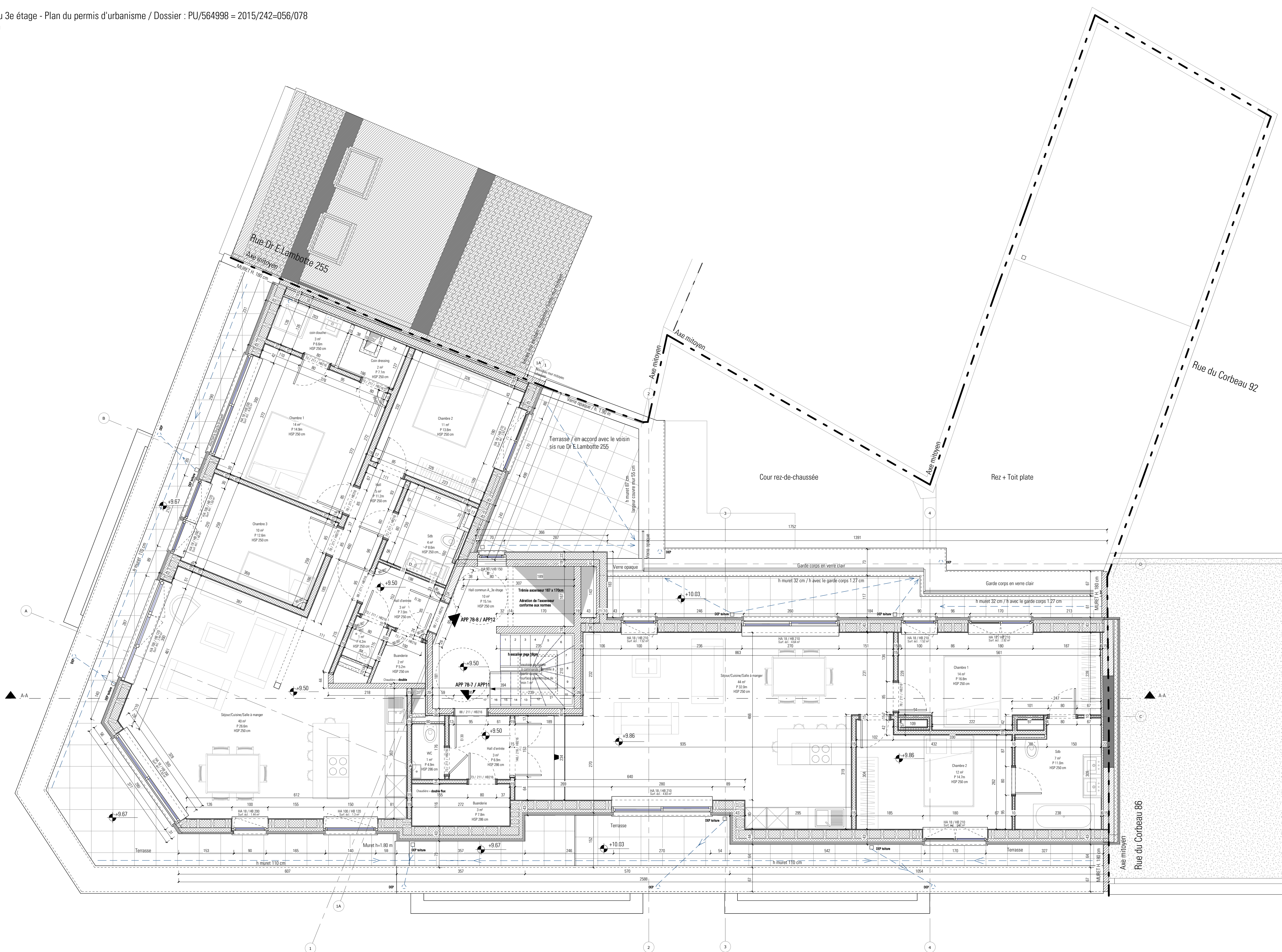


Plan du 3e étage - Plan du permis d'urbanisme / Dossier : PU/564998 = 2015/242=056/078  
1 : 100



Plan du 3e étage - Plan As built

1 : 50

MODIFICATIONS APPORTÉES SUR LE PLAN DU PERMIS :  
cf. note explicative jointe au dossier de la demande de permis d'urbanisme de mise en conformité.

Plan du 3e étage :

APP11:

- réaménagement de la salle de bain
- niche chambre 1
- déplacement du WC
- buanderie plus grande
- rétrécissement de la façade avant à l'endroit de la buanderie
- terrasses : suppression des zones non accessible contre l'axe mitoyen (rue du Corbeau 86)
- construction des murets avec des couvre-murs en pierre bleue contre cet axe mitoyen

APP12:

- réaménagement de la cuisine - mur droit contre la buanderie et le WC au lieu du mur oblique
- déplacement de la gaine dans le coin dressing + suppression de la trémie dans le coin douche
- aménagement de la terrasse en façade arrière - en accord avec le voisin sis rue Dr E. Lambotte 255 - panneau en verre opacifié placé sur l'axe mitoyen
- terrasse en façade avant - suppression de la zone non accessible contre l'axe mitoyen (rue Dr E. Lambotte 255) - construction du muret avec un couvre-mur en pierre bleue contre cet axe mitoyen

Légende\_mars

☐ murs existants

 murs projetés\_bloc béton  
murs porteurs - réalisés suivant les prescriptions de l'ingénieur en stabilité

**Remarques importantes:**

Le présent plan ne peut être utilisé comme plan d'exécution que sous le contrôle obligatoire de l'architecte. Certaines imprécisions ou omissions pouvant être présentes dans les plans, le contrôle de l'exécution permet de les corriger. Dès lors, le constructeur qui ne tient pas compte de ces remarques s'expose à assumer intégralement les conséquences de ces erreurs.

Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude préalable par un bureau d'études en stabilité qui assurera sous la responsabilité de ses calculs. Ces missions sont en dehors de la mission de l'architecte et seront réalisées aux frais du maître de l'ouvrage. Il est en outre prévu pour les obligations découlant de la réglementation en matière de construction de sécurité et sous l'égide de la performance énergétique du bâtiment ou toutes autres études spéciales s'orientant par exemple vers la gestion des compléments d'architecture.

L'entrepreneur s'engage de toutes les procédures de la loi pour la mise en œuvre de la loi de 1978 sur la protection des données personnelles. Il est tenu de garantir la confidentialité des données personnelles visées. En cas de transversement en dehors, il s'assure que ces travaux n'entraînent pas de la stabilité des constructions existantes (niveau de fondation, déformations éventuelles, ajourtements, techniques particulières). Il s'engage à rendre toutes les informations nécessaires.

Avant réception, l'entrepreneur vérifiera tous les plans et plans signifiés à l'architecte toutes les erreurs, confusions ou omissions. À défaut, l'entrepreneur reconnaît que les plans fournis par l'architecte contiennent toutes les informations nécessaires à la bonne exécution.

L'indication aux plans des limites de propriété, de matériaux, servitudes énoncées, est reconnue à titre purement indicatif et susceptible par ajouts à la charge du maître de l'ouvrage. Toutes les demandes et demandes sont introduites dans les délais par le maître de l'ouvrage (notamment de détermination de l'accordement aux différents réseaux d'éclairage, eau, gaz, électricité, télécommunications, téléphonie) et autre (facteurs de matériaux).

Dès réception, le maître de l'ouvrage transmet à l'architecte une copie des plans signifiés à l'architecte. L'architecte atteste la réception la plus juste avant le début des travaux par lettre recommandée ou par procès verbal certifié en sa présence ou celui du chantier.

L'architecte fonde tous plans de la construction et des adresses techniques de principe. Les plans et détails d'installation sont à la charge de l'entrepreneur. Les offres et dimensions sont données à l'entrepreneur et dans le cas de la vérification au vu, l'attention de l'entrepreneur est attirée sur les hors d'œuvre indiqués. Les travaux de démolition et de terrassement, l'entrepreneur est tenu de vérifier et de

la stabilité des ouvrages à conserver.

Rénovation d'un ensemble d'immeubles mixte en immeuble à logements multiples partiellement commercial au rez-de-chaussée sis Rue du Corbeau 78/84 ; Rue Dr Elie Lambotte 253 à 1030 Schaerbeek

**MAITRE D'OUVRAGE :****ADRESSE DU PROJET :**

Rue du Corbeau 78/84 ;  
Rue Dr Elie Lambotte 253  
1030 Schaerbeek

CONTENT PLAN:

### Plan du 3e étage

OBJET : **Demande de permis d'urbanisme de mise en conformité \_ Plans AS BUILT**

FORMAT:

641 x 1100 mm

MODIFICATIONS		DATES