

Titre du plan

Plan de situation

Bureau d'études

UBEX

www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be

Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal

Marchal

Demandeur

Adresse du bien et référence cadastrale

RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

Objet de la demande

Limite de propriété

Notes:

Toutes les cotations sont en cm

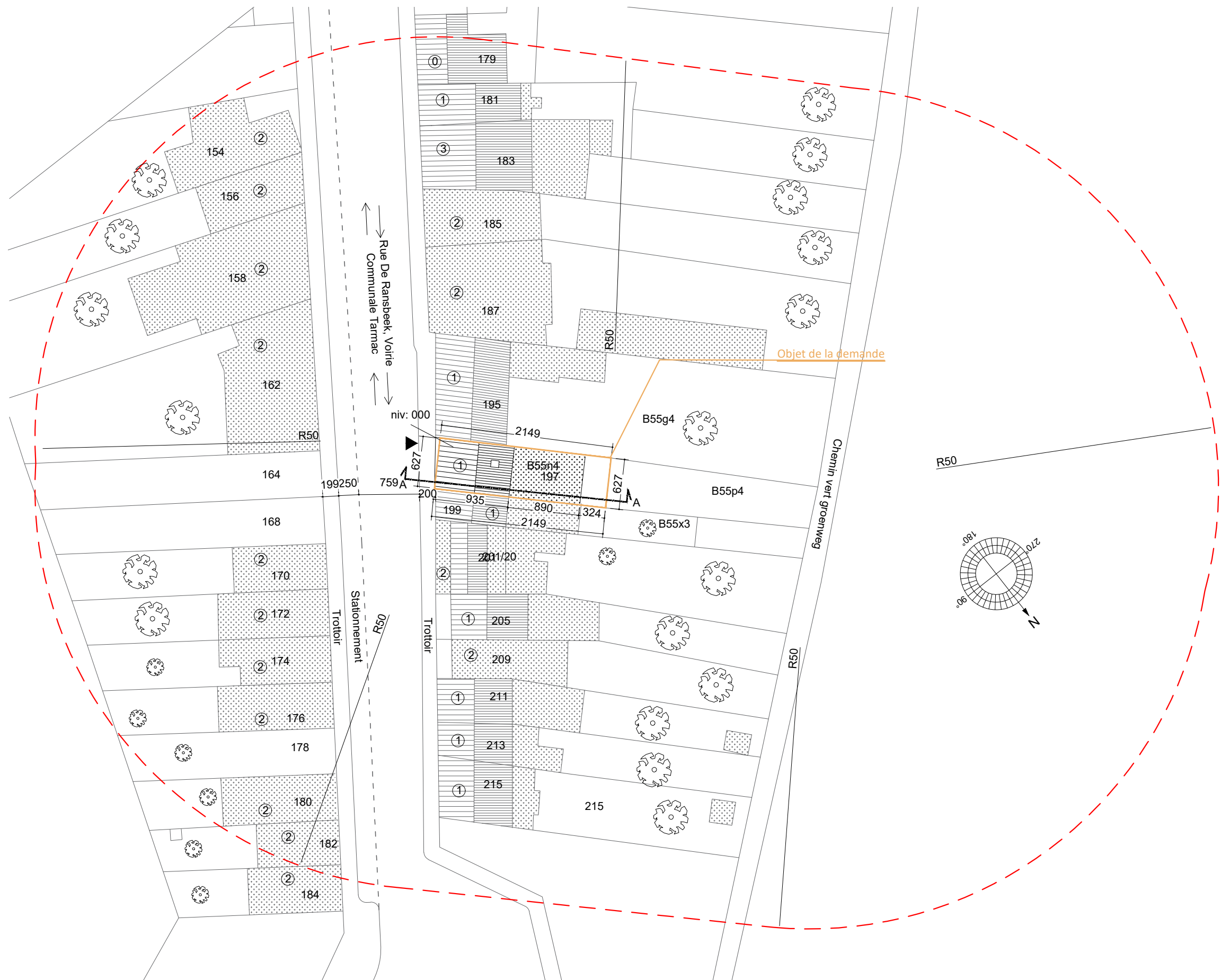
004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/5000

2481_Immr

01/10

Ce document est la propriété de Ubex – Ubex est la dénomination d'un service utilisé par Size+



Titre du plan

Contexte urbanistique

Bureau d'études

UBEX

www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François

Demandeur

Adresse du bien et référence cadastrale

RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

Objet de la demande

Toiture plate

Toiture inclinée

0 RDC + Comble - Habitation

1 RDC + 1 - Habitation

2 RDC + 2 - Habitation

3 RDC + 1 + Comble - Habitation

--- Limite de propriété

Notes:
Toutes les cotations sont en cm

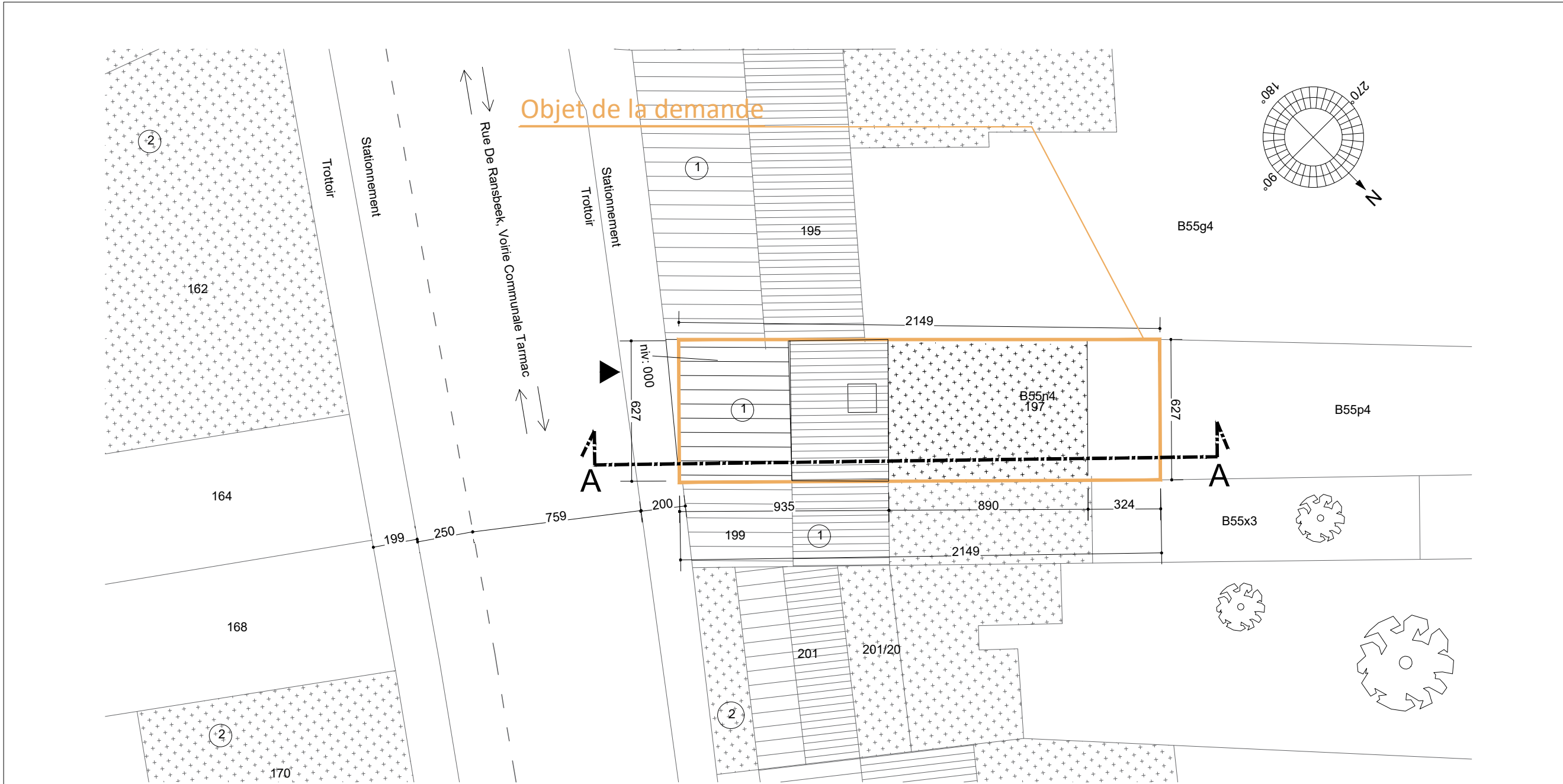
004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/500

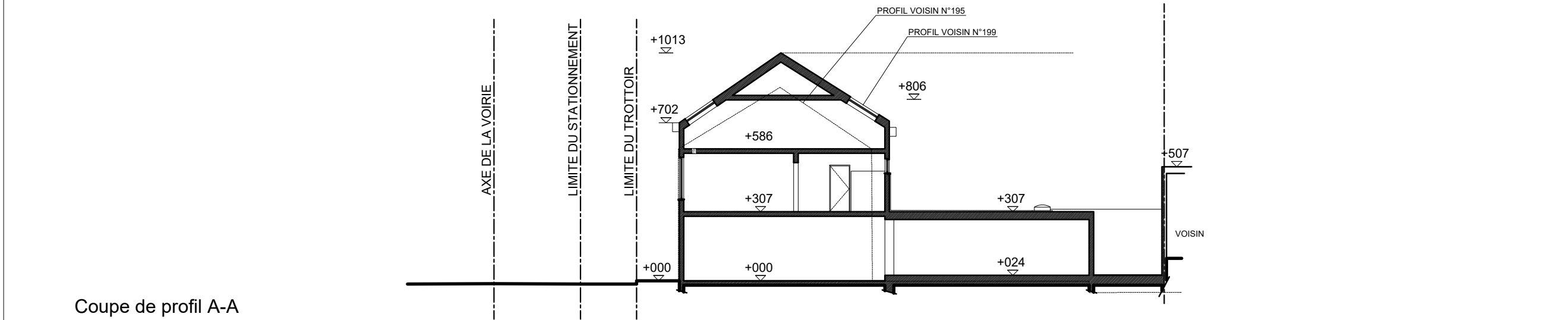
2481_lmmr

02/10

Ce document est la propriété de Ubex – Ubex est la dénomination d'un service utilisé par Size+



Plan implantation



Coupe de profil A-A

Titre du plan

Plan implantation et
Coupe A-A de profil

Bureau d'études

UBEX

www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François

Demandeur

Adresse du bien et référence cadastrale

RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

Objet de la demande

Toiture plate

Toiture inclinée

1 RDC + 1 - Habitation

2 RDC + 2 - Habitation

--- Limite de propriété

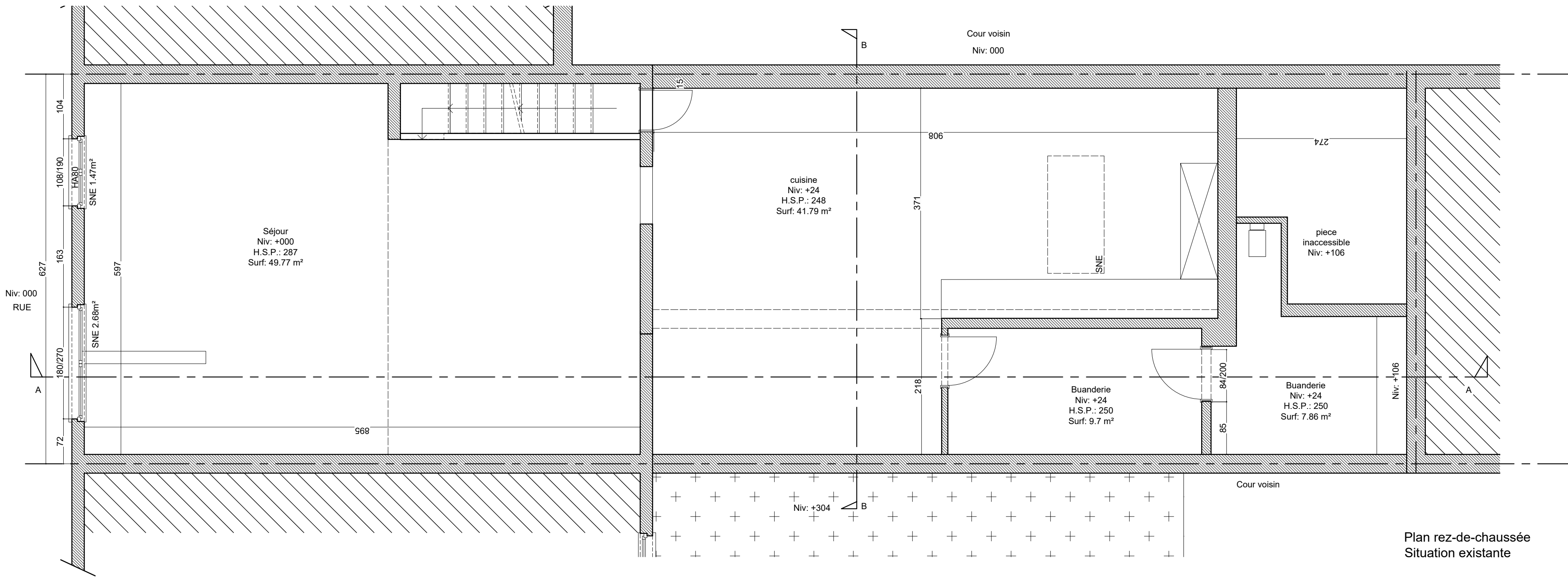
Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

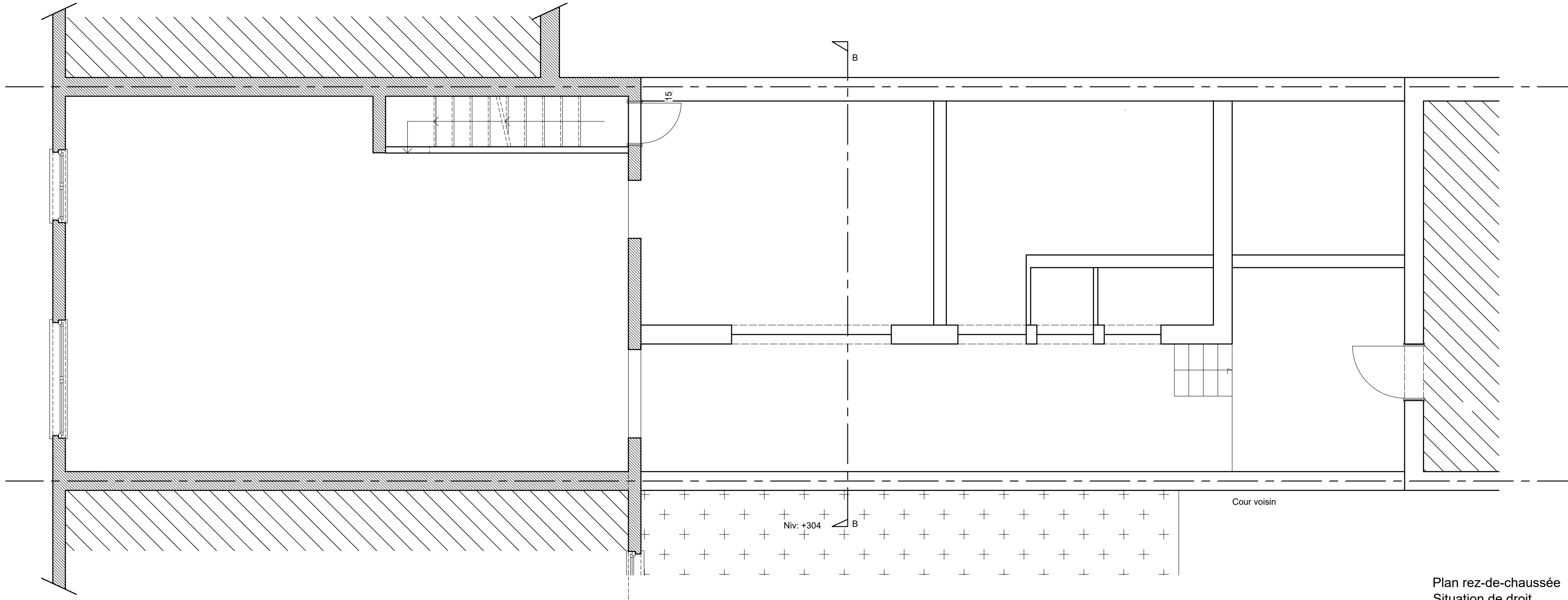
1/200

2481_Immr

03/10



Plan rez-de-chaussée
Situation existante



Plan rez-de-chaussée
Situation de droit

Titre du plan

Plan rez-de-chaussée
Situation de droit et de fait

Bureau d'études

UBEX

www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François

Demandeur

M
R
1
T

Adresse du bien et référence cadastrale

RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES
Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

Objet de la demande

Maçonnerie

1 Crépi gris clair

2 Châssis PVC blanc

3 Tuile de ton noir

4 Plancher bois

5 Toiture végétale

7 Palissade en bois

--- Limite de propriété

Notes:
Toutes les cotations sont en cm

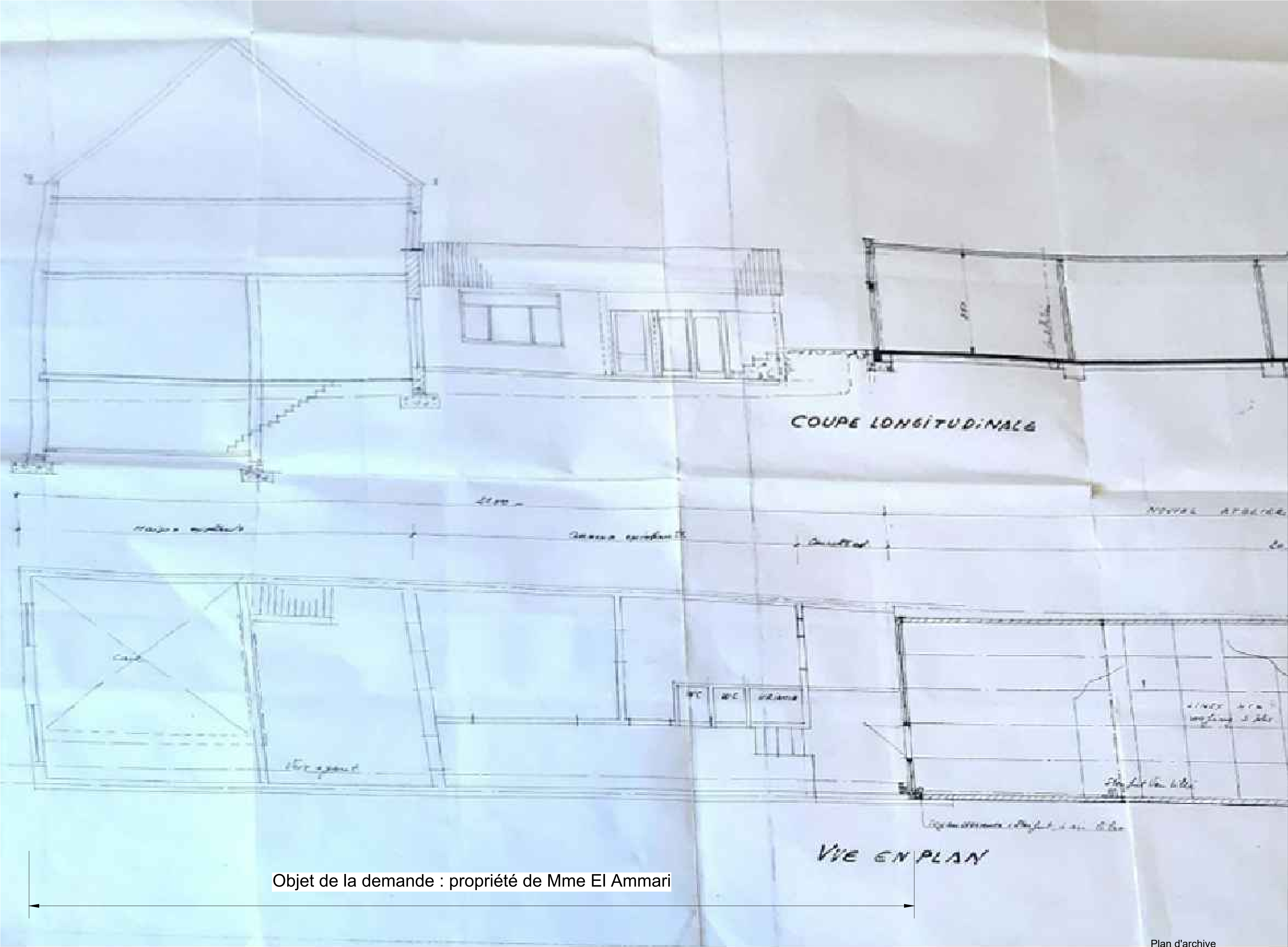
004	09 2022	MM	Complément PU2
003	05 2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02 2021	MM	Complément PU
001	07 2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/50

2481_immr

04/10

Ce document est la propriété de Ubex – Ubex est la dénomination d'un service utilisé par Size+



Objet de la demande : propriété de Mme El Ammari

Titre du plan
Plan rez-de-chaussée
Situation de droit et de fait

Bureau d'études
UBEX
www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civile)
Architecte : François Marchal

Marchal François
Demandeur



Adresse du bien et référence cadastrale
RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES
Div 19 section B n°55 n 4

- Légende et notes
- Objet de la demande
 - Maçonnerie
 - 1 Crépi gris clair
 - 2 Châssis PVC blanc
 - 3 Tuile de ton noir
 - 4 Plancher bois
 - 5 Titure végétale
 - 7 Palissade en bois

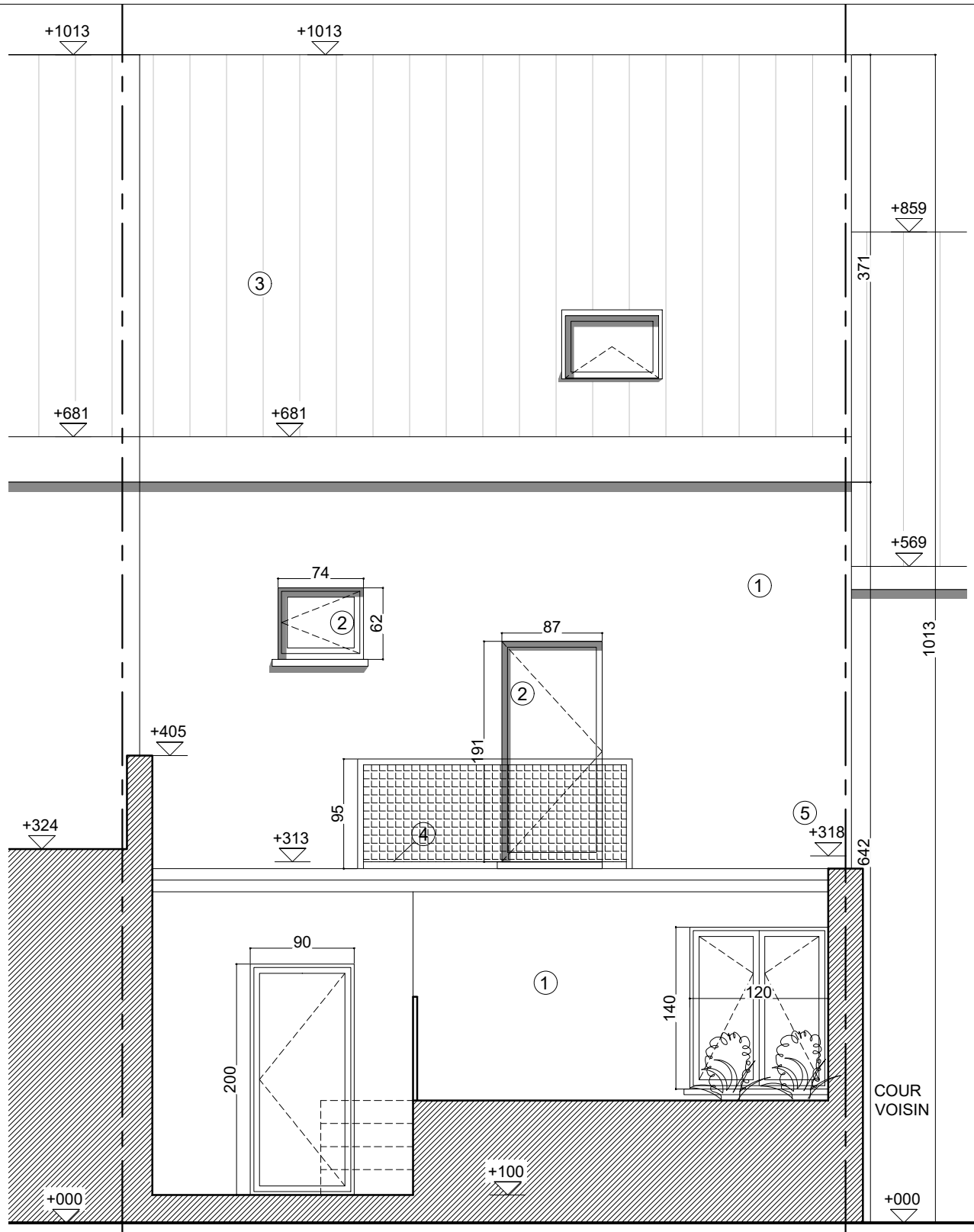
Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

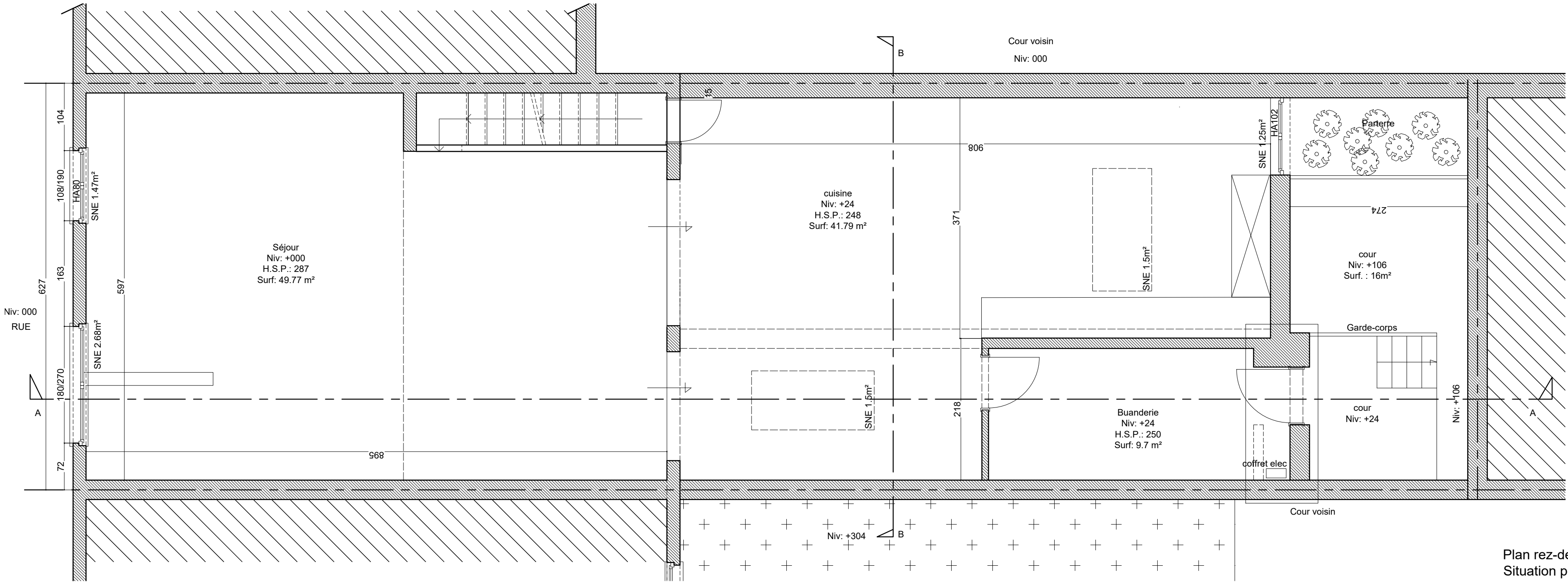
1/50

2481_Immr 05/10

Plan d'archive
Situation de droit



Façade arrière
Situation projetée



Plan rez-de-chaussée
Situation projetée

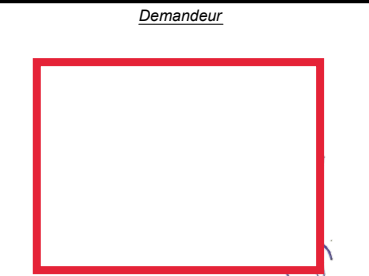
Titre du plan
Façade arrière - Plan
rez-de-chaussée
Situation projetée

Bureau d'études
UBEX
www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal
François



Adresse du bien et référence cadastrale
RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES
Div 19 section B n°55 n 4

- Légende et notes
- Objet de la demande
 - Maçonnerie
 - 1 Crépi gris clair
 - 2 Châssis PVC blanc
 - 3 Tuile de ton noir
 - 4 Plancher bois
 - 5 Titure végétale
 - 7 Palissade en bois

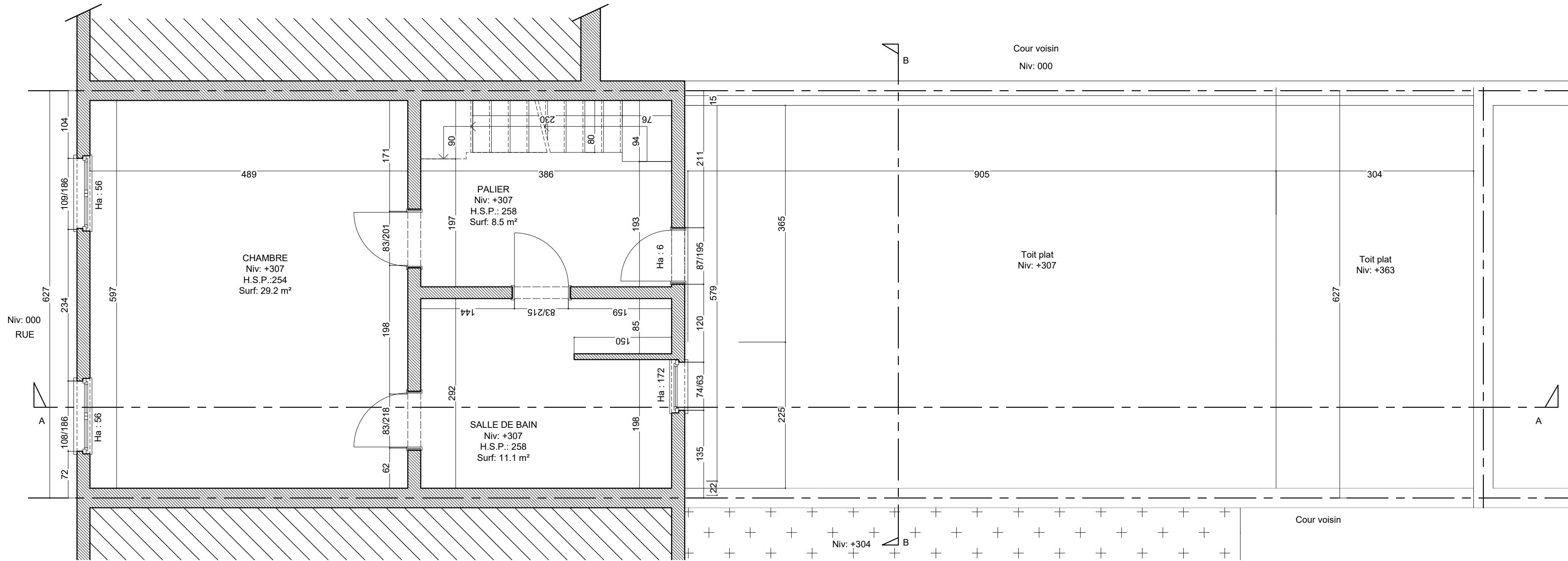
--- Limite de propriété

Notes:
Toutes les cotations sont en cm

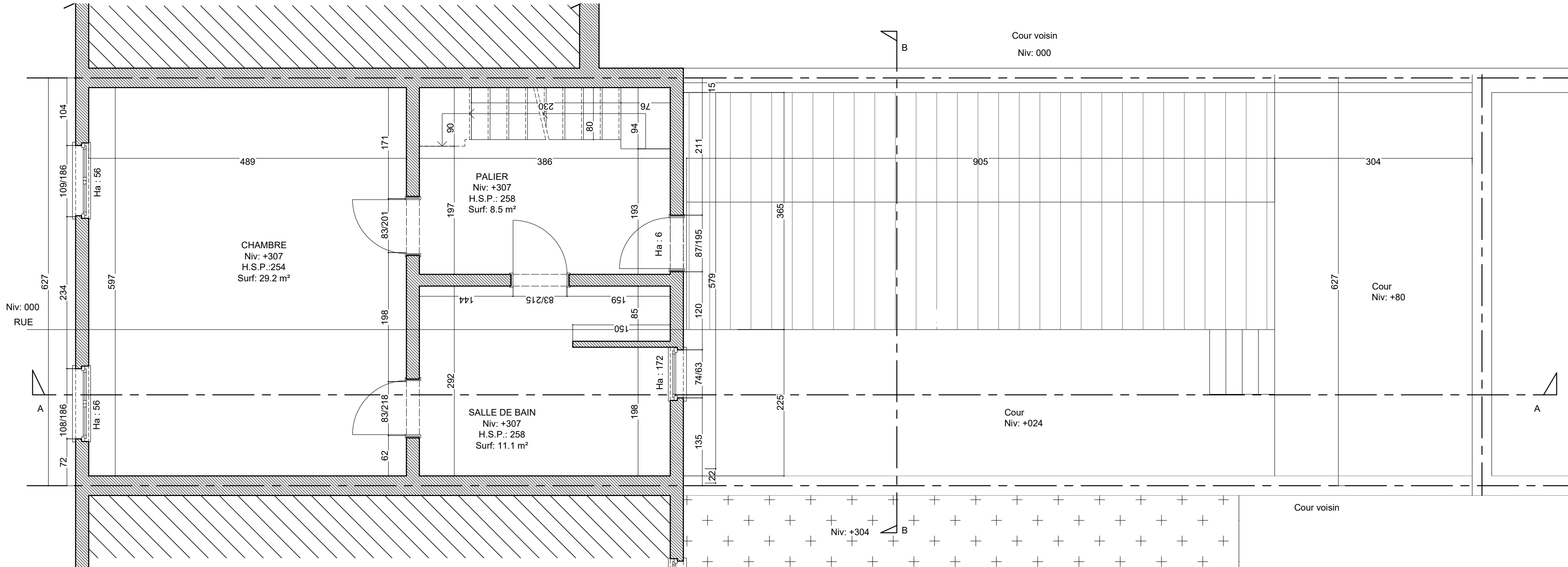
004	09/2022	MM	Complément PU2
003	05/2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02/2021	MM	Complément PU
001	07/2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/50

2481_Immr 06/10



Plan 1er étage
Situation existante de fait



Plan 1er étage
Situation de droit

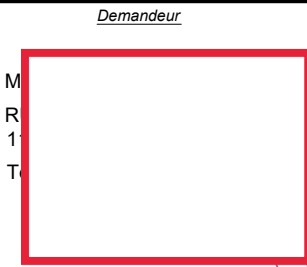
Titre du plan
Plan 1er étage - Situation
de droit et projetée

Bureau d'études
UBEX
www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François



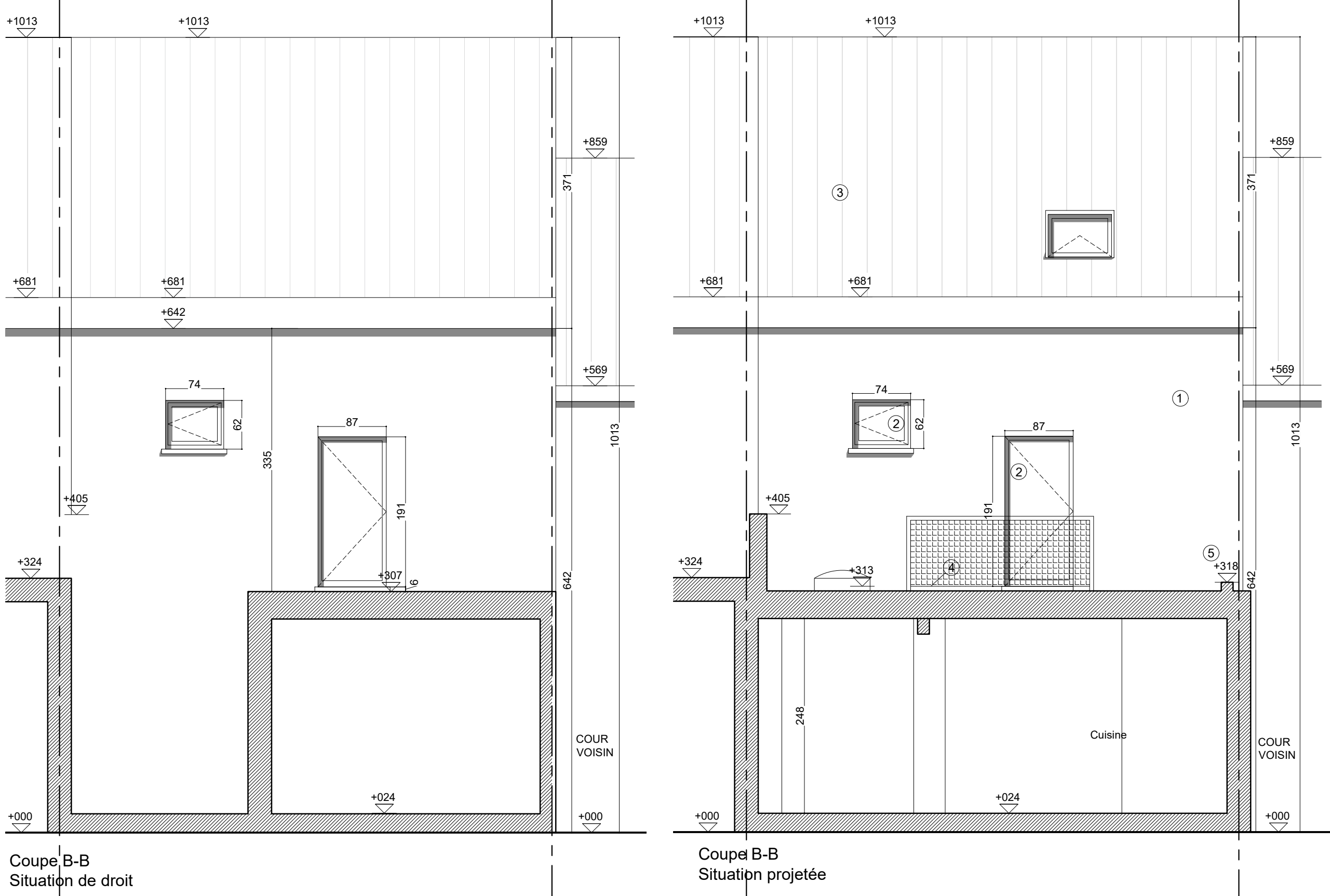
Adresse du bien et référence cadastrale
RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

- Légende et notes
- Objet de la demande
 - Maçonnerie
 - A construire
 - A démolir
 - Toiture tuile
 - Toiture plate

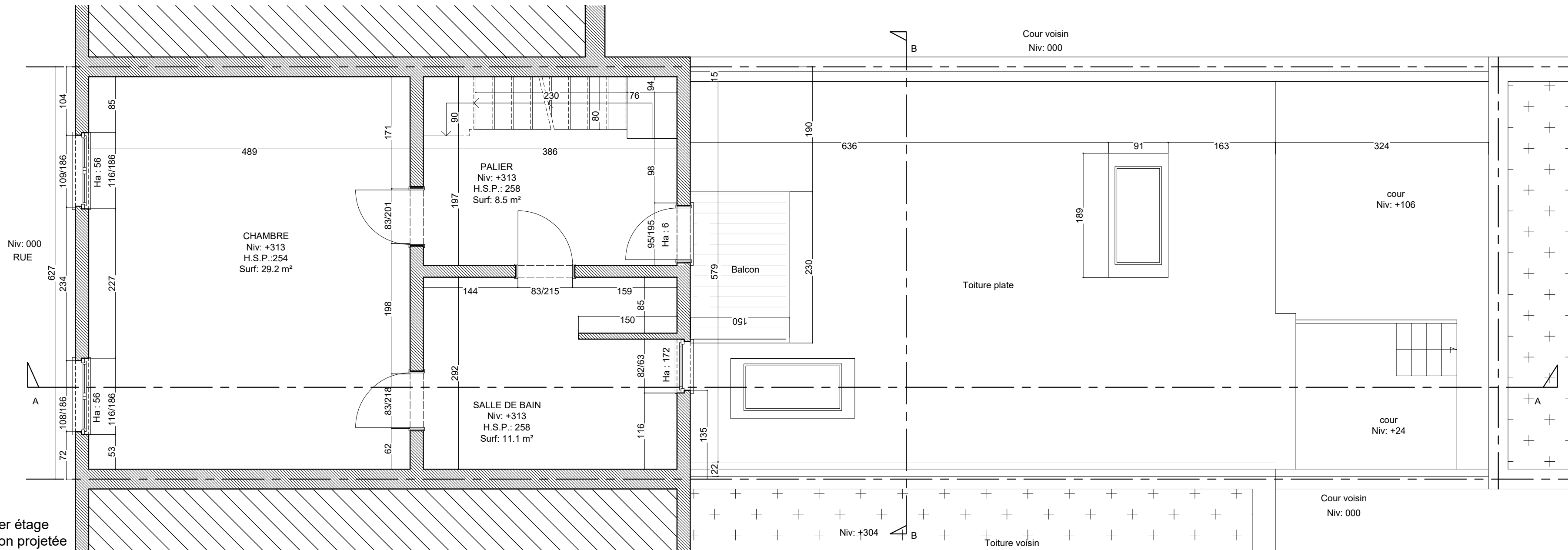
Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.



Coupe B-B
Situation de droit

Coupe B-B
Situation projetée



Plan 1er étage
Situation projetée

Titre du plan
Plan 1er étage - Situation
de droit et projetée

Bureau d'études
UBEX
www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François

Demandeur



Adresse du bien et référence cadastrale
RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

- Objet de la demande
- Maçonnerie
- A construire
- A démolir
- Toiture tuile
- Toiture plate

--- Limite de propriété

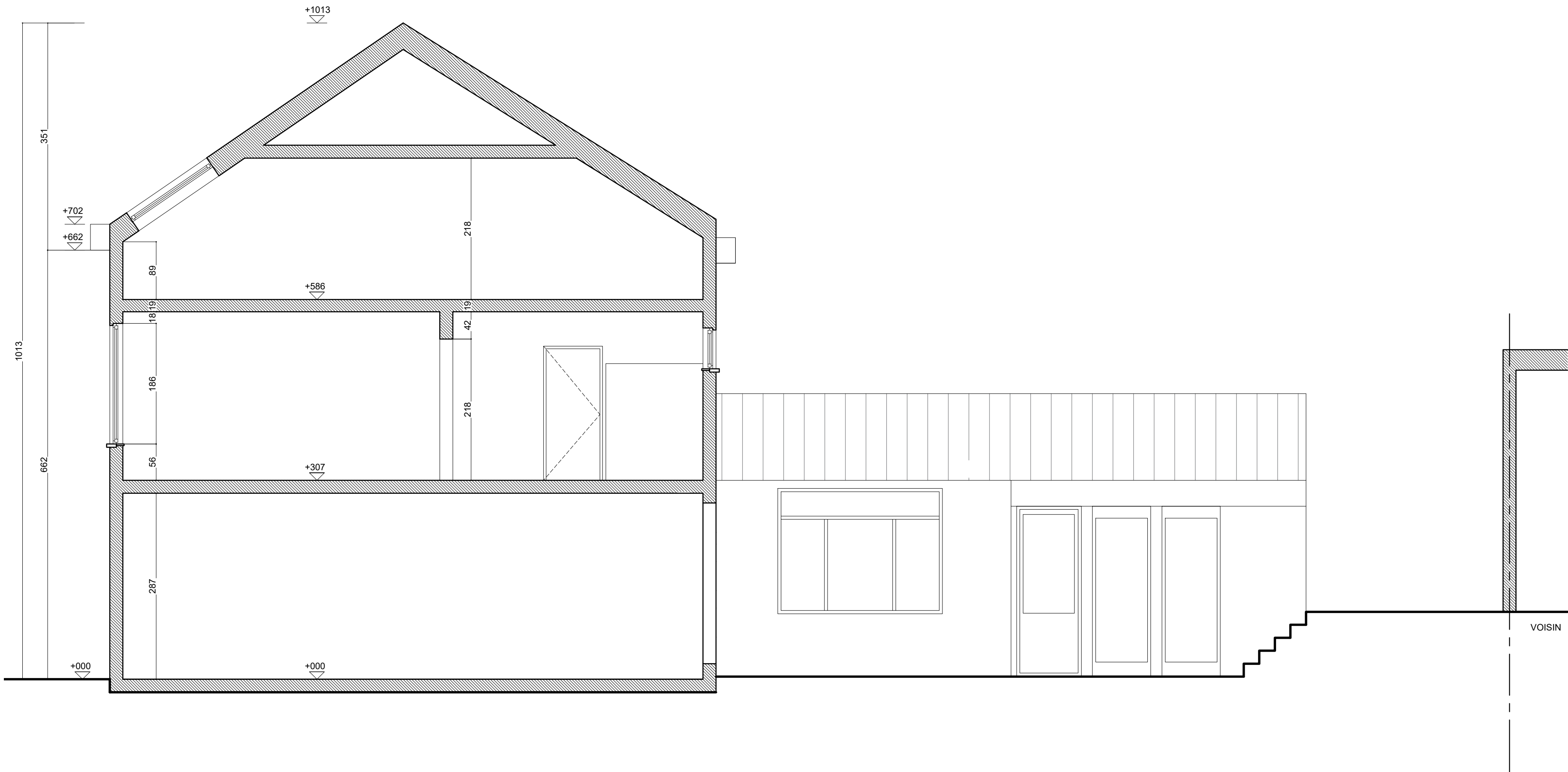
Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/50

2481_Immr

08/10



Coupe A-A
Situation de droit

Titre du plan

Coupe AA - Situation de droit

Bureau d'études

UBEX

www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be

Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Demandeur

Adresse du bien et référence cadastrale

RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES
Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

Objet de la demande

Maçonnerie

A construire

A démolir

Toiture tuile

Toiture plate

--- Limite de propriété

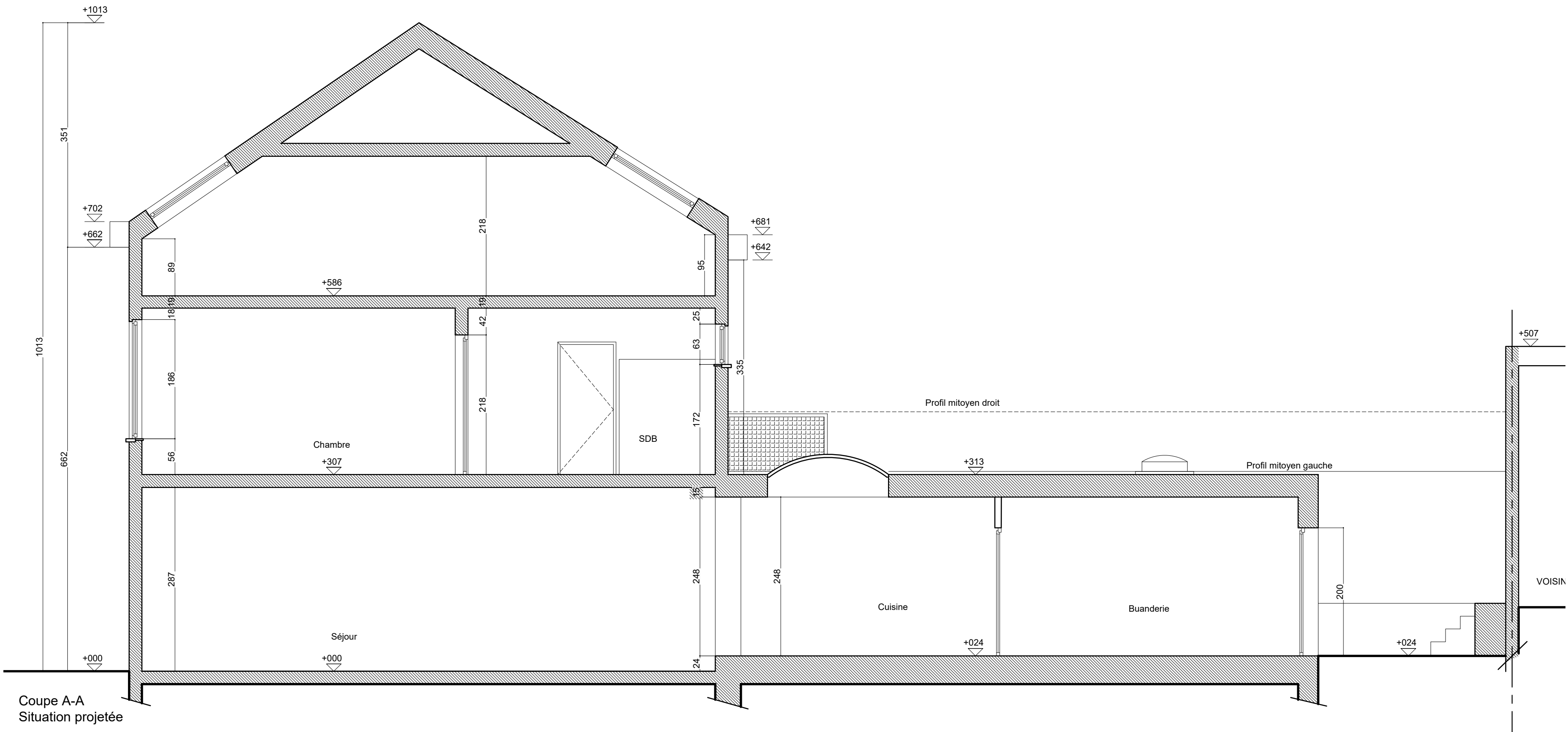
Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/50

2481_Immr

09/10



Coupe A-A
Situation projetée

Titre du plan
Coupe AA - Situation
Projetée

Bureau d'études

UBEX
www.ubex.be

Siège administratif :
Chaussée de Marche 482 - 5101 Namur
Av. Louise 523 2ème étage -1050 Bruxelles

Tel +32 2 318 16 32
contact@ubex.be
Size+ s.r.l. - TVA/ BE 0446.676.783
RC Bruxelles: 626 (société civil)
Architecte : François Marchal

Marchal François

Demandeur



Adresse du bien et référence cadastrale
RUE DE RANSBEEK 197
1120 BRUXELLES

Div 19 section B n°55 n 4

Légende et notes

- Objet de la demande
- Maçonnerie
- A construire
- A démolir
- Toiture tuile
- Toiture plate

- 1 Crépi gris clair
- 2 Châssis PVC blanc
- 3 Tuile de ton noir

Notes:
Toutes les cotations sont en cm

004	09.2022	MM	Complément PU2
003	05.2022	MM	Permis Urbanisme 2
002	02.2021	MM	Complément PU
001	07.2020	MM	Permis Urbanisme
N°	DAT.	DWG	REV.

1/50

2481_lmmr 10/10