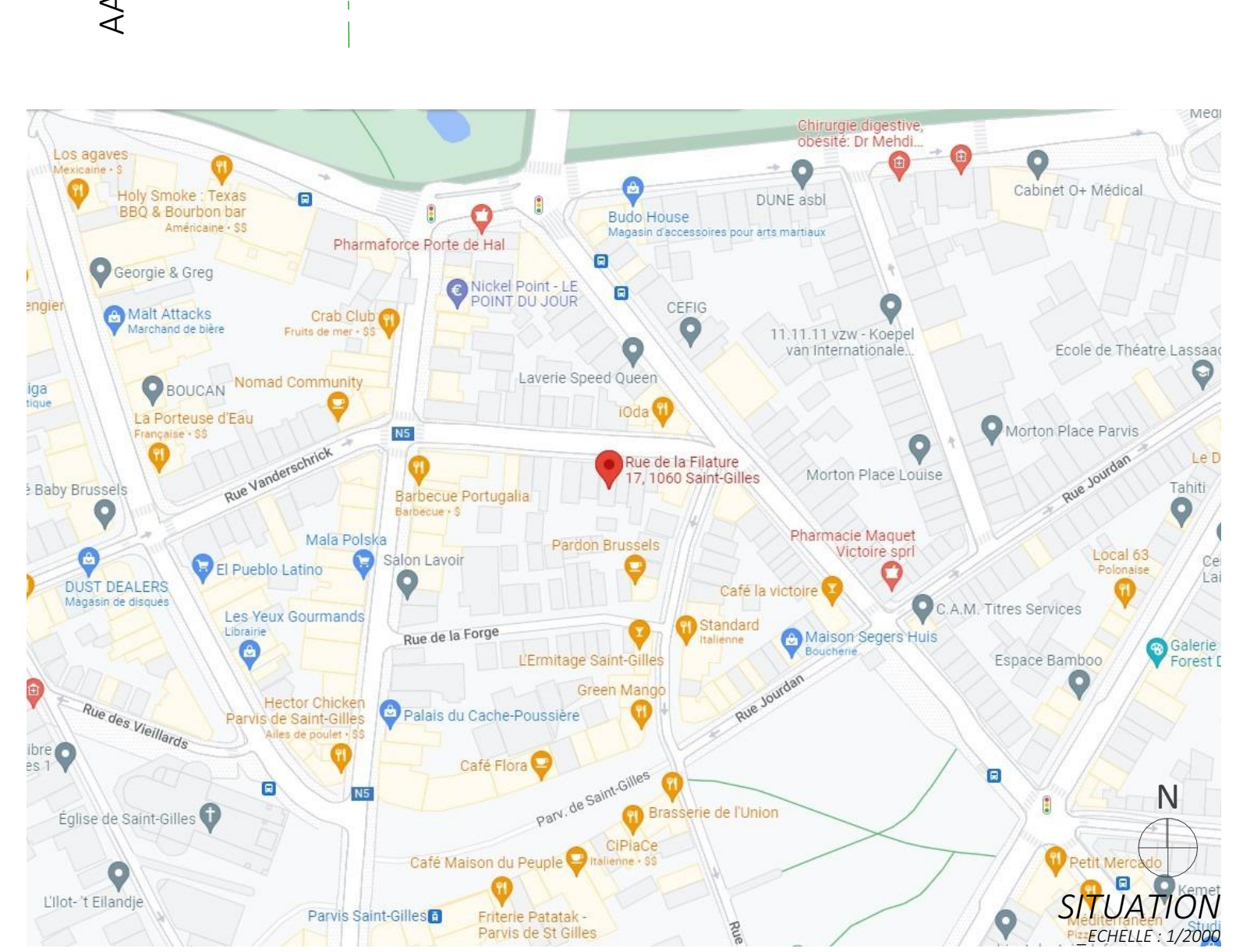
IMPLANTATION

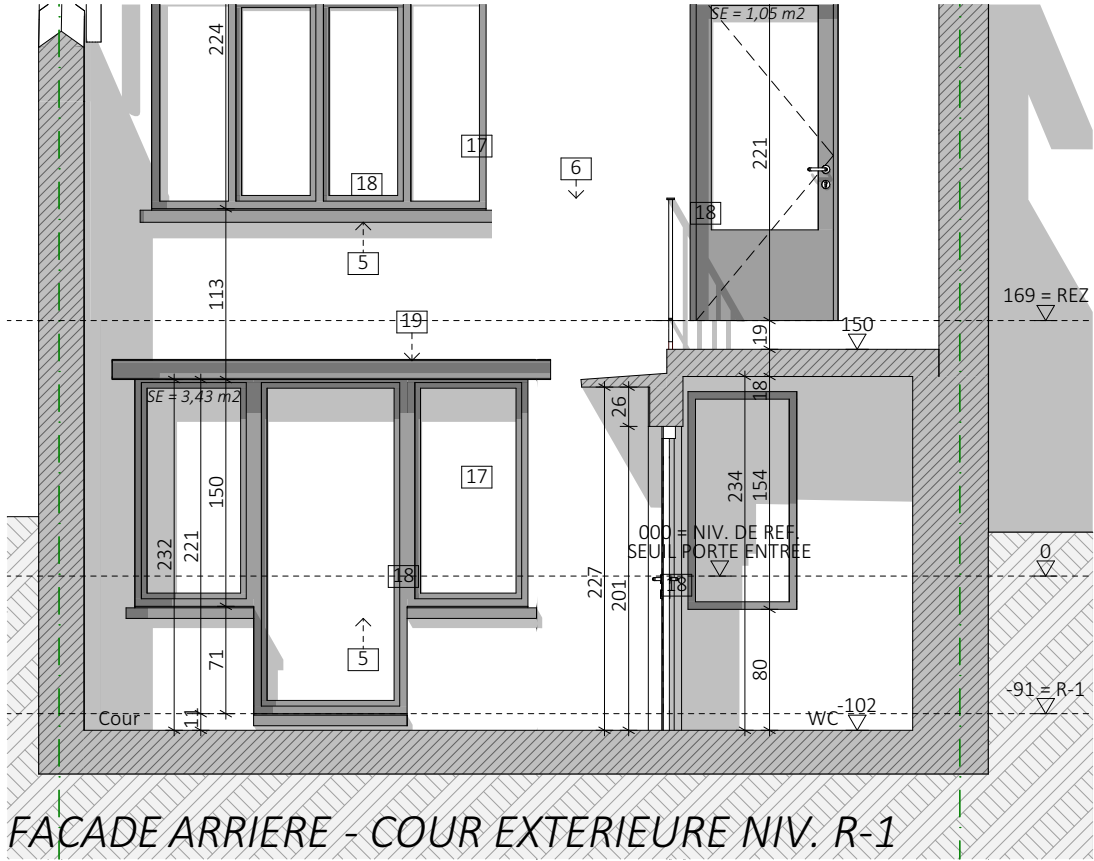


COUPE AA



COUPE AA





| | | |
|--|--|---|
| DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME | | |
| TRANSFORMATION ET RENOVATION COMPLETE D'UNE MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE, DE GABARIT R+2+TV, EN UN IMMEUBLE DE RAPPORT COMPOSE DE TROIS UNITES DE LOGEMENT | | |
| PROJET | 1060 - FILATURE situé Rue de la Filature, 17 à 1060 Bruxelles cadastré 1ère division - section B - parcelle n°136/g/5 | |
| DEMANDEUR(S) | : | |
| ARCHITECTE | Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX Adresse. Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles T. 0476 39 95 66 Email. info@archi20.be | <div>ARCHI 2.0</div> <div>Signature</div> |
| TYPE INDICE PLAN | PU A SEF : Elévations | plan n° 3/5 |
| ECHELLE(S) | 1/50 | 01-12-22 |
| MODIFICATIONS | | |
| A | PU | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| REMARQUES GENERALES | | |
| Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent d'être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution. L'Entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages. L'Entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale. Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés. | | |

LEGENDE MATERIAUX
SITUATION PROJETEE

1 Cimentage de ton beige clair

2 Soubassement/détail en pierre bleue de ton naturel

3 Porte d'entrée en bois peint de ton noir

4 Châssis en bois de ton noir

5 Seuil en pierre bleue de ton naturel

6 Ferronnerie de ton noir

7 Corniche en bois peinte de ton noir

8 Tuiles de ton rouge

9 Fenêtre de toit

10 Briques de parement de ton rouge

11 Soubassement peint de ton blanc

13 Linteau en PM peint en noir

14 Corniche en bois de ton noir

15 DEP en Zn de ton naturel

16 Toiture membrane bitumineuse

17 Enduit sur isolant de ton blanc

18 Châssis/Porte en aluminium de ton noir

19 DEP en Zn de ton noir

20 Garde-corps en verre translucide

21 Couvre-mur en pierre bleue de ton naturel

ORIENTATION PLANS 1/50

N

LEGENDE PLANS

LEGENDE IMPLANTATION

EXISTANT

PROJETE - NOUVEAU

TRACE DEMOLITION

REZ + X = rez-de-chaussée + x niveaux

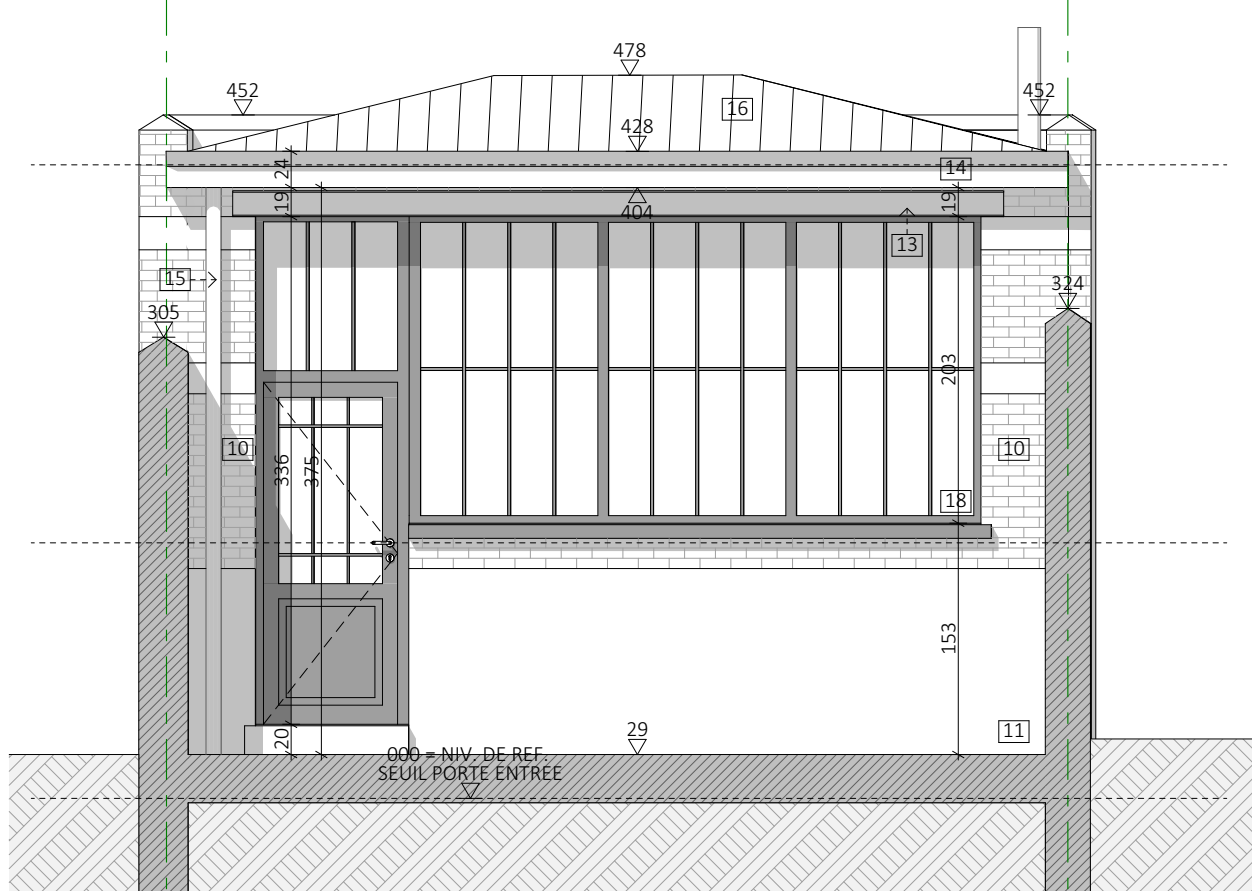
TV = toiture à versants

TP = Toiture plate

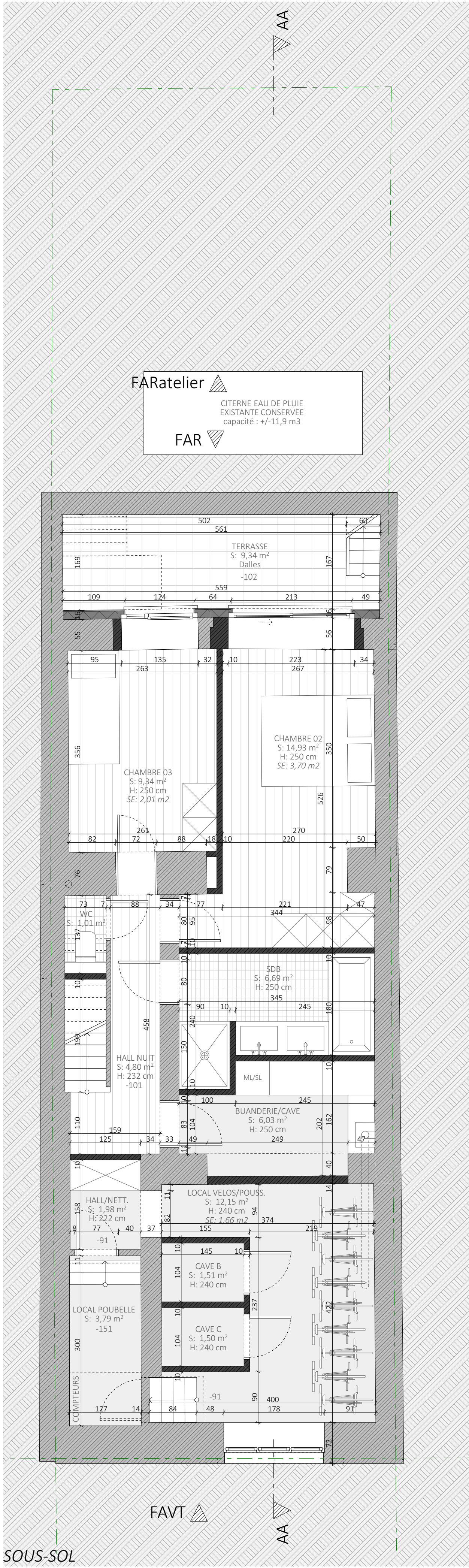
LOG = logement (affectation de fait)

ZR = zone de retrait en façade avant

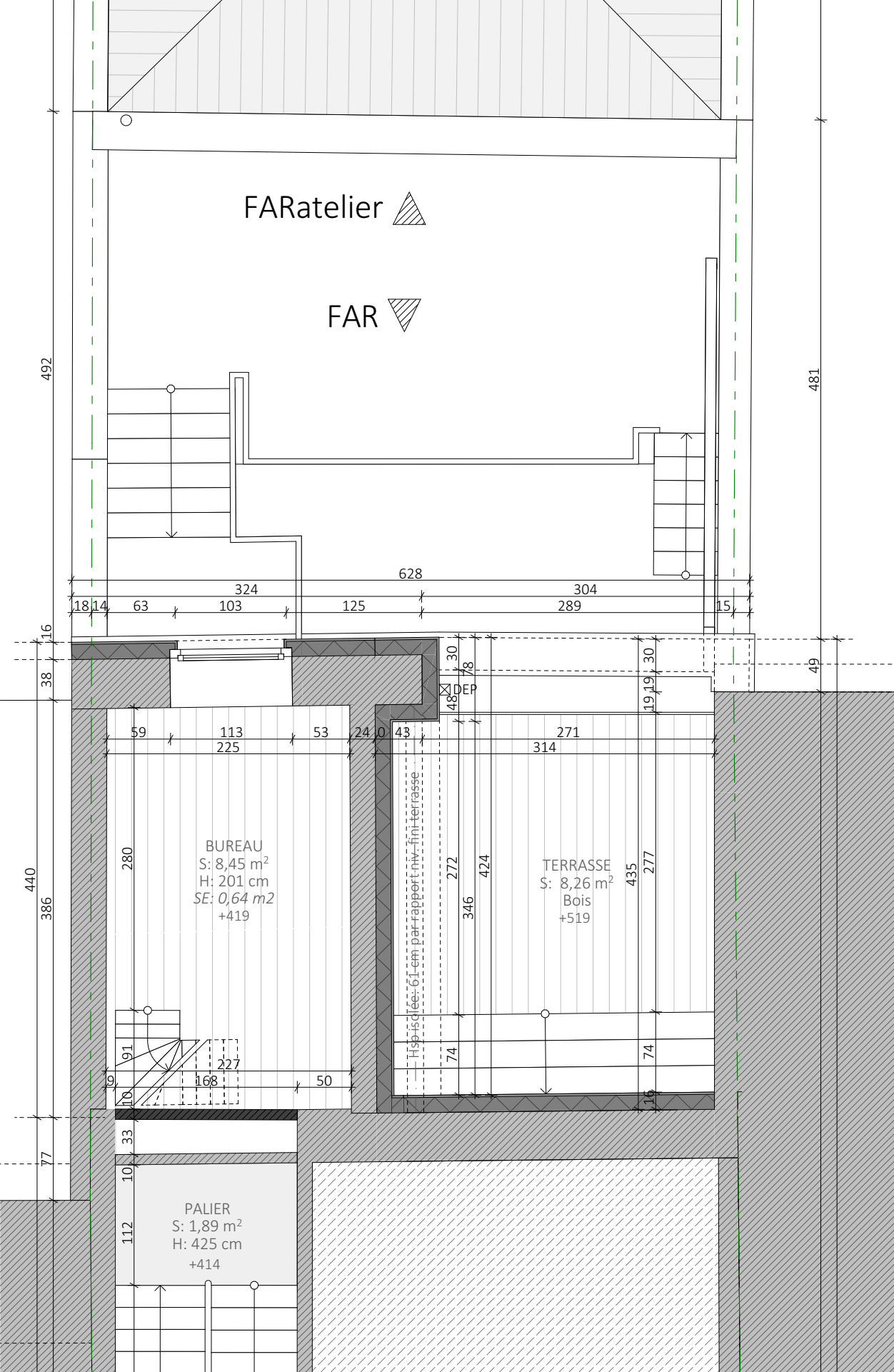
P = parking



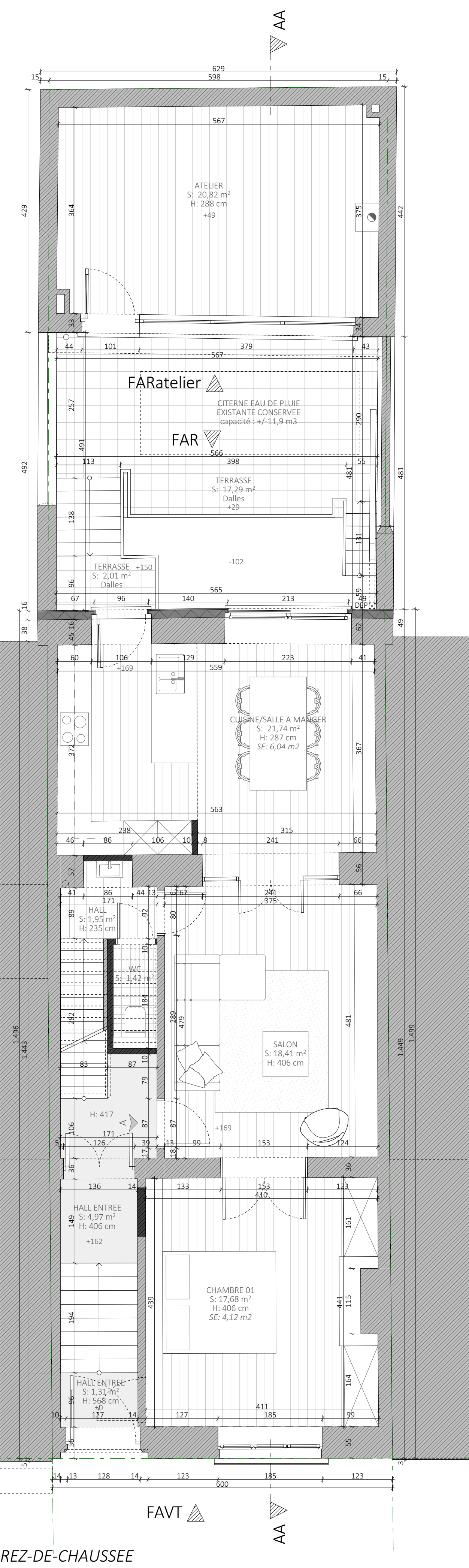
FAÇADE ATELIER - INTERIEUR ILOT



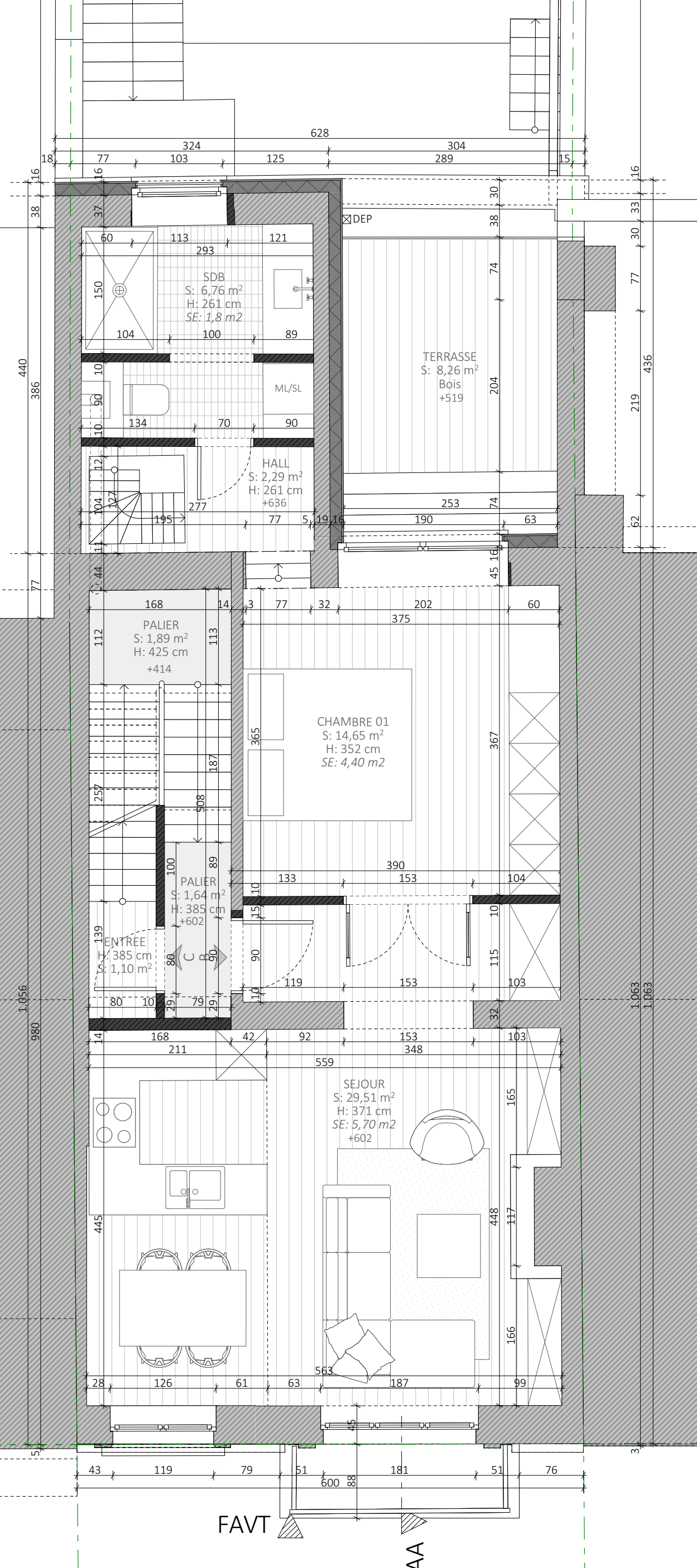
SOUS-SOL



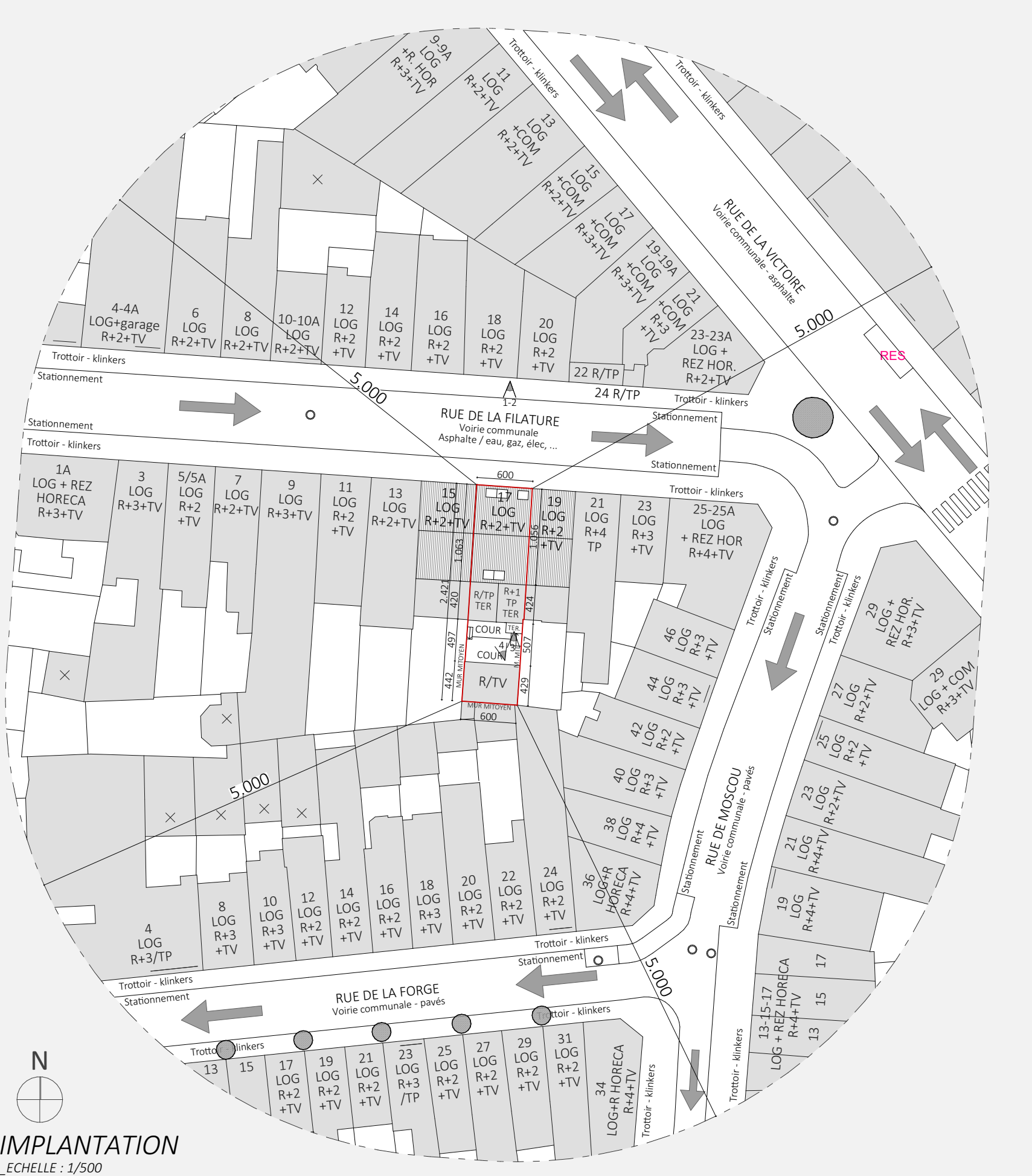
ENTRESOL



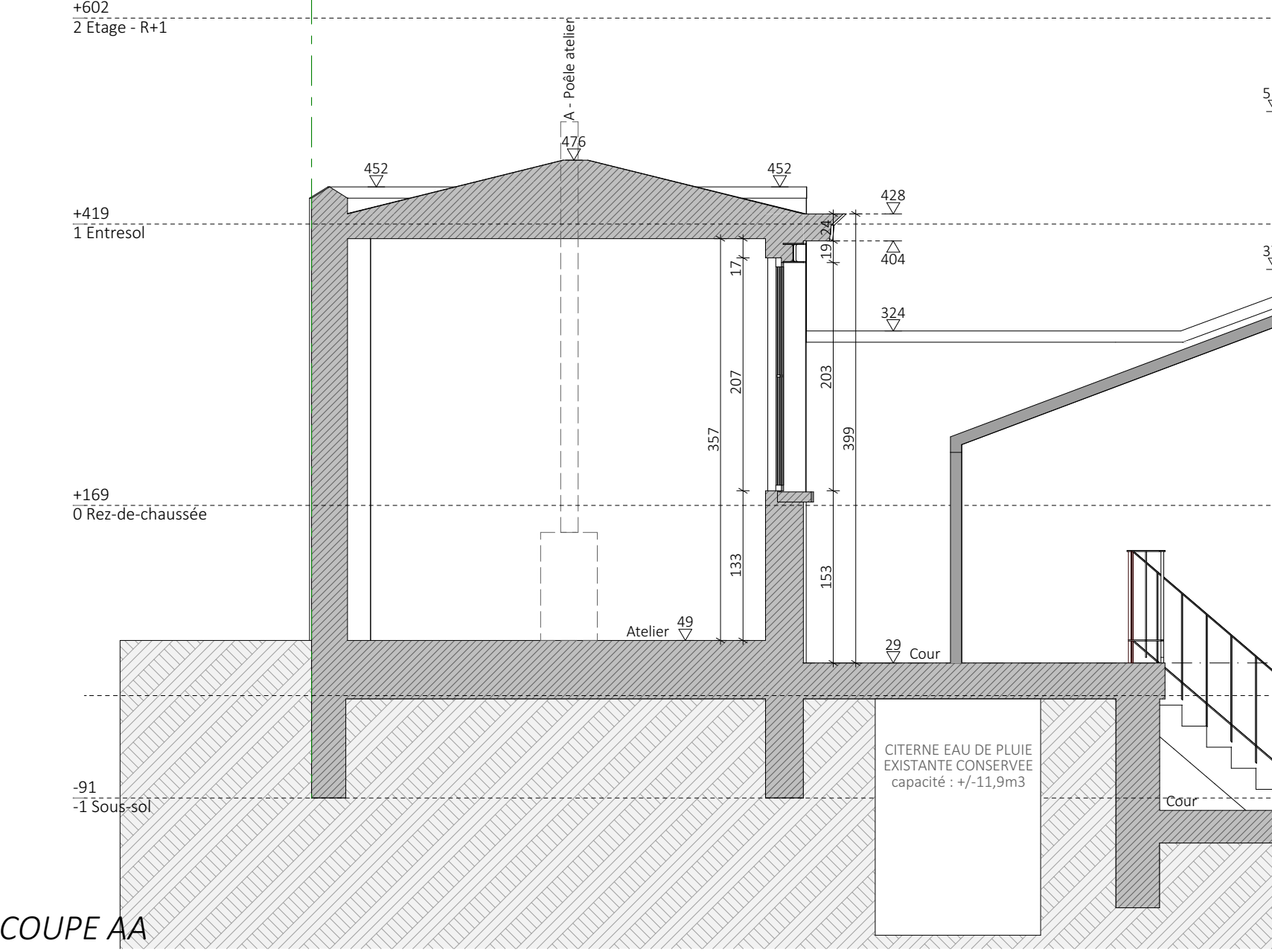
REZ-DE-CHAUSSEE



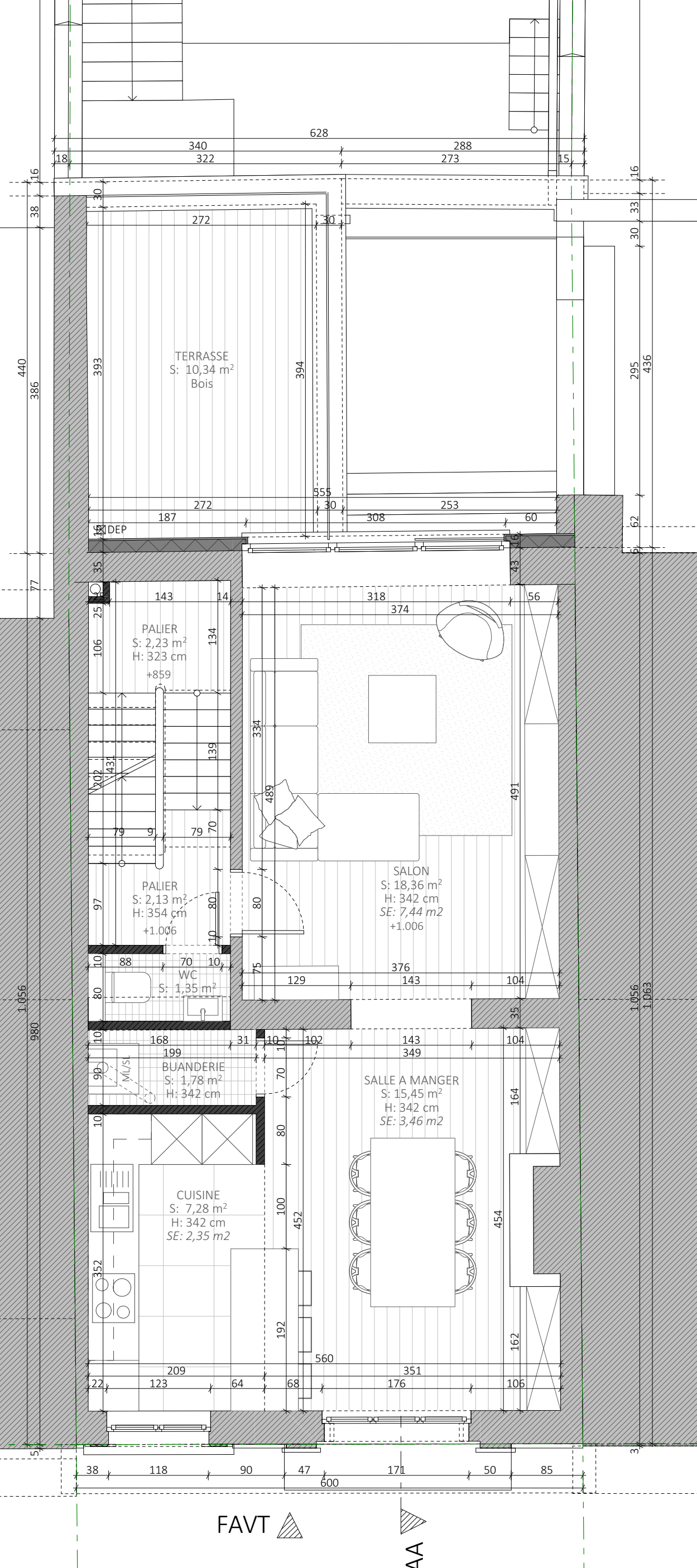
1er ETAGE



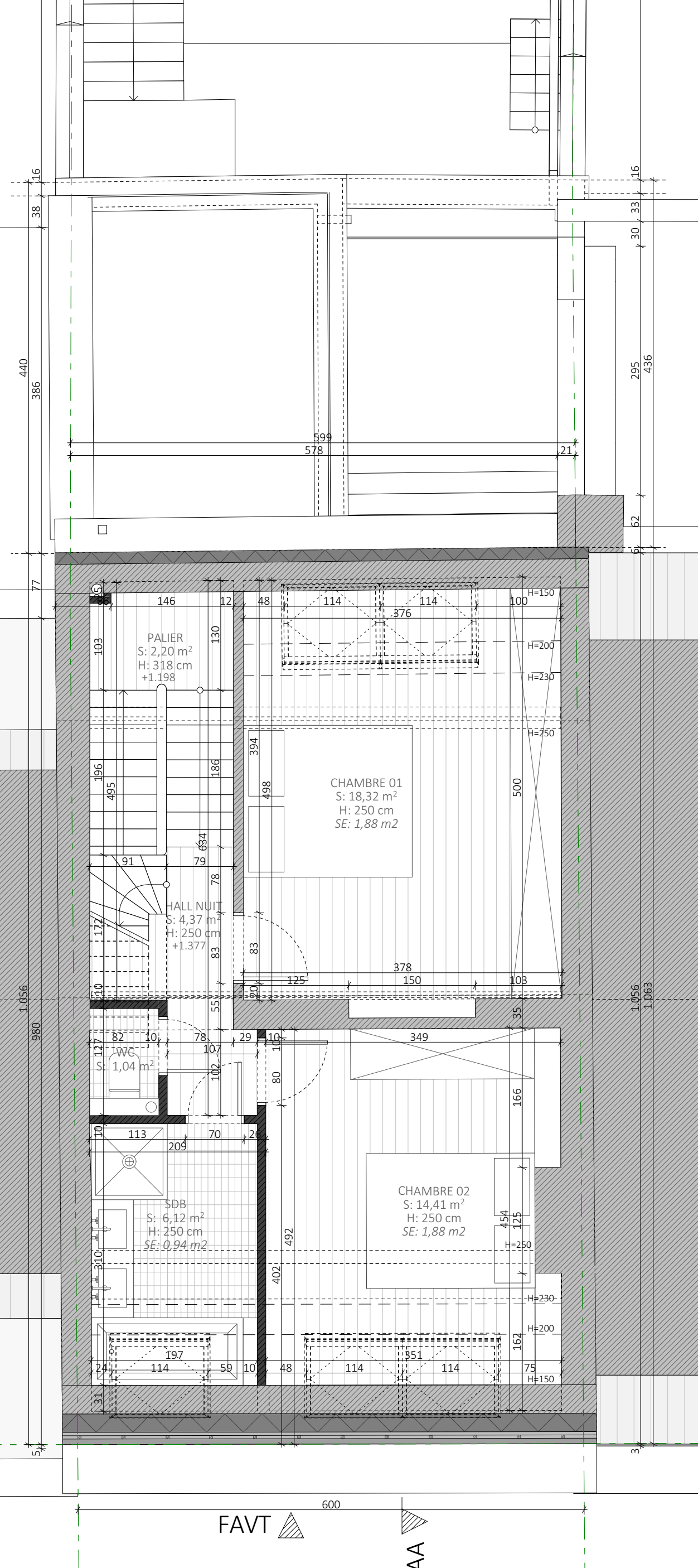
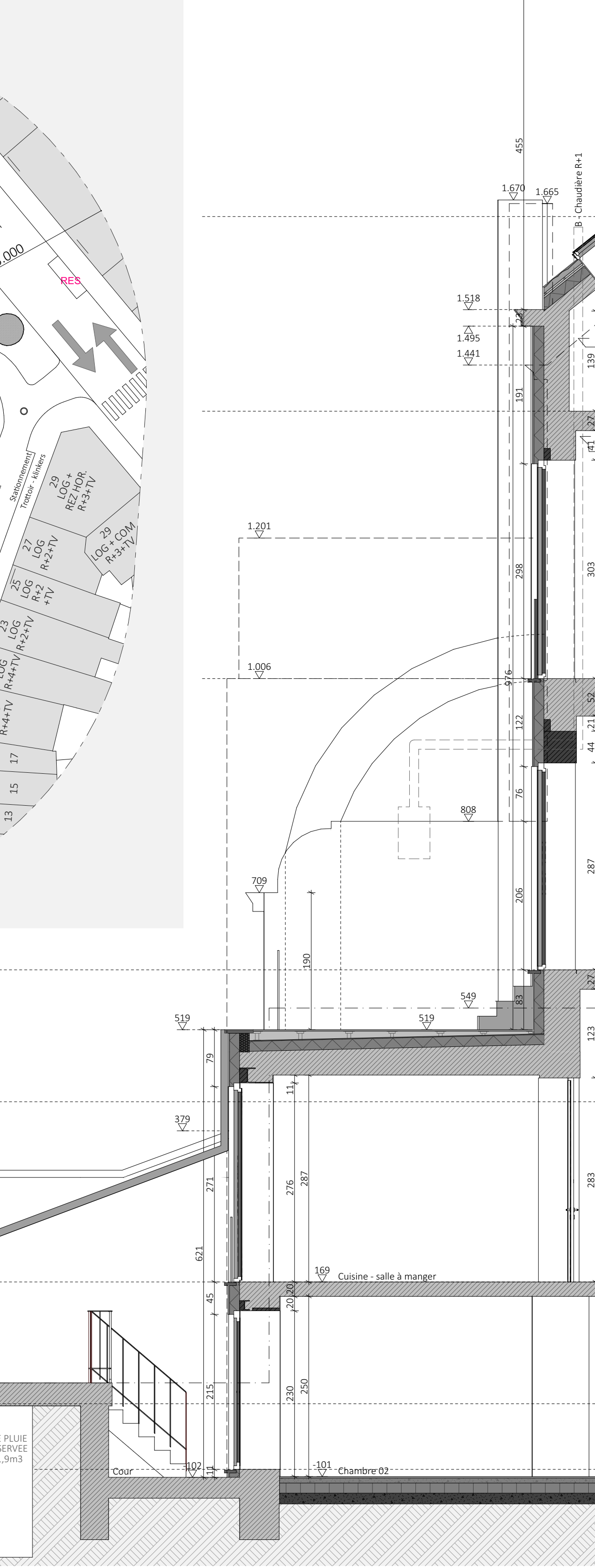
IMPLANTATION
Echelle: 1/500



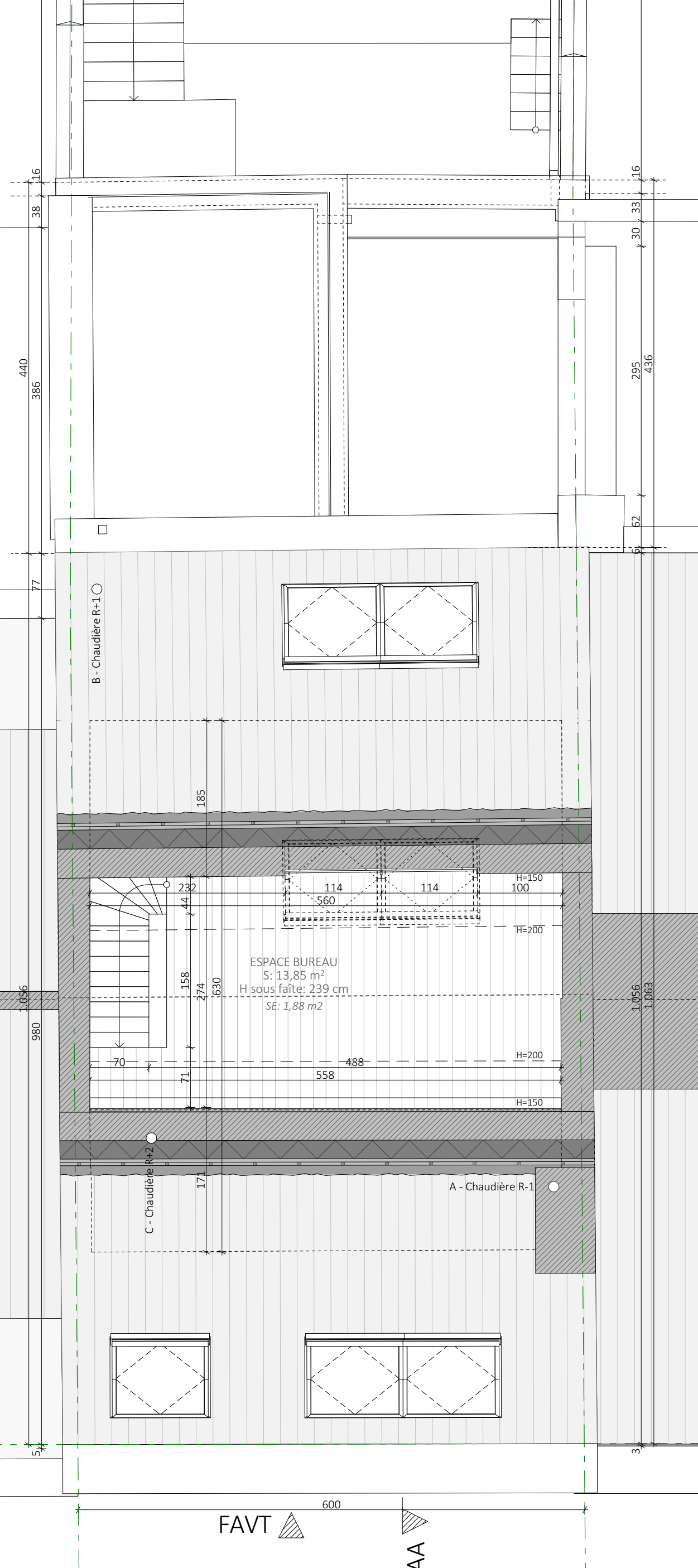
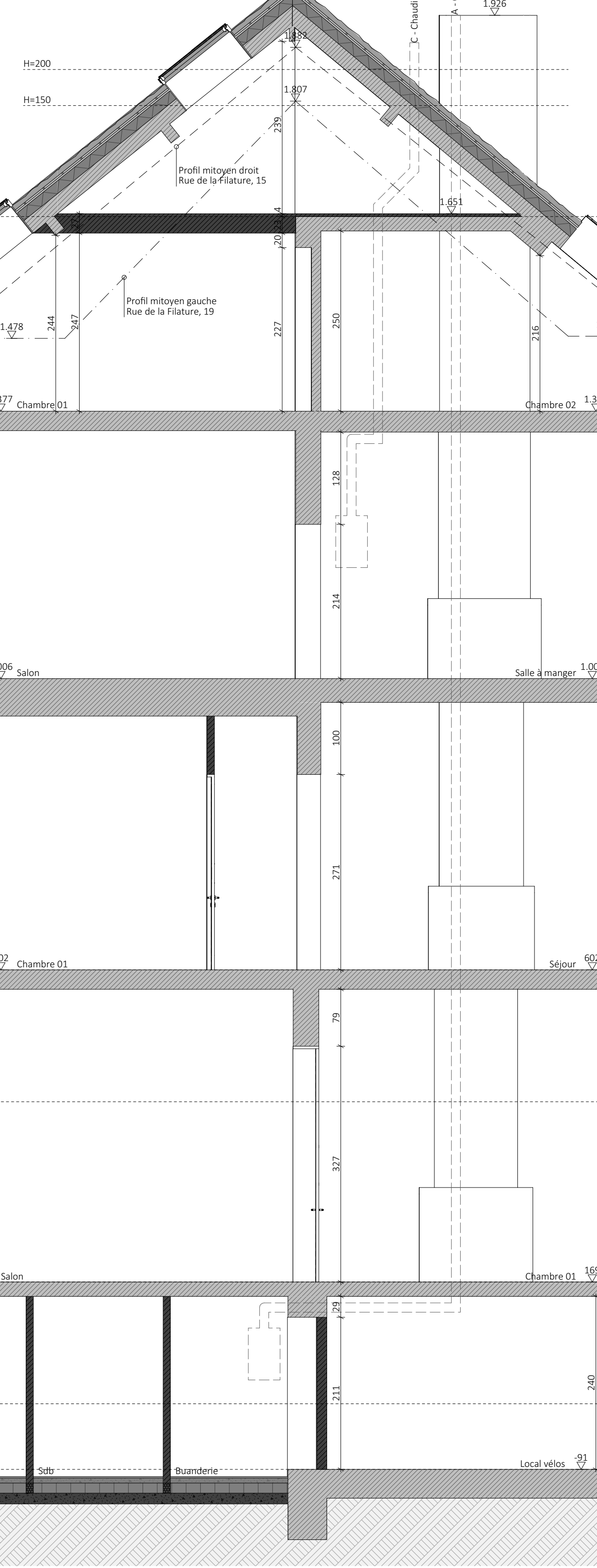
COUPE AA



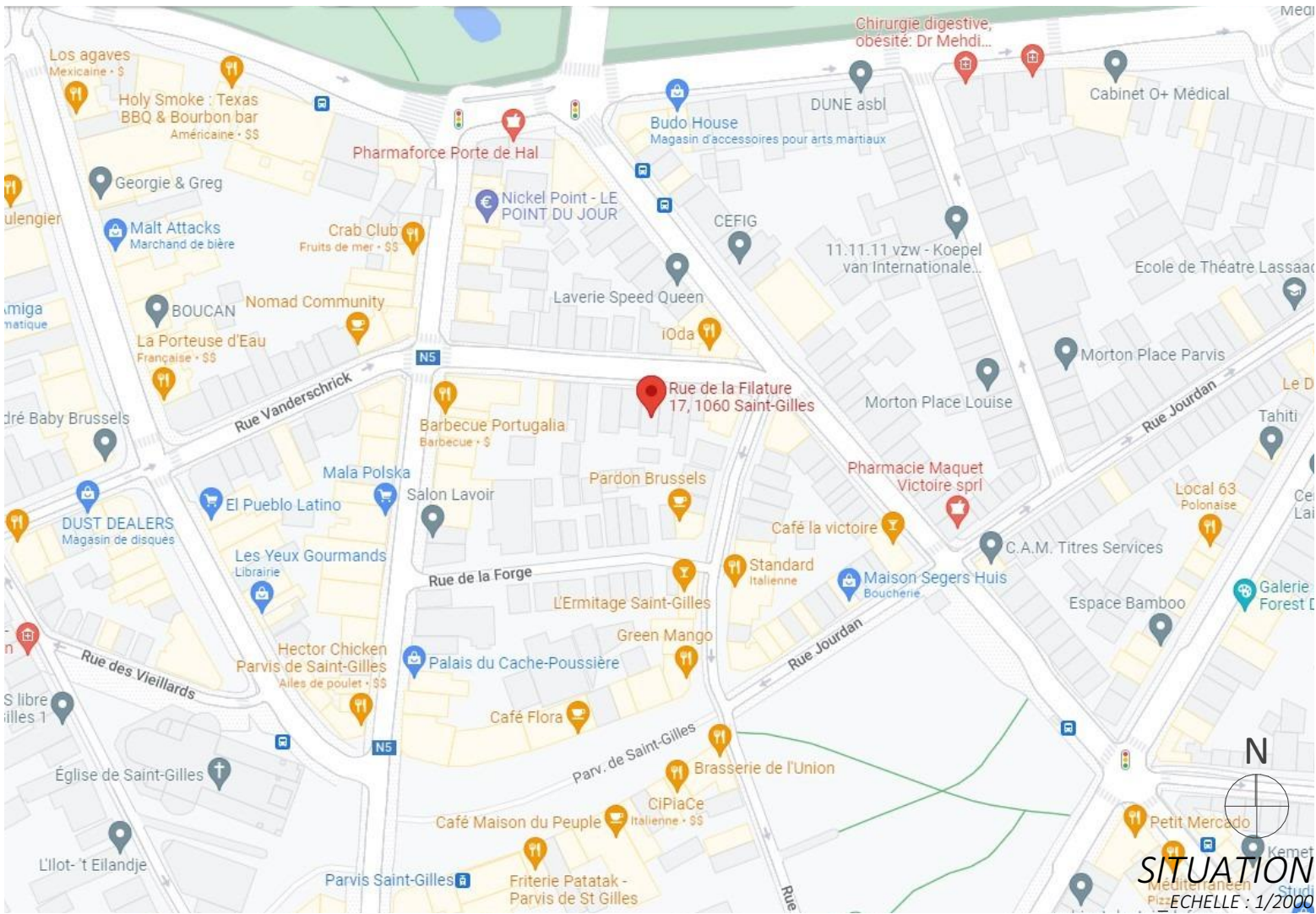
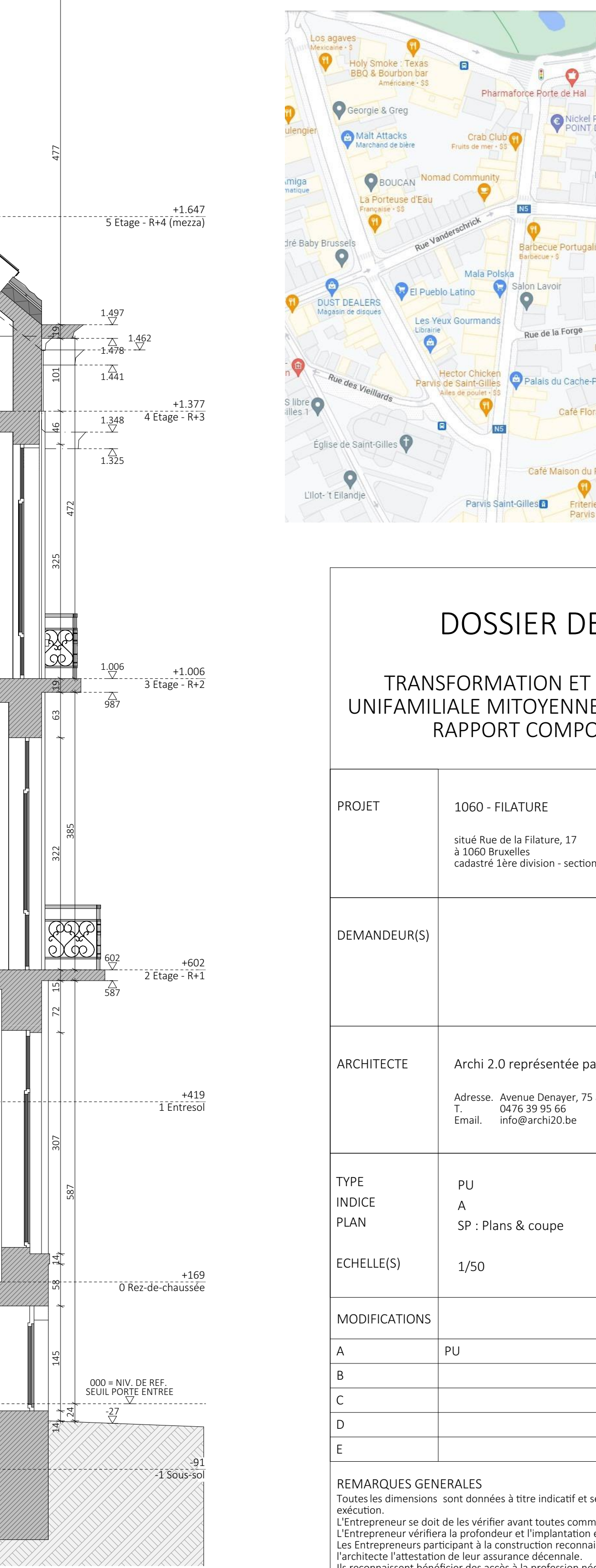
2ème ETAGE



3ème ETAGE



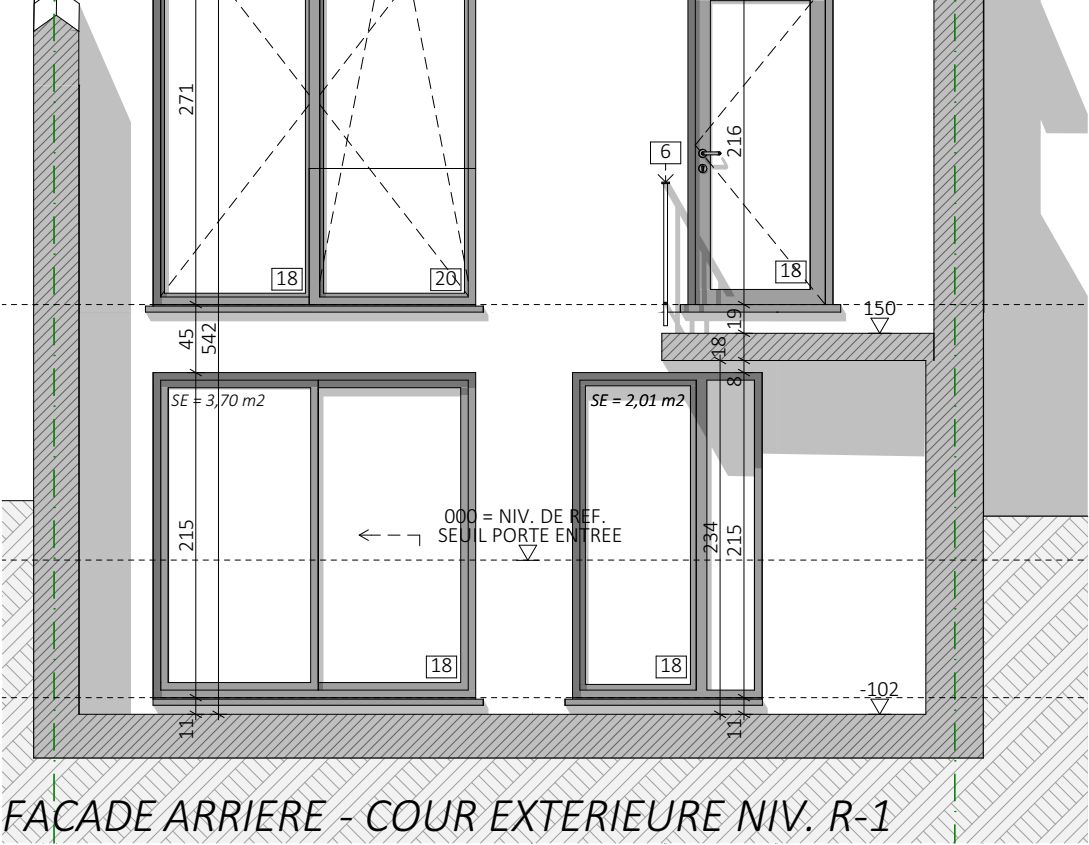
4ème ETAGE



DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME

TRANSFORMATION ET RENOVATION COMPLETE D'UNE MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE, DE GABARIT R+2+TV, EN UN IMMEUBLE DE RAPPORT COMPOSE DE TROIS UNITES DE LOGEMENT

| | |
|------------------------|---|
| PROJET | 1060 - FILATURE |
| DEMANDEUR(S) | strut Rue de la Filature, 17 1060 Bruxelles cadastre 1ère division - section B - parcelle n°136/6/5 |
| ARCHITECTE | Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX Adresse: Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles 0470 39 95 46 info@archi20.be |
| TYPE INDICE PLAN | PU A SP : Plans & coupe |
| ECHELLE(S) | 1/50 |
| MODIFICATIONS | |
| A | PU |
| B | |
| C | |
| D | |
| E | |
| REMARQUES GENERALES | Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent être vérifiées sur place par l'entrepreneur. L'entrepreneur établira le cadrage avant exécution. L'entrepreneur se doit de vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre des ses ouvrages. L'entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale. Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés. |



| | | |
|--|---|-------------|
| DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME | | |
| TRANSFORMATION ET RENOVATION COMPLETE D'UNE MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE, DE GABARIT R+2+TV, EN UN IMMEUBLE DE RAPPORT COMPOSE DE TROIS UNITES DE LOGEMENT | | |
| PROJET | 1060 - FILATURE | |
| | situé Rue de la Filature, 17 à 1060 Bruxelles cadastré 1ère division - section B - parcelle n°136/g/5 | |
| DEMANDEUR(S) | | |
| ARCHITECTE | Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX | |
| | Adresse. Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles T. 0476 39 95 66 Email. info@archi20.be | |
| | | |
| TYPE | PU | plan n° 5/5 |
| INDICE | A | |
| PLAN | SP : Elévations | |
| ECHELLE(S) | 1/50 | |
| MODIFICATIONS | | |
| A | PU | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| REMARQUES GENERALES | | |
| Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution. | | |
| L'Entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages. | | |
| L'Entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. | | |
| Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale. | | |
| Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés. | | |